



РЕШЕНИЕ №53 – ОС/23.12.2015 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 5 и ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 20, ал. 1 във връзка с чл. 2, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн, ДВ. бр. 73 от 2007г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено от възложителя уведомление с Вх. №3463/06.10.2015 г. и изискана допълнителна информация с Вх. №3463(2)/27.10.2015 г. и Вх. №3463(4)/10.12.2015 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

да се извърши оценка на степента на въздействие на инвестиционно предложение „Изграждане на тренировъчни футболни игрища в поземлен имот с идентификатор 61813.512.375 в местността Миленец по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград”, което **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000626 „Круше” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 61813.512.375 в местността Миленец по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград; защитена зона BG0000626 „Круше” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Възложител: „ЕВИМА ФУТБОЛ КОНСУЛТИНГ” ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул. „Видима“ №7, вх. А, ап. 16, ЕИК 107591560, чрез Костадинка Христова Кърджива – упълномощено лице да представлява дружеството, с адрес за кореспонденция: 2760, гр. Разлог, ул. „Св. Климент Охридски“ №2, офис 1.

Характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с идентификатор 61813.512.375 в местността Миленец по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград, с площ 29587 кв. м, да се изградят четири броя футболни игрища с тревна настилка и с размери 60 м/88 м, 60 м/98 м, 60 м/105 м и 60 м/108 м, и оградени с мрежа с височина 4 м с цел провеждане на тренировки. Не се предвижда изграждане на съблекални и санитарни помещения, като и на трибуни за посетители и зрители. Необходимите количества вода за поддържане на тревната настилка е предвидено да се осигуряват от напоителен канал (собственост на общината), преминаващ непосредствено до имота. За питейни нужди се предвижда да се осигурява бутилирана вода, а за битови – да се постави полиетиленов резервоар с обем 5 м³, който периодично да се пълни с водоноска от мрежата на „В и К“, гр. Благоевград, клон Разлог. Отпадъчните битови води е предвидено да се заустват в яма в имота. Също така е предвидено, за нуждите на игрищата да се монтират 28 бр. осветителни тела с обща инсталирана мощност 28 kW, захранвани от фотоволтаична инсталация. Не се предвижда присъединяване към



електроразпределителната мрежа. Предвижда се и да бъдат обособени 20 паркоместа в имота. За осигуряване на достъп до имота е предвидено да се изгради път с размери 2 м/6 м през имот с идентификатор 61813.509.365 – напоителен канал, общинска собственост по КKKP на гр. Разлог, съобразено с Решение №197/27.08.2015 г. на ОбС – Разлог за предварително съгласие за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП).

Инвестиционното предложение и свързаният с него ПУП-ПП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Същите попадат в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР, а именно: защитена зона BG0000626 „Круше“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 107/2007 г., изм. и доп.).

Съобразявайки предвижданията, така представеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид това и свързаният с него ПУП-ПП не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС. Също така не са налице основания и за предполагагане на значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането им. В тази връзка, гореописаното инвестиционно предложение и свързаният с него ПУП-ПП не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на ползване на имота, в който е предвидено да се реализира (*имот с идентификатор 61813.512.375 в местността Миленец по КKKP на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград*), който съгласно Скица на поземлен имот №15-160410 от 20.04.2015 г. е с трайно предназначение на територията „зеделска“ и с начин на трайно ползване „нива“ и в тази връзка попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, и подлежи на административна процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000626 „Круше“ по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000626 „Круше“, поради следните

МОТИВИ:

1. При направен пространствен анализ в ГИС среда е установено, че е предвидено инвестиционното предложение да се реализира в природно местообитание 6410 Ливади с *Molinia* на карбонатни, торфени или глинести почви (*Molinion caeruleae*), предмет на опазване в защитена зона BG0000626 „Круше“, поради което има вероятност реализацията му да доведе до увреждане, унищожаване и/или фрагментиране в значителна степен на същото.

2. Реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да доведе до промяна на ключови характеристики на територията обуславящи наличието на растителните видове Сибирски див тютюн (*Ligularia sibirica*) и Блатно петльово перо (*Gladiolus palustris*), предмет на опазване в зоната.



3. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение има вероятност да бъдат предизвикани промени във фактори и функции, осигуряващи съществуването на природните местообитания, популации и местообитания на видовете, предмета на опазване в защитената зона.

Съгласно чл. 21 от Наредбата за ОС за инвестиционно предложение „Изграждане на тренировъчни футболни игрища в поземлен имот с идентификатор 61813.512.375 в местността Миленец по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград” следва да се извърши оценка на степента на въздействие върху защитена зона BG0000626 „Круше” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Оценката следва да бъде представена под формата на доклад изготвен в съответствие с изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, като при разработването му да се:

- направи количествен анализ на засегнатата територия до момента чрез описание и оценка на всички реализирани или одобрени планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, които заедно с настоящето инвестиционно предложение могат да доведат до кумулативно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0000626 „Круше”;
- анализира степента на всички възможни преки и косвени въздействия от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение върху средообразяващите фактори, определящи функционирането на местообитанията и/или местообитанията на видовете, предмета на опазване в защитената зона;
- предвидят мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятни въздействия от осъществяването и последващото функциониране на инвестиционното предложение върху защитената зона, съобразени с идентифицираните въздействия.

В изпълнение на изискванията на чл. 23, ал. 1 от Наредбата за ОС, възложителят следва да възложи извършването на оценката на степента на въздействие на колектив от експерти, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС, притежаващи компетентност в области, съответстващи на предмета на опазване в защитена зона BG0000626 „Круше”.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения му обхват.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

