



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 9 – ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на навес в двора на месопреработвателно предприятие и монтаж на автономна фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с мощност 110 kWp със съоръжения за локално съхранение на произведената енергия с капацитет до 450 kWh и изграждане на локална пречиствателна станция за отпадъчни води (ЛПСОВ) от съществуващо Месопреработвателно предприятие“ в поземлен имот с идентификатор 41010.4912.86 (УПИ II-83,85 „Жс, безвредно производство, складове и офиси“), кв. 1А, с. Кътина, район „Нови Искър“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „СММ КОМЕРС“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 41010.4912.86 (УПИ II-83,85 „Жс, безвредно производство, складове и офиси“), кв. 1А, с. Кътина, район „Нови Искър“, Столична община, с вид на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“ и площ 3515 m². Целта на проекта е изграждане на навес в двора на съществуващо месопреработвателно предприятие, като се предвижда доставка и монтаж на автономна фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с мощност до 110 kWp върху покрива на навеса със съоръжение за локално съхранение на произведената енергия с капацитет до 450 kWh. Предвижда се и изграждане на локална пречиствателна станция за отпадъчни води (ЛПСОВ) от съществуващото месопреработвателно предприятие в югозападната част на имота, в непосредствена близост до бъдещия навес. Предвиденият навес ще бъде изграден в западната част на имота и ще се използва за складиране на палети и резервни части. Електроснабдяването на обекта се осигурява от мрежите на електроразпределителното дружество. Предприятието е присъединено към мрежите на „Софийска вода“ АД. За нуждите на обекта се ползва и съществуващ собствен водоизточник. Канализацията на съществуващата площадка на предприятието е разделна – за битови и производствени отпадъчни води. За отпадъчните битови



и производствени води от цеха са изградени локални пречиствателни съоръжения за механично пречистване преди заустване във водоприемника – р. Кътинска. Заустването на отпадъчните води е съгласно Разрешително № 13140180/31.10.2011 за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води изменено и продължено с Решение № 4023/05.12.2023 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“. Съществуващите съоръжения не осигуряват необходимата степен на пречистване. Те ще работят до изграждане на новата пречиствателна станция. Част от тях ще ползват за нуждите на новата ЛПСОВ – събирателна шахта и шахта с измервателно устройство на изход от имота. В ЛПСОВ ще постъпват за пречистване производствени и битови отпадъчни води. Включени са следните етапи на пречистване: механично, физико-химично и биологично пречистване на отпадъчни води. Предложената инсталация е компактна. Приемната шахта е съществуваща. В нея ще се монтират потопени канализационни помпи, които ще подават отпадъчните води към новопроектираните съоръжения. Основното оборудване (решетка, флотатор, система за подготовка на полиелектролит и въздуходувка) се разполага в обслужваща сграда със светли размери на помещението 7,95 m x 2,75 m. Под обслужващата сграда на кота дъно -2,40 m се разполагат стоманобетонени съоръжения - изравнителен басейн с шахта за неутрализация и басейн за излишни утайки. Към обслужващата сграда на кота ±0.00 се пристроява „Реагентно помещение“. Съоръженията за биологично пречистване и вторично утаяване са готови изделия (стъклопластови резервоари, комплект с необходимото оборудване), които се вкопават западно от реагентното помещение. Предвиденото съоръжение за биологично пречистване е комбинирано - басейн за денитрификация и биобасейн. Вторичният утаител е вертикален, вкопан. Избистрените води от него чрез площадков канал PVC Ø110 се връщат на площадката на съществуващите пречиствателни съоръжения и заустват в съществуваща РШ преди шахтата с измерително устройство на изход от имота. Технологичният процес е напълно автоматизиран. След реализацията на инвестиционното предложение, пречистените до необходимата степен производствени и битови отпадъчни води ще се заустват в съществуваща ревизионна шахта с измерително устройство на изход от имота и чрез съществуващ изходящ канал PVC Ф110 се заустват във водоприемника – р. Кътинска, попадаща в повърхностно водно тяло BG1IS135R1426, поречие на р. Искър. Заустването в реката е съществуващо и се запазва. Точката на заустване е с географски координати: СШ 42°49' 54,6" ИД 23°19'57,4". Новата ЛПСОВ ще бъде с максимална производителност $Q_{max.d}=10m^3/d$. В нея ще постъпват за пречистване производствени и битови отпадъчни води от предприятието. Подходът за транспортна и друга техника ще се осъществява по съществуваща улица. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, освен оформяне на вътрешни връзки в обекта. Описаното инвестиционно предложение самостоятелно попада в обхвата на приложение № 2, т. 11, буква „в“ на ЗООС, но предвид съществуващия и действащ обект на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на БДДР. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-775-(1)/06.11.2024 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от същото становище. Реализацията на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности на инвестиционното предложение не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.



Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-265/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 43/21.05.2021г.), намираща се на около 12,38 км. от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на съществуващо месопереработвателно предприятие. Предвид характера на описаните дейности и обекти може да се направи заключение, че при нормалната им експлоатация не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Канализацията на съществуващата площадка на предприятието е разделна – за битови и производствени отпадъчни води. За отпадъчните битови и производствени води от цеха са изградени локални пречиствателни съоръжения за механично пречистване преди заустване във водоприемника – р. Кътинска. Заустването на отпадъчните води е съгласно Разрешително № 13140180/31.10.2011 за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води изменено и продължено с Решение № 4023/05.12.2023 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“. След реализацията на инвестиционното предложение, пречистените до необходимата степен производствени и битови отпадъчни води ще се заустват в съществуваща ревизионна шахта с измерително устройство на изход от имота и чрез съществуващ изходящ канал PVC Ф110 се заустват във водоприемника – р. Кътинска. Заустването в реката е съществуващо и се запазва. Инвестиционното предложение няма да доведе до увеличаване на отпадъчните води.
3. Подходът за транспортна и друга техника ще се осъществява по съществуваща улица. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, освен оформяне на вътрешни връзки в обекта.
4. За предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии, и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа.
5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.



6. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, изх. № 10-111\1/21.01.2025 г., с реализацията на инвестиционното предложение няма да се влоши здравно-екологичната обстановка и да се повиши риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 41010.4912.86 (УПИ II-83,85 „Жс, безвредно производство, складове и офиси“), кв. 1А, с. Кътина, район „Нови Искър“, Столична община, с вид на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“ и площ 3515 m².
2. На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-775-(1)/06.11.2024 г.:
 - 3.1. Инвестиционното предложение попада в повърхностно водно тяло BG1IS135R1426 и име „Искър“. С реализацията на инвестиционното предложение няма да е необходимо увеличаването на отпадъчните води, то въздействието от заустването на отпадъчни води от обекта е съществуващо и разрешено, отчетено е в ПУРБ 2016-2021 г. и в оценката на състоянието на водното тяло като въздействие.
 - 3.2. Инвестиционното предложение попада в подземни водни тела BG1G00000NQ030 „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“ и BG1G00000N033 „Порови води в „Неогена – Софийска котловина“. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда използване на приоритетни и/или опасни вещества, които да създават предпоставка за пряк контакт с подземните води. Не се очаква отрицателно въздействие върху химичното и/или количественото състояние на подземните водни тела, в случай че при извършване на строителни работи по изграждане на необходимите постройки и ЛПСОВ, не се постига нивото на подземните води, респ. водоносния хоризонт на водното тяло.
 - 3.3. Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и не попада в буферна зона с радиус 1000 m около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ.
 - 3.4. Предвидените в инвестиционното предложение дейности не попадат под забраните и ограниченията на мярка с код GD_1 и код на действие GD_1_2, тъй като инвестиционното предложение не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.



5. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона: BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага то да доведе до влошаване качеството на атмосферния въздух в района.
2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-775-(1)/06.11.2024 г., мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми, е че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2016-2021 г. и ПУРН Дунавски район за периода 2022-2027 г., и не се очаква негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 от същото становище.
3. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на Столична община, район „Нови Искър“ и с. Кътина с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят самостоятелно е оповестил предложението, като е представил доказателства за това.
3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на Столична община, район „Нови Искър“ и с. Кътина.
5. С писмо изпратено до РИОСВ – София, кметът на Столична община уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е извършено уведомяване до засегнатото население на Столична община, като е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата за периода от 02.01.2025 г. до 16.01.2025 г. В резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп няма постъпили становища/възражения/мнения и др. С писмо изпратено до РИОСВ – София, кметът на район „Нови Искър“ уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е извършено уведомяване до засегнатото население на Столична община, като е поставено съобщение на информационното табло в сградата на районната администрация за периода 02.01.2025 г. до 16.01.2025 г. В резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп няма постъпили становища/възражения/мнения и др. С писмо изпратено до РИОСВ – София, кметът на с.



Кътина уведомява, че за инвестиционното предложение е оповестено на 03.01.2025 г. на информационното табло в сградата на кметство Кътина. В резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп няма постъпили становища/възражения/мнения и др.

6. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност пречиствателните съоръжения за отпадъчни води.
2. Възложителят да има договор със специализирана фирма за почистване на образуваните утайките от ЛПСОВ.
3. В случай, че с реализирането на инвестиционното предложение ще се изменят параметри на издаденото разрешително за заустване на отпадъчни води в повърхностни води № 13140180/31.10.2011 г. да се предприемат действия за актуализиране и изменение на същото по реда на Закона за водите.
4. При изграждането и монтирането на новата ЛПСОВ да не се допуска изтичането на непречистени води в повърхностен воден обект.
5. Да не се допуска разлив на масла и горива от строителна механизация и транспорта по време на строителните работи и смесване с дъждовни води.
6. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение да не се допуска изтичането на отпадъчни води, извън определените за това съоръжения, както и на масла, нефтопродукти и други вещества, които биха довели до замърсяването на повърхностни и подземни водни обекти, както и на прилежащите територии.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 03.01.2025 

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТ
Директор на Регион

о околната среда и водите – София

