



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 15 - ОС /2014 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №821/14.03.2014 г. в РИОСВ Благоевград

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на винарна с капацитет до 100 тона годишно и къща за гости", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №022006, местност „Долна махала“, землище на с. Плоски, община Сандански, област Благоевград, защитена зона BG0000366 "Кресна - Илинденци".

Възложител: Г.И.Г.

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на земеделска земя с обща площ 1,502 дка и с начин на трайно ползване „нива“ с цел изграждане на винарна с капацитет до 100 тона годишно и къща за гости с капацитет до 10 стаи за настаняване. Къщата за гости е предвидено да включва заведение за хранене - механа с капацитет до 30 места.

Технологията на производство на вино предвижда: сектор за първично винопроизводство - за преработка на грозде, за ферментационно и машинно пресово отделение и приемане на грозде; сектор за съзряване и стареене на вина в дървени бурета и стъклени бутилки; сектор за бутилиране; сектор за дегустация; лаборатория и офис. Предвижда се ограждане на имота с лека ажурна ограда с височина до 2,20 м и изграждане на паркинг с капацитет до 5 паркоместа. Незастроената част от имота – мин. 20% се предвижда да бъде озеленена. Захранването на имота с електроенергия и вода за питейно битови нужди е предвидено да бъде осъществено от изградената техническа инфраструктура на с. Плоски, община Сандански чрез изграждане на външни връзки в сервитута на общински полски път (имот №000277). Отпадъчните води е предвидено да бъдат отвеждани в изгребна яма. Имотът е достъпен от полски пътища.



Имотът, предмет на инвестиционното предложение попада изцяло в границите на защитена зона BG0000366 “Кресна - Илинденци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ, бр. 21/2007 г., изм. и доп.).

Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на горечитирания имот, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000366 “Кресна - Илинденци”.

Съгласуването на инвестиционно предложение “Изграждане на винарна с капацитет до 100 тона годишно и къща за гости“ се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в земеделски имот с НТП: „нива“, с обща площ 1,502 дка, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

2. В предвид това, че достъп до обекта ще се осъществява по съществуващ път и в предвид това, че инфраструктурните връзки (ел. провод и водопровод) са налични в обхвата на съседен на имота полски път (имот №000277), не се налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на строителство и характера на въздействието по време на експлоатация на обекта, не предполагат негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в границите на защитената зона.

4. Не се очаква реализацията на обекта да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове, опазвани в зоната.

5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в



продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 14.04.2014 г.

