



РЕШЕНИЕ №29 - ОС /2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп., бр.81/2010 г., бр.3 /2011г., бр. 94/2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и внесено уведомление с Вх. №2431/24.07.2014 г. на РИОСВ – Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на склад, офис, магазин за строителни стоки и автокъща в имот с номер 096008, местност „Маноле /0/“ в землището на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: област Благоевград, община Гърмен, землище на с. Гърмен, имот с номер 096008; защитена зона BG0002076 „Места“.

Възложител: ЕООД „Венера“ със седалище и адрес на управление: гр. Гоце Делчев, ул. „Христо Силянов“ №11, ЕИК 101740798, представлявано от Дачо Атанасов Мирянов – управител.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда в имот с номер 096008, местност „Маноле /0/“ в землището на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград с площи 2.977 дка и с начин на трайно ползване „нива“ да се изгради едноетажна сграда, в която да бъдат обособени магазин за строителни материали, автосалон, складово помещение, офис и санитарен възел. Предвидено е сградата да бъде захранена с електроенергия чрез собствен генератор. Вода за питейни нужди ще се осигурява от диспенсър, а за битови нужди се предвижда от резервоар изграден в границите на имота. Битовите отпадъчни води е предвидено да бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма. С инвестиционното предложение не се предвижда да се извършват изкопни работи. Не се предвижда и изграждане на нови пътища. Ще се използва и поддържа съществуващата пътна мрежа в района.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на ползване на имота, предмет на същото.



Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение попада в границите на една защитена зона като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, а именно: защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 51 от 2010 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС и е предмет на процедура по оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата. В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката за съвместимост е извършена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 3, във връзка с ал. 1 от същата, при която се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционното предложение за „Изграждане на склад, офис, магазин за строителни стоки и автокъща в имот с номер 096008, местност „Манолe /0/“ в землището на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“.

2. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“ и последващо изменение в структурата и числеността на популациите им.

3. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се промени структурата, функцията, целостта и природозащитните цели на защитената зона, както и кохерентността ѝ в мрежата от защитени зони.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“.

5. Не се очаква реализацията да инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популации и местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, спрямо одобрените до момента планове и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

Реализацията на инвестиционното предложение за „Изграждане на склад, офис, магазин за строителни стоки и автокъща в имот с номер 096008, местност „Манолe /0/“ в землището на с.



Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“ се съгласува само за заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, **възложителят, съответно новият възложител, е длъжен** да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, настоящето решение **губи правно действие**, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението **може да бъде обжалвано** в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата: 04.09.2014 г.

