



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

## РЕШЕНИЕ

№ ШУ-22-ОС/ 2023 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.), чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73/2007 г., доп. и изм.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено Уведомление с Вх. № УИН-281/ 30.05.2023 год. на РИОСВ - гр. Шумен, писмо Изх. № УИН-281-(1)/ 14.06.2023 год. на РИОСВ - гр. Шумен и допълнително внесена информация с Наш Вх. № УИН-281-(2)/ 29.06.2023 год.

### РЕШИХ:

**Съгласувам:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на нова жилищна сграда“ в Поземлен имот с идентификатор 83510.677.89 по Кадастралната карта на гр. Шумен (Трайно предназначение на територията: „Земеделска“, Начин на трайно ползване: „За вилна сграда“, площ на имота 1288кв.м), общ. Шумен, обл. Шумен, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-1032/ 17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 19/ 05.03.2021г.)

**Местоположение:** Поземлен имот с идентификатор 83510.677.89 по Кадастралната карта на гр. Шумен (Трайно предназначение на територията: „Земеделска“, Начин на трайно ползване: „За вилна сграда“ и площ на имота 1288кв.м), общ. Шумен, обл. Шумен

**Възложител:** Ж      Г      С

### Обща информация:

Инвестиционното предложение за изграждане на жилищна сграда, след промяна на предназначението на имот в Поземлен имот с идентификатор 83510.677.89 по Кадастралната карта на гр. Шумен, и предвидените в него дейности не попадат, и не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 или №2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С писмо Изх. № УИН - 281- (1)/ 14.06.2023 г. на РИОСВ- гр. Шумен, възложителят е уведомен, че предвид местоположението и характерът на инвестиционното предложение,



9700, гр. Шумен, ул. „Съединение“ №71, ет. 3  
Тел: (+35954) 856-501, Факс: (+35954) 876-840  
e-mail: [riosv@riosv-shumen.eu](mailto:riosv@riosv-shumen.eu) [www.riosv-shumen.eu](http://www.riosv-shumen.eu)

компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова жилищна сграда с обща използвана площ около 300м<sup>2</sup> в Поземлен имот с идентификатор 83510.677.89 по Кадастралната карта на гр. Шумен (Трайно предназначение на територията: „Земеделска“, Начин на трайно ползване: „За вилна сграда“, площ на имота 1288кв.м), общ. Шумен, обл. Шумен, след промяна на предназначение на имота. Други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности не се предвиждат. За изкопните работи за основите на бъдещата жилищна сграда не се предвижда използване на взрив. Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура. Съгласно представено Предварително становище на условията за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа Изх. № ПУПРОК-4015/ 25.04.2023г. на Електроразпределение Север АД гр. Варна за осигуряване на обекта следва да се монтира ново електромерно табло на стълб срещу имот, част от въздушна мрежа НН към МТП Порек Шумен. Съгласно становище изх. № 923/ 15.05.2023г. на „ВиК - Шумен“ ООД имотът е водоснабден от съществуващ уличен водопровод по преминаващата от юг на имота улица, който е с диаметър ф 250 РЕ; отпадъчните води на имота са заустени в съществуваща улична канализация ф 300 стъклокерамика преминаваща по прилежащата от северозапад улица. Не се налага изготвяне на схема за нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Генерираните строителни отпадъци ще се третират съгласно Закона за управление на отпадъците. С писмо Вх. № УИН-281- (2)/ 29.06.2023 г. на РИОСВ - Шумен, възложителят уведомява, че няма други подобни намерения извън цитираният имот, предмет на разглеждане.

Поземлен имот с идентификатор 83510.677.89 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, обн. ДВ бр.133/ 1998г., изм. и доп.), но **попада** в защитена зона /33/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, обн. ДВ бр.77/ 2002г., изм. и доп.) BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-1032/ 17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 19/ 05.03.2021г.). При извършената проверка за допустимост на основание чл.12, ал.1-3 от Наредбата за ОС е установено, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите и ограниченията, наложени с цитираната заповед касаеща ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“. Имотът, предмет на разглеждане отстои на около 48м от Природен парк „Шуменско плато“ (Заповед № 79/ 05.02.1980 г. на Комитет за опазване на природната среда при Министерски съвет за обявяване на народен парк, Заповед № РД-563/ 08.05.2003г. на МОСВ, ДВ бр.60/ 04.07.2003г. и План за управление на ПП „Шуменско плато“, приет с Решение на Министерски съвет № 464/ 23.06.2011 г.) по смисъла на ЗЗТ.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Предвид местоположението, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до безпокойство на видове, тяхното прогонване, както и до фрагментиране на местообитанията им, предмет на опазване в защитена зона BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания.
2. ИП няма да доведе до намаляване на плътността и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.



3. Не се очаква генериране на шум и емисии, които да окажат отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато” за опазване на природните местообитания.
4. Инвестиционното предложение няма да предизвика бариерен ефект, както и нарушаване на видовия състав на защитената зона.
5. Характерът на инвестиционното предложение не предполага кумулативно отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитената зона, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

и при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване с отпадъци от всякакъв характер.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбата на чл.31, ал.24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали дейности по реализацията на ИП.

При констатиране на неизпълнение на условието, посочено в настоящото решение, виновните лица носят административнонаказателна отговорност по чл.128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: .....03.....08.2023 г.

**СТЕЛА ИЛИЕВА:**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ГР. ШУМЕН**

