



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-¹⁶².....-ПР/2025 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становище от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Преустройство на „Работилница за производство на обувки от готови суровини с офисна част и магазини“ в „Цех за производство на сладкарски, захарни и шоколадови изделия с административна част““, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: в сгради с идентификатор № 17806.501.1633.1 и № 17806.501.1633.2, находящи се в УПИ I-830 ООД от кв. 82 село Граф Игнатиево, община Марица, област Пловдив.

Възложител: „МЕРИНА 1“ ЕООД, ЕИК I

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство и смяна на функционалното предназначение на съществуващи сгради с идентификатори 17806.501.1633.1- Административна, делова сграда, брой етажи 2, застроена площ 124 кв.м. и сграда с ИД № 17806.501.1633.2 - Промислена сграда, брой етажи 1, застроена площ 399 кв. м. от „Работилница за производство на обувки от готови суровини с офисна част и магазини“ в „Цех за производство на сладкарски, захарни и шоколадови изделия с административна част“ находящи се в УПИ I-830 ООД от кв. 82, по регулационния план на с. Граф Игнатиево, Община „Марица“, Област Пловдив.

След реализацията на ИП в имота ще функционира „Цех за производство на сладкарски, захарни и шоколадови изделия с административна част“. Сградата е съществуваща със самостоятелни входи - за зареждане, за персонал, за опаковки и за експедиция. Ще бъдат организирани склад за съхранение на суровини, работно помещение със зони, склад за чисти опаковки и складова зона за транспортни опаковки-сглобени кутии, кашони и склад за готова продукция, както и санитарно-битови помещения-отделни гардеробни с тоалетна и душ за 8 жени и 3-ма мъже, стая за почивка.

Ще бъдат използвани следните суровини-захар, масло, фруктоза, глюкоза, бадеми, фъстъци, готов протеин, пектин, агар - общо около 1т. / 1мес.

В цеха се предвижда производството на:

- протеиново брауни-разфасовки по 50 и 100гр.
- желирани бонбони-разфасовки 38, 40 и 50гр.

Общ капацитет на производството - 50 000 бр./1мес.

Кратко описание на технологичния процес:

- получаване и съхранение на суровините – захар, масло, фруктоза, глюкоза, бадеми, фъстъци, готов протеин, пектин, агар.
- подготовка на суровините – съставките на изделията се размесват в тестомесачка и смесители, единия с нагревател за топене на желето за бонбоните до 60 С°. Следва разбъркване и омесване до определена консистенция.
- дозиране - готовата смес се зарежда в дозатор.
- обработка и формиране на сместа – върху работни маси като форма и грамаж.
- обработка - на тунк линии – брауни, а в екструдер - бонбони
- охлаждане - на бонбони
- опаковане.

Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата водопреносна мрежа на населеното място.

Отпадните води от обекта ще преминават през локално канализационно пречиствателно съоръжение и ще се заустват в канализационната мрежа на село Граф Игнатиево, община Марица, съгласно сключен договор с ВиК оператора.

Електрозахранването ще се осъществи от изградената и действаща електропреносна мрежа.

Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. За имота ще се използва съществуващ път за достъп.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, буква „д“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът предмет на ИП **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. на МОСВ (ДВ бр.9/2024 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение касае цех за производство на сладкарски изделия, който ще се реализира в съществуваща сграда, находящи се в УПИ I-830 ООД от кв. 82 село Граф Игнатиево, община Марица, област Пловдив. Всички дейности по реализацията и експлоатацията на ИП ще се извършват само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение.

- За нуждите на ИП е предвидено е да се извърши преустройство, чрез което да се обособи необходимата работна площ, за да се осъществи предвидената дейност. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията на обекта ще се генерират различни по вид отпадъци като всички ще се събират разделно и предават съгласно законовите изисквания. Предвид, което не се очаква замърсяване с отпадъци, вследствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

- Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти. Отпадъчните води от дейността ще се отвеждат в съществуващата селищна канализация. Предвид това, въздействието от реализацията на инвестиционното предложение върху водите се определя като незначително.

- Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващата водопреносна мрежа на населеното място. Електрозахранването ще се осъществи от изградената и действаща електропреносна мрежа на населеното място. Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. За имота ще се използва съществуващ път за достъп.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1.Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира **извън** границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник”.

2.Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3.Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата територия, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- По време на експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда – атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

- **С писмо изх. № 10-177-1/13.08.2025г. РЗИ-Пловдив** е изразила, че при реализирането на ИП, съответстващо на предоставената информация и при спазване на нормативните изисквания, не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Марица и кметство Граф Игнатиево са информирани за инвестиционното предложение, в т.ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Марица и кметство Граф Игнатиево. Община Марица и кметство Граф Игнатиево писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет. Настоящото Решение не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

1310
.....2025г.