



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 02 - ОС /2013 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3/2011 г. ДВ, бр.94 /2012 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. №3944/23.11.2012 г. и доп. информация с вх. №3944(2)/20.12.2012 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение “Жилищно строителство - изграждане на 2 бр. жилищни сгради в поземлен имот №041007 с площ 0,844 дка, местност „Върбиците“, землище на с. Рибново, община Гърмен, област Благоевград“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот №041007 с площ 0,844 дка в местността «Върбиците», землище на с. Рибново, община Гърмен, област Благоевград, защитена зона BG0001021 “Река Места”,

Възложители: Фекрие Феимова Таламанова и Невсе Феимова Таламанова

Характеристика на инвестиционното предложение. Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 0,844 дка земеделска земя с начин на трайно ползване «нива» с цел изграждане на две жилищни сгради с РЗП 300 кв. м. Електрозахранването се предвижда да се осъществи от съществуващ трафопост, разположен на 10 м от имота. Вода за питейно-битови нужди е предвидено да се осигури от съществуващ етернитов водопровод ф80. Отпадъчните води се предвижда да се заустват в съществуваща канализация (канал бет. тр. ф300). Съгласно приложените схеми инфраструктурните връзки са съществуващи в сервитута на съседен път с №000838. За захранването на обекта ще бъдат изградени ел. и ВиК отклонения. Предвижда се ограждане на имота с ажурна ограда. Имота се намира в близост до с. Рибница, съседните имоти не са преотредени за застрояване. Генерираните отпадъци от обекта по време на строителство и експлоатация ще се транспортират до депо за отпадъци. Отпадните води ще се отвеждат в канализация.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001021 “Река Места”, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/2007 г.) и защитена зона BG0002076 “Места” за опазване



на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 51/2010 г.).

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитената зона.

Съгласуването на инвестиционно предложение «Жилищно строителство - изграждане на 2 бр. жилищни сгради в поземлен имот №041007 с площ 0,844 дка, местност „Върбиците“, землище на с. Рибново, община Гърмен, област Благоевград се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано на малка застроена площ и извън границите на природни местообитания, опазвани в границите на защитена зона BG0001021 “Река Места”. Местоположението, характера и капацитета на инвестиционното предложение не предполагат унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в границите на горечитираната защитена зона.

2. Достъп до имота, предмет на инвестиционното предложение ще се осъществява по съществуващ път, инфраструктурните връзки (ВиК и ел. връзка) са налични в сервитута на същият път, което не налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоната.

3. Предвид краткостта на въздействието по време на строителство, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видовете и значително намаляване площта на техните местообитания, предмет на опазване в границите на защитената зона.

4. По време на експлоатация на обекта не се очаква значително по степен безпокойство на видовете, опазвани в зоната и последващо намаляване на числеността и плътността на популациите им, в предвид това, че предназначението на жилищните сгради е за собствени нужди и няма да се ползват за стопанска/търговска цел.

5. Предвид характера на инвестиционното предложение и в предвид информацията, че в близост до имота няма други земеделски земи с променено предназначение, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитанията на видовете опазвани в зоната от реализацията му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Предвиденото за реализиране инвестиционно предложение в посочения капацитет не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в границите на защитената зона. Генерираните отпадъци от обекта по време на строителство и експлоатация, вкл. отпадните води ще бъдат третираны съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**



При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл.10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РУМЕН ИВАНОВ

За Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 07.01.2013 г.

