



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 30 - ОС /2013 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3/2011 г., ДВ, бр.94/2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №3635/20.09.2013 г. и доп. информация с вх. №3635(2)/14.10.2013 г. в РИОСВ Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на къща за гости", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот №096035, землище на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, защитена зона BG0002076 "Места".

Възложител: Г.И.А

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на земеделска земя с площ 1,863 дка и начин на трайно ползване «Трайни насаждения», с цел изграждане на двуетажна къща за гости. Предвидената ЗП на къщата е 100 кв.м. Предвижда се изграждане на паркинг за четири автомобила на площ от 20 кв.м и ограждане на имота с ажурна ограда. Останалата площ в имота ще бъде озеленена. Електрозахранването на обекта се предвижда да се осъществи от собствен дизелов генератор с мощност 15 kW, 380 V. От генератора до главно разпределително табло за обекта ще се положи кабел НН изтеглен в тръба в изкоп 0,7 м. Захранването на обекта с питейна вода ще се осъществи от ВиК мрежа на община Гоце Делчев, чрез изграждане на отклонение с дължина 5 м през полски път с №000314 и в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение. Формираните битови отпадъчните води се предвижда да бъдат отвеждани в канализационна мрежа, чрез изграждане на отклонение с дължина 15 м през полски път с №000314 и в границите на имота,



предмет на инвестиционното предложение. Имотът е достъпен от полски път.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на защитена зона BG0002076 “Места” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона “Места”.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС се констатира, че реализирането на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002076 “Места”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционно предложение “Изграждане на къща за гости” се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано на обща площ 1,863 дка в имот с начин на трайно ползване „трайни насаждения“, при което не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

2. Достъп до имота, предмет на инвестиционното предложение ще се осъществява по съществуващ път, което не налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на местообитания на видове птици, опазвани в зоната. Реализирането на инфраструктурните връзки, необходими за функциониране на обекта не предполагат усвояване на допълнителни площи, опазвани в зоната.

3. Краткостта на въздействие по време на строителство и характера на въздействието по време на експлоатация на обекта, не предполага негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове птици, предмет на опазване в границите на защитената зона.

4. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания на видове птици опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5. Изграждането на двуетажна къща за гости на ЗП от 100 кв.м не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона.



Генерираните отпадъци от обекта, вкл. битовите отпадни води ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 и доп. информация или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТАТЯНА ДУКОВА

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата:.....

