



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ЕО.6./2023 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.4, т.2 и чл.14 ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представени искане и информация от възложителя по чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и постъпило становище на РЗИ Плевен

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на план за: „Частично изменение на общия устройствен план (ОУП) на гр. Плевен във връзка с Решения №1046 и №1144 на Общински съвет Плевен“, прилагането на който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Плевен, пл. Възраждане №2, гр.Плевен

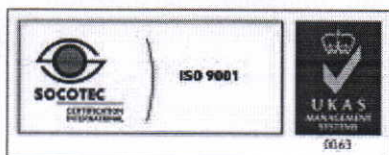
Характеристика на плана/програмата:

Изменението на ОУП на гр.Плевен **се налага** поради необходимостта от отстраняване на явна фактическа грешка и съобразяване на общия устройствен план с предвижданията на действащите подробни устройствени планове за регулация и застрояване на съответните квартали както и поради настъпили съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен планът.

С Решение на общински съвет – Плевен №1046/25.08.2022 г. е дадено съгласие да се измени частично общия устройствен план на гр. Плевен, в частта отнасяща се за УПИ I и УПИ XVII в кв.72 по плана на гр. Плевен, във връзка с промяна на вида територия от „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност – Жм” в „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с голяма височина, плътност и интензивност – Жг”. Одобрено е Техническото задание, неразделна част от предложението за изменение на ОУП на гр. Плевен.

Съгласно влязъл в сила Общ устройствен план (ОУП) на гр. Плевен, за проектните имоти в кв.72 е показана „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност – Жм”, в отклонение от ПУП (влязъл в сила преди процедирането на ОУП), който предвижда за същите имоти „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с голяма височина, плътност и интензивност – Жг”. В проекта за общ устройствен план следва да се съобразяват предвижданията на заварените подробни устройствени планове, във връзка с което е предложено частично изменение на ОУП на гр.Плевен.

С Решение на общински съвет – Плевен №1144/24.11.2022 г. е дадено съгласие да се измени общия устройствен план на гр. Плевен в обхвата на УПИ VIII в кв. 401 по плана на гр. Плевен от устройствена зона „Оо“ - „За обществено обслужване“ в устройствена зона „За



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



високотехнологични производства - ПТП“ във връзка със заявени инвестиционни намерения. Одобрено е Техническо задание, което е неразделна част от предложението за частично изменение на ОУП на гр. Плевен.

Инженерните мрежи и съоръжения, разглеждани в Общия устройствен план на гр. Плевен, не се променят с изменението на ОУП.

Предвижданията на плана за изменение на Общия устройствен план (ОУП) на гр.Плевен не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално и регионално ниво. Планът, в обхвата на цитираните имоти, е за малка територия с местно значение и засяга урбанизираната територия на гр. Плевен.

Със становище, изх. № ОЗ-01-15/24.02.2022 г., РЗИ Плевен се е произнесла, че плана няма да доведе до значителна степен на въздействие и риск за човешкото здраве. Становището на РЗИ Плевен е, че не е необходимо извършването на екологична оценка.

Настоящият план попада в обхвата на чл.2, ал.2, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО), и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) по реда на цитираната Наредба.

Имотите, предмет на плана, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Планът не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположени, на около 1.7 км, са защитени зони:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.)

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът за: „Частично изменение на общия устройствен план (ОУП) на гр. Плевен във връзка с Решения №1046 и №1144 на Общински съвет Плевен“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположените защитени зони и може да бъде съгласувано.**

МОТИВИ

1. Изменението на Общия устройствен план (ОУП) на гр.Плевен е допуснато с Решения №1046/2022 г. и № 1144/2022 г. на Общински съвет Плевен.

2. С изменението на ОУП на гр. Плевен не се налагат промени в планове и програми с национално и регионално значение. Не се предвиждат промени на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, включително електроснабдяване, водоснабдяване и канализация.

3. Предложеното изменение на ОУП на гр.Плевен, практически няма да доведе до промяна на качеството на атмосферния въздух и на акустичната среда в населеното място.

4. Планът не засяга териториалната цялост на защитени зони по смисъла на ЗБР и ще се реализира в строителните граници на населеното място, поради което не се очаква унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания предмет на опазване в близко разположената ЗЗ.

5. Няма вероятност реализирането на плана да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.

6. Предвид отдалечеността на имотите, обект на плана, от защитените зони не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойството на видовете, предмет на опазване в най - близко разположените защитени зони "Студенец" BG0000240 и "Студенец" BG0000240.

7. Характерът и начинът на изпълнение на предвидените дейности не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположените защитени зони.

8. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони "Студенец" BG0000240 и "Студенец" BG0000240.

9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най – близко разположените защитени зони.

10. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони "Студенец" BG0000240 и "Студенец" BG0000240.

11. Съгласно становище, изх. № ОЗ-01-15/24.02.2023 г. на РЗИ Плевен, от здравно-хигиенна точка не е необходимо извършване на екологична оценка на плана за „Частично изменение на общия устройствен план (ОУП) на гр. Плевен във връзка с Решения №1046 и №1144 на Общински съвет Плевен“.

12. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие.

При спазване на следното условие:

1. Всички произтичащи от плана инвестиционни предложения, планове, проекти и програми, за които се изисква ОВОС/ЕО (по реда на Глава шеста от ЗООС) и оценка за съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитени зони (по реда на ЗБР), да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на така заявеното „Частично изменение на общия устройствен план (ОУП) на гр. Плевен във връзка с Решения №1046 и №1144 на Общински съвет Плевен“ или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, не е одобрен съответният план.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата 07.03./2023 г.

