



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ №43 - ОС /09.09.2015 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление с вх. №2970/17.08.2015 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на вилна сграда", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот № 028033 с площ 0,814 дка, землище на с. Пороминово, община Кочериново, област Благоевград, защитена зона BG0002099 "Кочериново".

Възложител: С. И. П.

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на 0,814 дка земеделска земя с НТП: «нива» с цел изграждане на двуетажна вилна сграда със ЗП 80 кв. м. Водоснабдяването и електроснабдяването на имота се предвижда да се осъществи от разпределителните мрежи на населеното място, чрез изграждане на отклонения. Отпадъчните води ще бъдат зауствани в изгребна яма. Имотът е достъпен по улица с о.т. 16 - 17 в регулацията на с. Пороминово. Същия граничи с жилищната територия на населеното място.

С Решение № 8/06.02.2015 г. на Общински съвет Кочериново е разрешено изработване на ПУП - ПЗ за промяна предназначението на имот № 028033 с площ 0.814 дка, местност „Лаката“, землище на с. Пороминово от „нива“ за „вилно строителство“ с транспортен достъп от улица с о.т. 16 - 17 в регулацията на с. Пороминово, схеми за ел.



захранване, питейно битово водоснабдяване от съществуващата инфраструктура в регулацията на с . Пороминово и одобрява приложеното задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид това и свързаният с него ПУП - ПЗ не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС. Също така не намираме основания и за предполагагане на значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането му.

Съобразено с горното инвестиционно предложение и свързания с него ПУП - ПЗ не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0002099 “Кочериново” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 102/2008 г.). Защитена зона BG0002099 “Кочериново” има утвърден със Заповед №РД-363 от 28.05.2015 г. на Министерство на околната среда и водите план за управление.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002099 “Кочериново”.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002099 “Кочериново”, определен със заповедта за обявяването ѝ и с плана за управление.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните мотиви**:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в земеделска земя с НТП: „нива“ с обща площ 0,814 дка, граничеща с жилищната територия на населеното място, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани в значителна степен местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

2. Начинът на електрозахранване и водоснабдяване на обекта не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания на видове птици, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на строителство и характерът на въздействието по време на експлоатация на обекта, не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.



4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания на видове птици опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона. Изграждането на вилна сграда не предполага значително шумово натоварване. Генерираните отпадъци ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 и доп. информация или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

