



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 54 - ОС /28.12.2015 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление с вх. №4177/10.12.2015 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на 3 бр. къщи за гости", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №028154, землище на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, защитена зона BG0001030 «Родопи - Западни».

Възложител: М. С. К.

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението и начина на трайно ползване на 4,910 дка земеделска земя с НТП: «изоставени трайни насаждения» с цел изграждане на 3 бр. двуетажни къщи за гости със застроена площ 150 кв. м. всяка една от тях. Към всяка къща ще бъде изградено барбекю (навес на площ от 20 кв. м). Предвидено е обособяване на паркинг с 6 бр. паркоместа на площ от 90 кв. м, ограждане на имота с ажурна ограда и озеленяване на незастроената площ. Имотът е достъпен от полски път – имот №000272.

Електрозахранването е предвидено да се осъществи от мрежата НН чрез подземно положен кабел с дължина 43,57 м. Водоснабдяването ще се осигури от водопроводната мрежа на с. Огняново чрез изграждане на отклонение с дължина 44,65 м, отпадъчните води ще се включат в канализационната мрежа на населеното място, чрез изграждане на отклонение с дължина 44,65 м. Трасетата на ел. провода, водопровода и канализацията ще преминат през полски път (имот №000272) – общинска собственост.

Така заявено инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС съгласно ЗООС.



Имотът и трасетата, предмет на инвестиционното предложение не попадат в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същите попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - BG0001030 «Родопи - Западни» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №661/16.10.2007 г. (обн. ДВ бр. 85/2007 г. изм. и доп.).

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001030 «Родопи - Западни».

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в периферните части на защитената зона върху земеделска имот (изоставени трайни насаждения) с обща площ 4910 кв. м, на застроена площ от около 700 кв. м и извън границите на природни местообитания, опазвани в границата на защитена зона BG0001030 «Родопи - Западни». Местоположението, характера и капацитета на инвестиционното предложение не предполагат унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в границите на горещитираната защитена зона.
2. Предвидените за изграждане инфраструктурни връзки (водопровод, ел. провод и канал), ще бъдат изпълнени на малка дължина в обхвата на полски път и извън границите на природни местообитания, опазвани в зоната.
3. Краткостта на въздействие по време на строителство и характера на въздействието по време на експлоатация на обекта не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона.
4. Не се очаква реализацията на предвидените дейности да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната.
5. Реализирането на предвидените дейности не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта, вкл. отпадни води ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в



продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ – Благоевград

/упълномощен със Заповед № 465/22.12.2015 г./

