



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 114 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Уличен паркинг съгласно одобрена улична регулация, срещу бл. 57 на ул. „Ген. Стоян Стоянов“, в поземлен имот с идентификатор 68134.1500.2572, ж.к. „Дружба 1“, гр. София, район „Искър“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: Столична община – район „Искър“

Кратко описание на инвестиционното предложение: С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов уличен паркинг съгласно одобрена улична регулация, срещу бл. 57 на ул. „Ген. Стоян Стоянов“, в поземлен имот с идентификатор 68134.1500.2572, ж.к. „Дружба 1“, гр. София, район „Искър“, Столична община, с вид на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ и площ 9757 м². Паркингът ще бъде изграден на площ от 2700 м², като ще се ситуират 47 броя паркоместа, тротоар и зелени площи. На мястото на бъдещия паркинг е разположен съществуващ паркинг, за който не е приложена регулация и автомобилите паркират успоредно на уличното платно. Паркингът ще бъде наземен, като са проектирани стандартни паркоместа за перпендикулярно паркиране с размери 2,50/5,0 м и маневрена площ от 7,0 м за двупосочно движение. Предвидена е настилка с основа асфалтово покритие за средно движение. Пешеходните зони ще са от двете страни и ще се обработват, както следва: съществуващи тротоарни настилки с подмяна на настилната и нови тротоарни площи. Тротоарите са ограничени от средни бетонови бордюри повдигнати на 10 см, а зелените площи с градински бордюри, за да се отводняват тротоарите в зелените площи. Зелените площи ще се насипят с хумус, ще се оформят на правилни геометрични фигури и ще се затревяват. Няма необходимост от изграждане на техническа инфраструктура. Безопасността на движението ще бъде осигурена чрез съответните пътни знаци и хоризонтална маркировка. Описаното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по



преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), намираща се на около 6,52 км от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов уличен паркинг. На мястото на бъдещия паркинг е разположен съществуващ паркинг, за който не е приложена регулация. Паркингът ще бъде изграден на площ от 2700 м², като ще се ситуират 47 броя паркоместа, тротоар и зелени площи. Предвид характера на описаните дейности и обекти може да се направи заключение, че при нормалната им експлоатация не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. С инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, а само доизграждане на 47 броя паркоместа за перпендикулярно паркиране към съществуващата ул. „Ген. Стоян Стоянов“, ж.к. „Дружба“.
3. Инвестиционното предложение е разработено на основание Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за реструктуриране на ж.к. „Дружба 1 – I и II част“, одобрен с Решение № 555 по протокол № 19/28.07.2016 г. на Столичен общински съвет. За Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за реструктуриране на жилищен квартал (ПУП-ПРЗПЖК) „Дружба 1“ – I и II част, район „Искър“, Столична община е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и е постановено Решение № СО-14-ЕО/2016 г. на директора на РИОСВ – София, с което е преценено да не се извършва екологична оценка.
4. За нуждите на обекта няма да се използват повърхностни и/или подземни води и няма да се извършва водовземане от повърхностни или подземни водоизточници. Не се предвижда използване на вода от обществено водоснабдяване. По време на строителството за питейни нужди ще се използва бутилирана минерална вода.
5. Безопасността на движението ще бъде осигурена чрез съответните пътни знаци и хоризонтална маркировка.



6. Образованите строителни отпадъци ще се предават за транспортиране до съоръжения за третиране на строителни отпадъци съгласно нормативната уредба. По време на експлоатацията, за паркинга са предвидени контейнери за битови отпадъци.
7. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове програми и проекти.
8. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, изх. № 10-99\1/28.11.2024 г., с реализацията на инвестиционното предложение няма да се влоши здравно-екологичната обстановка и да се повиши риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.1500.2572, ж.к. „Дружба 1“, гр. София, район „Искър“, Столична община, с вид на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ и площ 9757 м².
2. В района на имота няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност.
3. В обхвата на инвестиционното предложение не се засягат мочурища, крайречни области, речни устия. Районът, в който е разположена площадката, предмет на инвестиционното предложение не попада в планински и горски райони.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
5. Имотът предмет на инвестиционното предложение, е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Имотът предмет на инвестиционното предложение е антропогенно повлиян и е в непосредствена близост до други урбанизирани, застроени и антропогенно повлияни територии.
7. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:



1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до влошаване качеството на атмосферния въздух в района. Очаква се временно и локално запрашаване по време на строителните дейности.
2. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се главно в рамките на имота, в които ще се осъществява дейността.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си.
2. Възложителят, в качеството му едновременно и на представител на районната администрация е уведомил засегнатото население за инвестиционното си предложение.
3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. Столична община – район „Искър“, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, в качеството едновременно на възложител на инвестиционното предложение и представител на районната администрация е поставил съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на районната администрация за изразяване на становища от заинтересованите лица.
Съгласно представено писмо изх. Към РИС-ДИ05-164-(9)/27.11.2024 г., информацията по приложение № 2 е оповестена за периода от 08.11.2024 г. до 21.11.2024 и в резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
5. С писмо изпратено до РИОСВ – София, зам.-кметът на Столична община и уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Столична община и район „Слатина“. В резултат от осигурения обществен достъп до информацията по Приложение № 2 няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
6. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.



На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТ
Директор на Регион

колната среда и водите – София

