



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -³⁸..... /ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и резултатите от проявения обществен интерес

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за ИП „Изграждане на обект за производство на млечни продукти в съществуващ животновъден обект“ свързано с изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 53210.15.3, земеделска територия, с площ 30052 кв.м, НТП „За друг вид производствен, складов обект“, с цел образуването на нов имот за „ПСД-селкостопански, производствени, складови сгради и мандра“, с. Овчарово, общ. Добричка, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ИДЕЯ ФАРМ“ ЕООД

Адрес и седалище на управление: гр. Добрич, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 51, вх. „Б“, ап. 9

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на обект за производство на млечни продукти в съществуващ животновъден обект и е свързано с изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ 53210.15.3, земеделска територия, с площ 30052 кв.м, НТП „За друг вид производствен, складов обект“, с цел образуването на нов имот за „ПСД-селкостопански, производствени, складови сгради и мандра“, с. Овчарово, общ. Добричка, обл. Добрич, с възложител „ИДЕЯ ФАРМ“ ЕООД.

ИП предвижда изграждането на сграда със стоманена носеща конструкция и размери 18 x 8 x 3.00 м. Общата заета площ на обекта ще е 148 кв.м. Сградата ще се построи в съседство със сгради за отглеждане на овце в съществуваща ферма за хуманно интензивно-породово отглеждане на овце „Lacaune Lait“. Тя ще разполага с напълно самостоятелни



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

подходи, площадки и входи. Предвижда се преработка на сурово овче мляко, което е добито само от собствено производство. В обекта се предвижда преработка на сурово овче мляко до 1000 л/д и производство на сирене около 250 кг/д. Ще бъдат обособени следните функционални зони:

- помещение за съхранение на мляко;
- офис;
- коридор;
- работно помещение „Производство“;
- зона „Лаборатория“;
- зона за предварително зреене на сирене;
- хладилна камера;
- площадка за суроватка;
- помещение за миене и инвентар;
- помещение за съхранение на сол;
- помещение за саламура;
- помещение за съхранение на опаковъчни материали;
- помещение за опаковане;
- хладилна камера;
- коридор;
- помещение за миенни и дезинфекциращи средства;
- аусгус;
- помещение за почивка на персонала;
- съблекалня за персонала;

В обекта ще работят 2-3 души.

През строителния период ще се използват стандартни строителни материали: пясък, чакъл, вода, бетон, дървесина. Строителните отпадъци ще бъдат извозвани до депо посочено от общината. В процеса на експлоатация основно ще се използват електроенергия и вода.

При експлоатацията на ИП ще се генерират следните отпадъци:

- суроватка, която като отпаден продукт от производството на сирене, ще се използва за хранене на животните;
- производствени отпадъчни води – ще преминават през локално пречиствателно съоръжение и маслоуловител с капацитет 1 л/с;
- битови отпадъци- ще бъдат събирани разделно и третираны съобразно съществуваща схема за сметосъбиране в района;
- битово-фекални отпадъчни води- ще се събират във водонепропусклива септична яма с обем от 20 м³, като периодично ще се извозват от лицензирана фирма за пречистване до ПСОВ.

Водоснабдяването на обекта е осигурено посредством съществуваща водопреносна мрежа. Електроснабдяването е осъществено посредством съществуваща електроразпределителна мрежа. ИП не налага промяна в транспортна инфраструктура.

Бъдещите намерения на възложителя се реализират въз основа на Заповед № 1504/10.11.2021г. на кмета на Община Добричка, с която е разрешено изработване на Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на ПИ 53210.15.3, като се образува нов имот за „ПСД-селскостопански, производствени, складови сгради и мандра“ и се предвижда ново застрояване указано с ограничителни линии от пътя и на страничните имотни граници. ПУП-ПЗ ще се реализира при следните показатели:

- плътност- $\leq 80 \%$;
- кинт- $\leq 2,5$;
- мин. озеленена площ- $\geq 20\%$;
- начин на застрояване- свободно (е).

На основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС е допуснато извършването само на ОВОС, предвид това че инвестиционното предложение е включено в приложение № 2 на ЗООС и за него, се изисква и изготвянето на самостоятелен план по чл. 85, ал. 1 и 2 от същия закон.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии и защитени зони. Най-близко разположената защитена зона е 33 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД- 989/10.12.2020 г(обн. ДВ, бр. 7/26.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху 33 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG 0000107 „Суха река“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. №10-6-1/25.01.2022г.) при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква „д“ и точка 7, буква „в“ от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 53210.15.3, с. Овчарово, общ. Добричка, обл. Добрич.
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват стандартни строителни материали: пясък, чакъл, вода, бетон, дървесина. В процеса на експлоатация основно ще се използват електроенергия и вода.
3. Необходимото водно количество за питейно-битови нужди е осигурено от съществуващ водопровод.
4. Битово-фекалните води формирани от обекта ще постъпват във водонепропусклива септична яма, като периодично ще се извозват от лицензирана фирма за пречистване до ПСОВ.
5. Производствените отпадъчни води ще преминават през пречиствателно съоръжение и маслоуловител.
6. ИП не е свързано с водовземане от водни обекти.

7. Електрозахранването на имота е осъществено чрез съществуващата електроразпределителна мрежа в района.
8. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Събирането и извозването им ще се извършва по утвърдената схема за Община Добричка.
9. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
11. РЗИ –Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта, при спазване на посочените условия в становището.
12. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в антропогенно повлияна територия в границите на с. Овчарово, общ. Добричка, обл. Добрич.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона- 33 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитена зона BG0000107 „Суха река” – отстои от нея на около 6,1 км по права линия.

- Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположените имоти, няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за опазване в зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.

- Реализацията на ИП в посочения терен и границите му не влиза в противоречие и не нарушава целите за определянето на защитените зони.

- Мочурища, крайречни области, речни устия – не се засягат. Най-близко разположена крайречна област е на около 8 км и това е р. Суха река;

- Крайбрежни зони и морска околна среда – не се засягат. Черноморското крайбрежие е на около 42 км, по права линия;

- Планински и горски райони – не се засягат. Най-близката гориста местност е на около 8,7 км, а планински масив на около 80 км;

- Защитени със закон територии – не се засягат. Природните обекти на най-близко разстояние до територията на общината, които се ползват с нормативно установена защита са ЗМ „Росица“ – на около 25 км.

- С реализацията на ИП не се засягат находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.

- Няма да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоните видове.

- Територията, предмет на ИП не засяга пряко приоритетни за опазване местообитания на видове птици.

- С реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

- Предвид краткостта на въздействието по време на реализацията на ИП и неговия характер при експлоатацията, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

- Не се предвижда изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като територията граничи със съществуващ път.

- Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, е отдалечена от защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност:

- да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона BG0000107 „Суха река“;

- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.

- да се безпокоят видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци, извън територията на ИП във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатация на обекта не се очаква въздействие.
2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
3. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близките квартали. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
4. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
5. Всички дейности по време на строителството и експлоатация ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
6. ИП не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.
7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Добричка и кмета на с. Овчарово, общ. Добричка с изх. №94-00-9340/A2/08.12.2021г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 06.12.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до уведомлението за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 06.12.2021г. включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 06.12.2021г. за информиране на заинтересованите лица, че уведомлението е публикувано на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 07.12.2021г. В резултат на 14-дневния обществен достъп до уведомлението няма постъпили в РИОСВ-Варна становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 11.01.2022г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 11.01.2022г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 11.01.2022г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 12.01.2022г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 94-00-9340/A9/12.01.2022г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Добричка и кмета

на с. Овчарово, общ. Добричка копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Добричка с изх. № ИЗХК-306/01.02.2022г. и отговор на кмета на с. Овчарово, общ. Добричка с изх. № АО-08/14.01.2022г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни условия, съгласно чл. 8, ал. 1, т. 6 от Наредбата за ОВОС:

1. Да бъдат спазени поставените условия в становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № 10-6-1/25.01.2022г.). /приложение/
2. Във водоуплътен, черпателен резервоар с осигурен капацитет да се събират само битово-фекалните отпадъчните води и да не се допуска отвеждане на води с друг характер. Необходимо е битово-фекалните отпадъчни води периодично да се транспортират от оторизирана фирма, която има сключен договор с В и К оператор за приемане в ПСОВ, а за предадените количества да се води отчетност.
3. За генерираните производствени отпадъчните води да се изпълнят изискванията на чл. 132 от Закона за водите, за заустване на пречистените отпадъчни води във воден обект.
4. Ползването на воден обект за заустване на пречистени отпадъчни води да се осъществи след издаване на разрешително от директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“, по реда на чл. 50 от Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 14.03.2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ

