



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 21 - ОС /2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №1723/20.05.2014 г. и доп. информация с вх. №1723(1)/20.05.2014 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на логистична база за складиране, обработка и продажба на зеленчукови продукти и плодове", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №100049 в местността „Германско летище – 1“, землище на с. Кърналово, община Петрич, област Благоевград, защитена зона BG0002098 "Рупите".

Възложител: „Актив фрукт къмпани“ ЕООД, ЕИК 200876426, 2897 с. Скрът, община Петрич

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на земеделска земя с обща площ 8.495 дка, с начин на трайно ползване „нива“ с цел изграждане на логистична база за складиране, обработка и продажба на зеленчукови продукти, като разширение на зеленчукова борса за производители в съседен УПИ II - 100048.

За съседни имоти 100048 и 100044, местност „Германско летище - 1“, землище на с. Кърналово, община Петрич, директорът на РИОСВ - Благоевград се е произнесъл с Решение №1-ОС/2011 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие, с което е съгласувано инвестиционно предложение „Изграждане на зеленчукова борса за производители“.

Предвидено е базата да разполага с осем търговски павилиона за продажба на плодове и зеленчуци; складов блок за съхранение на 5 т. плодове и зеленчуци при различни температурни условия, специализиран пункт за приемане и анализ на пристигащите продукти,



паркинг за 30 автомобили, противопожарен резервоар. Товаро-разтоварните работи ще бъдат извършвани с електрокари и транспалентни колички. Дейностите по обработка на плодове и зеленчуци включва пренареждане и пакетиране в подходящи опаковки с цел улесняване на търговията.

Електрозахранването и водоснабдяването на обекта се предвижда да се осъществят от съществуващи мрежи в УПИ II – 100048, чрез подземно положен кабел СВТ в тръба и чрез изграждане на водопроводно отклонение с дължина 45 м. Битовите отпадни води е предвидено да бъдат отвеждани в изгребна яма. Имотът е достъпен от четвъртокласен път.

С Решение №37/15.04.2014 г. ОбС - Петрич:

1. Одобрява задание за проектиране за изготвяне на проект за ПУП- ПРЗ за имот № 100049, землище на с. Кърналово;

2. Разрешава изготвяне на ПУП-ПРЗ за имот № 100049, землище на с. Кърналово за разширение на УПИ II – 100048 с предвиждане за „логистична база за складиране, обработка и продажба на зеленчукови продукти“.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада самостоятелно в обхвата на Приложение № 1 и Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), включително не може да се разглежда като изменение или разширение на обект, попадащ в обхвата на тези приложения от закона и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Имот №100049, предмет на инвестиционното предложение попада в периферните граници на защитена зона BG0002098 “Рупите” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.).

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на горесцитирания имот, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002098 “Рупите”.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002098 “Рупите”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение се основава на **следните мотиви**:

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в периферната част на защитената зона на обща площ 8,495 дка в имот с начин на трайно ползване „нива“, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.



2. В предвид това, че имотът е достъпен от път, а предвидените за изграждане инфраструктурни връзки (ел. провод и водопровод) са налични в съседен УПИ II – 100048, не се предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания на видове птици, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на изграждане на обекта и характера на въздействието по време на експлоатацията му, не предполагат негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания на видове птици опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5. Изграждане на логистична база за складиране, обработка и продажба на зеленчукови продукти и плодове не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта, вкл. отпадните води ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 и доп. информация или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 02.06.2014 г.

