



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № 18 - ОС /2013 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр.3 /2011 г., ДВ, бр.94 /2012 г.) във връзка с чл. 6а от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №2032/23.05.2013 г. и доп. информация с вх. №2032(2)/14.06.2013 г. в РИОСВ Благоевград

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение "Изграждане на вилна сграда", **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот с номер 049020, местност „Папаз чаир“, землище на с. Делчево, община Гоце Делчев, област Благоевград, защитени зони BG0001028 "Среден Пирин - Алиботуш" и BG0002126 "Пирин Буфер".

Възложител: Н.Г.Ч

Характеристика на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 0,564 дка земя от държавен горски фонд с цел изграждане на двуетажна вилна сграда на застроена площ от около 100 кв. м. Предвиденият имот, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение е с начин на трайно ползване "Дървопроизводителна площ", попадащ в част от отдел 275 "а" в териториалния обхват на ТП ДГС "Гоце Делчев". Същия представлява семенно естествено насаждение от бял бор на възраст 90 г. Връзката на обекта с електропреносната мрежа ще се извърши от съществуващо ел. табло на границата на имота, чрез изграждане на отклонение с малка дължина (около 3 м. в границите на имот 049020, съгл. приложена схема). Връзката на обекта с водопроводната мрежа ще се осъществи от съществуващ водопровод в съседен имот, чрез изграждане на водопроводно отклонение с малка дължина (около 4 м. съгл. приложена схема). За достъп до имота ще се ползва асфалтов път. Битовите отпадни води ще се отвеждат в изгребна яма. При изграждане на вилната сграда, вкл. водопроводна и ел. връзка не се налага изсичане на дървесна и храстова растителност. Предвижда се ограждане на имота с дървена ограда. Незастроената част е предвидена за парк.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0001028 "Среден Пирин - Алиботуш" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007 г. (обн. ДВ бр. 107/2007 г. изм. и доп.) и защитена зона BG0002126 "Пирин Буфер" за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №335/26.05.2011 г. (обн. ДВ бр. 41/2011 г.).



Инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони BG0001028 "Среден Пирин - Алиботуш" и BG0002126 "Пирин Буфер".

Съгласуването на инвестиционно предложение «Изграждане на вилна сграда» се основава на **следните мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано на 100 кв. м застроена площ в границите на природно местообитание 91СА Рило-Родопски и Старопланински бял борови гори, предмет на опазване в защитена зона "Среден Пирин - Алиботуш", като характера и капацитета на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху местообитанието. Реализирането на инвестиционното предложение в посочения капацитет не предполага унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.
2. Достъп до имота ще се осъществява по съществуващ асфалтов път, което не налага допълнително усвояване на територии, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоните. В предвид това, че водопроводната и ел. връзки ще бъдат осъществени, чрез изграждане на отклонения с малка дължина от съществуващи мрежи в съседни имоти, същите няма вероятност да засегнат и унищожат местообитания и видове, предмет на опазване в зоните.
3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да наруши целостта и кохерентността на защитените зони, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. Реализирането на гореописаното инвестиционно предложение не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

Реализацията на инвестиционното предложение **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ - Благоевград

Дата: 19.06.2013 г.

