



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 18 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Видин в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 12958.505.309 и 12958.505.310 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Въртоп, общ. Видин*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Агрофреш – Видин“ ЕООД, със седалище: гр. Видин, общ. Видин, ул. „Христо Ботев“ № 30, вх. А, ет. 6, ап. 18, ЕИК: 200077237.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на община Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 12958.505.309 (площ 54993 м², начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“) и 12958.505.310 (площ 58662 м², начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“) по КККР на с. Въртоп е разрешен за изработване със Заповед № 51/23.08.2021 г. на зам.-кмета на община Видин. Съгласно действащия ОУП, ПИ с идентификатор 12958.505.309 попада в територия с общо предназначение „Пасища и мери“, а ПИ с идентификатор 12958.505.310 – в „Жилищна зона с преобладаваща малка височина, плътност и интензивност“. С плана се предвижда промяна предназначението на имотите в „Производствено складови дейности“ с цел изграждане на: торосъбирателна площадка, кантар за тежкотоварни автомобили и склад за съхранение на продукти за растителна защита с вместимост до 5 тона.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 12958.505.309 и 12958.505.310 по КК и КР на с. Въртоп не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Засегнатата територия не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Реализирането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.

3. В района не са установени екологични проблеми, върху които изменението на ОУП би оказало допълнително негативно влияние.

4. Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии и отстоят на над 30 м от защитена

зона BG0000518 „Въртопски дол“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху предмета на опазване на най-близо разположената защитена зона BG0000518 „Въртопски дол“. От прилагането на плана не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни/природни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове;
- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

5. Съгласно становище с изх. № 10-13-1/23.03.2022 г., РЗИ – Видин предлага да не се извършва екологична оценка за изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 12958.505.309 и 12958.505.310 по КК и КР на с. Въртоп.

6. Планът не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

Дата: 06.04.2022г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана