



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – РУСЕ

Изм. № U-4526
Русе, 30.10.2023 г.

ДО

Г-Н ГЮНАЙ СЕФЕР

УПРАВИТЕЛ НА „ГЕЛИГ“ ЕООД

Относно: Постановено решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ИПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 55186.100.411 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паисиево, общ. Дулово с цел създаване на устройствена основа за обособяване на площадка за събиране, предварително третиране и оползотворяване отпадъци от пластмаса и хартия

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЕФЕР,

В съответствие с разпоредбите на чл. 15, т. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 70/2020 г.), приложено, Ви предоставям оригинал на издаденото **Решение № РУ-68-ЕО/2023 г.**, което е с разпоредителна част да не се извършва екологична оценка.

Имате задължение да обявите решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му. Очаквам да ме информирате за мястото и датата на обявяване.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, следва да уведомите РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването на устройствения план.

Приложение - съгласно текста.

С уважение,

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



РЕШЕНИЕ № РУ - 68 - ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда - ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 84/2023 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 4, т. 2, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 102/2022 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 106/2021 г.), получено становище от Регионална Здравна Инспекция - Силистра, както и декларация от възложителя с Вх. № АО-4071-8/25.10.2023 г.,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ИПУП-ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 55186.100.411 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паисиево, общ. Дулово с цел създаване на устройствена основа за обособяване на площадка за събиране, предварително третиране и оползотворяване отпадъци от пластмаса и хартия, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – „ГЕЛИГ“ ЕООД, ЕИК 118023598, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1421, р-н Лозенец, община Столична, бул. „Арсеналски“ № 109

Характеристика на предложения устройствен план:

Според устройствените си цели и задачи, проектното предложение за изменение на ПУП-ПЗ предвижда:

- За поземлен имот с идентификатор 55186.100.411 (стар номер 100411) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паисиево да се измени действащия ПУП-ПЗ, по Заповед № 298/24.09.2002 г. на кмета на Община Дулово. Съгласно одобрения план за застрояване, имотът е с отреждане „За друг вид производствен, складов обект“, а територията е земеделска;
- На основание Заповед № РД-04-417/21.07.2023 г. на кмета на Община Дулово, за допускане изработването на ИПУП-ПЗ, установеното предназначение на имота се променя на „За друг вид отпадъци“. Цели се създаване на устройствена основа за обособяване на площадка за събиране, предварително третиране и оползотворяване отпадъци от пластмаса и хартия;
- Устройствовата зона да се отреди с разновидност „Пп - Предимно производствена“ по нормативите съгласно чл. 25 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Да се определят ограничителни линии за бъдещо застрояване допустимо за устройствена зона от разновидност „Пп - Предимно производствена“.

Към момента, на терен са изградени две сгради, които се запазват и ще се използват при бъдещи инвестиционни инициативи. В миналото, сградите са функционирали като мандра. В този смисъл, имотът е с изградена техническа инфраструктура.

Дейностите по оползотворяване, които ще се извършват на площадката с пластмасови и хартиени отпадъци съгласно Приложение № 2 към § 1, т. 13 от Допълнителните разпоредби на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/, са:

- Линия за рециклиране на пластмасови отпадъци (екструдирание) – дейност с код R 3 - Рециклиране/възстановяване на органични вещества, които не са използвани като разтворители (включително чрез компостиране и други процеси на биологична трансформация) и дейност с код R 12 - Размяна на отпадъци за подлагане на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 11 (предварително третиране – смилане в роторна мелница);
- Преса за балиране на отпадъци – дейност с код R 12 - Размяна на отпадъци за подлагане на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 11 (предварително третиране - балиране);
- Ръчно сортиране на отпадъци – дейност с код R 12 - Размяна на отпадъци за подлагане на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 11 (предварително третиране - сортиране);
- Дейност с код R 13 - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 – R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им).

Предвид гореизложеното, намерението е на площадката да се монтират следните съоръжения за третиране на отпадъци:

- Линия за рециклиране на пластмасови отпадъци с приблизителен капацитет 0.150 т/час;
- Преса с приблизителен капацитет 1 т/час.

При извършена проверка, относно местоположението на разглеждания имот, се установи, че същият не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е с код BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-837/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), променена със Заповед РД-79/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), която е на разстояние около 655 м от площадката.

Съобразено с разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, устройственият план е подложен на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони. Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че ИПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

1. При осъществяване на изменения план за застрояване не се усвояват и разпределят природни ресурси. Създава се устройствена основа за бъдеща експлоатация на площадка за оползотворяване на отпадъци.
2. Характеристиките и предвижданията на ИПУП-ПЗ не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
3. Устройственият план е допуснат със Заповед № РД-04-417/21.07.2023 г. на кмета на Община Дулово. За разглеждания район не са установени екологични проблеми, които с прилагането на изменения план за застрояване биха се задълбочили.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общински или международен статут на защита:

1. Не са идентифицирани обстоятелства за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с други съгласувани и прилагани планове, програми и инвестиционни предложения.
2. Прилагането на ИПУП-ПЗ не е свързано с допълнителна опасност от предизвикване на дискомфорт за населението на община Дулово, спрямо съществуващото състояние към момента.
3. Няма данни за наличие на обекти от културно-историческото наследство в границите на разработения устройствен план.
4. Не се предполага шумовата характеристика на територията на близко разположените с. Паисиево и с. Боил да бъде променена.
5. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитна зона BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици е, че устройственият план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следното:
 - не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на защитената зона;
 - не се предполага нарушаване на целостта и кохерентността на защитената зона, както и фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване;
 - при реализирането на плана за застрояване, няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на видове, предмет на опазване;
 - не се очаква прилагането на ИПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в разглежданата защитена зона;
 - не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002062 „Лудогорие“, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в плана за застрояване, спрямо одобрени до момента планове, програми и инвестиционни проекти.

6. По представената документация са проведени консултации с Регионална Здравна Инспекция – Силистра. Получено е становище по компетентност, Вх. № АО-4071-6/12.10.2023 г., съгласно което ИПУП-ПЗ не създава здравен риск за населението и обекти подлежащи на здравна защита. Компетентният орган счита, че приемливо са оценени рисковете за човешкото здраве от въздействието на емисии във въздуха, шум и вибрации. В случая, поземлен имот с идентификатор 55186.100.411 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паисиево е на разстояние:
- около 290 метра от най-близките жилищни сгради в с. Боил;
 - около 847 метра от жилищните сгради на с. Паисиево.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

1. Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други одобрени планове, програми и стратегии.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

1. Съгласно чл. 13, ал. 5 на Наредбата за ЕО, постъпило писмено искане от възложителя по чл. 8а от Наредбата е оповестено чрез интернет страницата на РИОСВ-Русе на дата 20.09.2023 г.
2. В деловодството на регионалната инспекция не е постъпвала информация от общинската администрация за депозирані възражения срещу реализацията на устройствения план, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

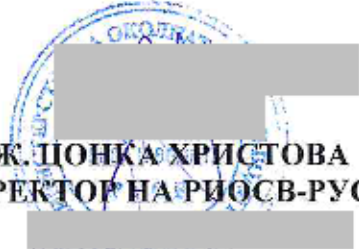
На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

Преди осъществяването на инвестиционни предложения, произтичащи от одобряването на ИПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 55186.100.411 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паисиево, възложителят да извърши уведомяване до РИОСВ-Русе.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда. Преди изменение на устройствения план, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда на основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен разглеждания ИПУП-ПЗ.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.


ИНЖ. ПОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 30.10.2023г.