



РЕШЕНИЕ №47 - ОС/09.11.2016 г.

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т 2 от същата, както и внесена документация с Вх. №3240/01.09.2016 г. и Вх. №3240(2)/05.10.2016 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам обект: „Вилна сграда“, находящ се в поземлен имот с номер 051015 в местността Папаз чаир, землище на с. Делчево, общ. Гоце Делчев, област Благоевград, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, част от екологичната мрежа „НАТУРА 2000“.

Местоположение: област Благоевград, община Гоце Делчев, поземлен имот с номер 051015 в местността Папаз чаир в землището на с. Делчево; защитени зони BG0002126 „Пирин Буфер“ и BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“.

Възложител: М. Г. Д. xxxxxxxxxxxxxxxx.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация и документация, в поземлен имот с номер 051015 в местността Папаз чаир, землище на с. Делчево, общ. Гоце Делчев, област Благоевград, с площ 0.276 дка, представляващ горска територия от териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Гоце Делчев“ – част от отдел, подотдел 275 „е“ по Лесоустройствения проект от 2006 г. е изграден обект: „Вилна сграда“. Обектът е построен през 1995 г. и е със застроена площ 48 кв. м. Вилната сграда е захранена с електроенергия и вода за питейно-битови нужди от изградената в района техническа инфраструктура. Отпадъчните води се заустват в съществуваща водоопътна изгребна яма изградена в рамките на имота.

Имотът е образуван с цел определяне на прилежаща площ към застроения в имота обект във връзка с отпочната процедура за промяна на предназначението – изключване на земи от горския фонд по реда на отменения Закон за горите.



Не се предвиждат дейности за изменение и разширение на съществуващото застрояване в имота, за направа на изкопни работи, за изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа и пътна инфраструктура. Не се предвижда и не се очаква поява на необходимост от изсичане на наличната дървесна растителност и на използване на природни ресурси.

Поземлен имот с номер 051015 в местността Папаз чаир, землище на с. Делчево, общ. Гоце Делчев, област Благоевград не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на следните две защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-352/11.04.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 48 от 2013 г.);
- защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107 от 2007 г., изм. и доп.).

Съобразено с обстоятелствата, че не се предвиждат дейности за изменение и разширение на съществуващото застрояване в имота не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Процедурата по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по смисъла на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) по реда на Глава втора от Наредбата за ОС се провежда в съображение отпочнатата процедура по промяна на предназначението – изключване на земи от горския фонд в размер на 0.276 дка.

Извършена проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС установи, че промяната на предназначението на земи от горския фонд е допустима спрямо режимите на защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“ за опазване на дивите птици, въведени с гореописаната заповед за обявяването ѝ.

Съгласуването на обект: „Вилна сграда“, находящ се в поземлен имот с номер 051015 в местността Папаз чаир, землище на с. Делчево, общ. Гоце Делчев, област Благоевград се основава на следните

МОТИВИ:

1. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и/или фрагментация на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“, е незначителна, тъй като не се засягат площи от природни местообитания, предмет на опазване в зоната, повлияват се 0.276 дка, представляващи около 0.00004% от общата площ на зоната, в антропогенно повлияна среда, без да се изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване.

2. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001028 „Среден Пирин - Алиботуш“, е незначителна, тъй като не се засягат ефективно



заети местообитания на видовете и имотът не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от тях.

3. Въздействието безпокойство няма вероятност да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете птици, предмета на опазване в защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им, тъй като възможните шумови и антропогенни въздействия са локални, временни и обратими.

4. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се загуба и/или намаляване на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002126 „Пирин Буфер“, е незначителна, тъй като се засяга незначителен процент (около 0.00009%) от площта на зоната, без да се засягат функционали и структуроопределящи фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в същата.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

6. Не се очаква кумулиране на въздействия със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията и популациите на видовете, включително и птиците, предмет на опазване в засегнатите защитени зони.

При всички случаи на промяна в параметрите и характеристиките на изградения в поземлен имот с номер 051015 в местността Папаз чаир, землище на с. Делчево, общ. Гоце Делчев, област Благоевград обект: „Вилна сграда“ или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие настоящето решение автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на бизнес плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

