



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 10 – ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР), гр. Плевен и Регионална здравна инспекция, гр. Монтана (РЗИ – Монтана)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерии за отглеждане на плодове и зеленчуци в ПИ с идентификатор 03928.91.25 по КККР на гр. Берковица и ПИ с идентификатор 47723.69.3 по КККР на с. Мездрея, общ. Берковица, и система за капково напояване на сливови градини в землището на гр. Берковица и с. Мездрея, общ. Берковица”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „КОМ АГРО” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Берковица, общ. Берковица, ул. „Ком” № 8, ЕИК: 203133495.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две оранжерии за отглеждане на плодове и зеленчуци и система за капково напояване на сливови градини в землището на гр. Берковица и с. Мездрея.

Оранжерииите ще се изградят в два съседни имота – ПИ с идентификатор 03928.91.25 по КККР на гр. Берковица и ПИ с идентификатор 47723.69.3 по КККР на с. Мездрея и представляват блокови тунелни сглобяеми конструкции от поцинковани профили, покрити с полиетилен.

Напоителната система ще се ситиуира в ПИ с идентификатори 03928.91.25, 03928.91.3, 03928.91.21, 03928.91.19, 03928.91.23 по КККР на гр. Берковица и ПИ с идентификатори 47723.69.3, 47723.69.2, 47723.69.5, 47723.69.6, 47723.69.7, 47723.66.17, 47723.66.18 по КККР на с. Мездрея. Съобразено със схемата на засаждане, разположението на пътищата и наклоните на терена ще бъде организирана в пет участъка. Вода за хранването ѝ ще се доставя от „Напоителни системи” ЕАД, посредством водоноска и ще се съхранява в резервоари, разположени в напояваните имоти.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС (т. 1, буква „в”) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон *е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).*



Имотите, които ще бъдат засегнати от реализацията на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в защитена зона по Натура 2000 – BG0002090 „Берковица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-842/17.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите, с утвърден План за управление (Заповед № РД-44/26.01.2016 г. на министъра на околната среда и водите). Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите в Плана за управление на зоната и забраните, вписани в заповедта за обявяването ѝ.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0002090 „Берковица”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение не предвижда значителни по мащаб строително-монтажни работи. Тунелните блокови оранжерии ще се изградят с лека метална носеща конструкция от фабрично произведени елементи (колове, арки, столици, противовеетрови и укрепващи връзки), без бетонови фундаменти. Сглобяването ще се осъществи в следната последователност: поставяне на металните колове; монтаж на металните арки; укрепване със столици и противовеетрови връзки; монтаж на страничните валове с манивелите; разпъване на полиетилен. Образуваните тунели (шедове) ще са допрени и обединени в общ (едно-пространствен) блок, обвит изцяло с единично полиетиленово фолио, като по челата на шедовете през 30-40 м ще се монтират допълнителни валове и манивели за навиване на полиетилен (като щора) към горната част на арката. Така се създава възможност за влизане в оранжерията и на мало- и средно-габаритна техника. Оранжерии няма да се използват през зимата, предвид което не се предвижда отопление.

2. Дейностите по изграждането на напоителната система се свеждат до: изкопни работи по трасетата на тръбопроводите; монтажни работи по тръбната мрежа; обратно засипване на изкопите; монтаж на резервоари.

3. Общата застроена площ за оранжерии е 6000 м² и 5200 м². Имотите, в които ще се изградят са с достатъчна площ за осъществяване на предвидените дейности, няма необходимост от допълнителни площи.

4. Системата за напояване ще се захранва с вода на база договор с „Напоителни системи” ЕАД, посредством водоносна и резервоари в напояваните имоти. Съгласно изразеното от БДДР – Плевен становище с изх. № ПУ-01-738 (1) от 23.09.2021 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо мерките и целите за опазване на околната среда, заложи в Плана за управление на речните басейни 2016 - 2021 г. и спрямо мерките, заложи в Плана за управление на риска от наводнения 2016 - 2021 г. в Дунавски район.

5. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имотите ще се осъществява по съществуващите пътища. Не се предвижда захранване с електричество на оранжерии. Ако се появи нужда от ел. потребление, то ще се осигурява от

ел. генератор (агрегат).

6. Не се очаква генериране на отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

7. Риск от инциденти не може да се очаква, при спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд.

8. Съгласно изразеното от РЗИ – Монтана становище (изх. № 10-15-1/08.03.2022 г.), не е необходимо да се извърши ОВОС за инвестиционното предложение по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в 12 поземлени имота с идентификатори както следва:

- ПИ 03928.91.25 по КККР на гр. Берковица, с площ 14475 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и начин на трайно ползване (НТП): *нива*, собственост на възложителя;

- ПИ 47723.69.3 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 12825 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и начин на трайно ползване (НТП): *нива*, собственост на възложителя;

- ПИ 03928.91.3 по КККР на гр. Берковица, с площ 5367 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, собственост на възложителя;

- ПИ 03928.91.21 по КККР на гр. Берковица, с площ 7981 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 03928.91.19 по КККР на гр. Берковица, с площ 9342 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 03928.91.23 по КККР на гр. Берковица, с площ 7355 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 47723.69.2 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 12332 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, собственост на възложителя;

- ПИ 47723.69.5 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 2970 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 47723.69.6 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 1857 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 47723.69.7 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 773 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 47723.66.17 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 25000 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда;

- ПИ 47723.66.18 по КККР с. Мездря, общ. Берковица, с площ 12000 м², трайно предназначение на територията: *земеделска* и НТП: *нива*, под аренда.

2. Съгласно становище № АР-6525-1 от 07.12.2021 г. на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Монтана, не е необходима процедура по промяна на предназначението на земеделската земя.

3. За реализирането на инвестиционното предложение, със Заповеди №№ РД-15-596 и РД-15-595 от 24.09.2021 г. на кмета на община Берковица, е разрешено изработването на Комплексни проекти за инвестиционна инициатива (КПИИ), включващи: ПУП – ПЗ без промяна на предназначението за изграждането на сезонна оранжерия за отглеждане на плодове и зеленчуци в ПИ 03928.91.25 в землището на гр. Берковица и ПИ 47723.69.3 в землището на с. Мездрея и Инвестиционни проекти за изграждане на сезонни оранжерии и система за капково напояване.

4. Съседните имоти са земеделски земи и реализацията на това инвестиционно предложение няма да наложи промени в настоящия им начин на ползване.

5. Не се очаква реализирането на предвидените дейности да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

6. Към момента в района на инвестиционното предложение няма санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. *за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.* Съгласно наличната в БДДР – Плевен информация, имотите не попадат в буферна зона с радиус 1000 м около водоизточници за питейно водоснабдяване, без определени СОЗ.

7. Инвестиционното предложение не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване риска от наводнения, касаещи предвидените дейности.

8. Предвид характеристиката и параметрите на инвестиционното предложение, не може да се очаква:

- пряко или косвено увреждане и унищожаване на местообитания на видове птици, предмет и цел на опазване в защитена зона BG0002090 „Берковица”, тъй като всички имоти са с НТП: *нива*;
- фрагментация и влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове;
- замърсяване на местообитания в защитената зона по време на изграждането на обекта;
- безпокойство и прогонване на птици, както и влошаване структурата и динамиката на техните популации;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други инвестиционни предложения, планове и програми.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален.

2. Въздействието върху атмосферния въздух, свързано с извършването на изкопни, насипни и транспортни работи, ще бъде незначително, локално и временно. Не се очаква излъчване на шум над пределно допустимите нива за съответната територия.

3. Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, отстоят на разстояние около 115 – 230 м западно от р. Бързия, но тъй като не се предвиждат дейности по водовземане и/или ползване на повърхностния воден обект не се очаква негативно въздействие върху него.

4. Възможно е реализирането на инвестиционното предложение да окаже потенциално въздействие върху подземно водно тяло с код BG1G0000TJK044 като дифузен източник на натиск от използването на препарати за растителна защита и торове. При спазване на добри земеделски практики не се очаква негативно влияние, което да доведе до непостигане на поставените цели.

5. Трансгранично въздействие от реализирането на инвестиционното предложение не може да се очаква.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страниците на РИОСВ – Монтана и Община Берковица, както и на информационните табла на общината и кметство Мездрей.

2. До информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп, чрез съобщение на интернет страниците на инспекцията и общината, както и на информационните табла в сградите на общината и кметството.

3. В резултат на осигурения 14-дневен достъп и към момента на издаване на настоящото решение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. В случай на необходимост от водовземане от повърхностен или подземен воден обект, да се предприемат съответните действия пред БДДР – Плевен за получаване на разрешително по реда на Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното инвестиционно предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Монтана.

Дата: *01 април 2022 г.*

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана

