



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 143 /ЕО/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и по представената от възложителя писмена документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, както и получено становище на Регионална здравна инспекция – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 62092.39.27, по плана на село Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ТРЕЙД ПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД,
със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, бул. „25-ти Септември“ № 52.

Характеристика на плана:

Предвижда се изработване на проект на Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор: 62092.39.27, с площ 4213 кв.м, урбанизирана територия, с НТП „За животновъден комплекс“, по плана на село Раковски, общ. Каварна, с цел предвиждане на ограничителни застроителни линии в устройствена зона „Пп“ с предназначение „За стопанска дейност и енергийно производство“, при следните устройствени показатели: Пл. застр. - до 80%, Кинт. - до 2.0, Пл. озел. от 20%, начин на застрояване „е“ и Н до 10м:

С настоящия план се предвижда изграждане на малка фотоволтаична централа (тип „Мрежова електроцентрала“ за 100% продажба на произведената енергия, свързана в паралел с електроразпределителната мрежа и с автоматизиран процес на управление) за производство на електрическа енергия; с енергийни панели монтирани върху поддържащи стоманени конструкции върху покрива на съществуваща едноетажна сграда с идентификатор: 62092.39.27.1 (със застроена площ 4240 кв.м, с предназначение – складова база, склад), разположена в ПИ 62092.39.27, по плана на с. Раковски, общ. Каварна; с изложение „изток/запад“ и под възможно най-оптимален ъгъл, съобразени с обстоятелствата на терена. Централата ще се състои от модули, инвертори, кабели, поддържаща конструкция, трансформатор и системи за управление и наблюдение.

Общата инсталирана мощност ще е до 1000 kW (един 1 MW), чиято произведена електроенергия ще се подава в електропреносната мрежа на „ЕРП Север“ АД.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Принципа на работа на фотоволтаичен генератор „ФЕЦ“ се състои в това да преобразува чрез инвертора тока с постоянно напрежение постъпващ в него от панелите в променлив (синусоидален) с параметри съвместими с мрежата към която е присъединен. Инверторът следи параметрите и автоматично регулира процеса. Изключва при несъвместимост и остава в положение на готовност. Ако отсъства напрежение във входящата мрежа (авария или техническа намеса по нея), инвертора прекратява генерирането на електроенергия.

ФЕЦ ще е със следното оборудване:

- Фотоволтаични поликристални силициевии панели - 1536 бр. панела, с мощност 450 Wp (всеки) /вместимост на панели по покрива на сградата с изложение на „изток/запад“ и под възможно най-оптимален ъгъл, съобразени с обстоятелствата на терена, както следва: общо за проекта – 1536 бр. панела/691 200 Wp/.

- Инвертори соларен мрежови стрингов - 8 бр. с обща мощност 640 kW.

- Стрингове (неопределен брой панели свързани последователно във верига).

- Табло ГРТ ФЕЦ – монтирано в съществуващ метален контейнер на площадката. Сборното табло се състои от общи шини S/R/T/N/PE, главен прекъсвач и входящи автоматични предпазители според броя на присъединените инвертори равни по ток с тези в инверторното табло.

Мониторинг, следене и отчитане на произведената енергия - мониторинговото следене на ФЕЦ ще се осъществява чрез предаване на данни в реално време от всеки инвертор. Данните ще се събират в облак и ще се актуализират на всеки 15 минути. Ще се отчита всеки инвертор по отделно и цялата система заедно като цяло. Данните ще се запамятват в облака, могат и да бъдат сваляни и на локална памет.

Заземителна и мълниезащитна инсталации.

Таблата ще се изпълняват в метален шкаф, като същия ще се заземи външно целия. Ще се осигури галванична връзка с монтажната плоча и апаратурата. Подземно заземителната инсталация ще се изпълни от поц. шина 40/4 в изкоп и заземителни комплекти от 2 бр. заземителни колове 63/63/6 -1.5м набити от дъно изкоп на долу в краищата на заземителната шина и обединени с нея. Металната конструкция на панелите на места ще се заземява към съществуваща заземителна инсталация на метален покрив, на места към съществуваща изградена заземителна инсталация. Няма да се свързва надземно заземителната инсталация на таблата на фотоволтаичната система към мълниезащитната инсталация на сградата.

Достъпът до имота се извършва по селскостопански, горски, ведомствен път. Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата инфраструктура.

Строителството и експлоатацията на ФЕЦ не са свързани с използване на води от повърхностни или подземни водни обекти, нито със заустване на отпадъчни води във водни обекти.

При строителството/монтажа на ФЕЦ ще се осигури бутилирана питейна вода за строителните работници и химически тоалетни.

Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Не попада и в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената защитена зона, е ЗЗ за опазване на дивите птици „Калиакра“ с код BG0002051, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009г., с изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014г. и Заповед № РД-818/12.12.2017г. и трите заповеди на министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Добрич, респективно на община Каварна, по отношение на бъдещите инициативи.

2. Със Заповед 541/15.06.2022г. кмета на Община Каварна е разрешил изработване на Подобен устройствен - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 62092.39.27, по КК и КР на село Раковски, общ. Каварна, като в същия се предвиждат ограничителни застроителни линии в устройствена зона „Пп“ с предназначение „За стопанска дейност и енергийно производство“, при следните устройствени показатели: Пл. застр. - до 80%, Кинт. - до 2.0, Пл. озел. от 20%, начин на застрояване „е“ и Н до 10м, на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с 124а, ал. 2 от *Закона за устройство на територията*.

3. Предложеният план е във връзка с изпълнението на „Дългосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива: 2020-2030г.“ на Община Каварна, както и „Ос на развитие 2. Зелена и устойчива България“, част от Националната програма за развитие „България 2030“.

4. Изграждането на ФЕЦ е в пряко съответствие със Закона за енергията от възобновяеми източници и Директива 2001/77/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 27 септември 2001 година относно насърчаване на производството и потреблението на електроенергия от възобновяеми енергийни източници на вътрешния електроенергиен пазар, като изграждането и експлоатацията на обекта съобразяват и са в съответствие със специфичното законодателство по околна среда на национално, европейско ниво и международно ниво.

5. В представената информация няма данни за противоречие на разглеждания проект с други относими към него планове, вкл. на общинско и регионално ниво.

6. Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта върху най-близката защитена зона - 33 за опазване на дивите птици „Калиакра“ с код BG0002051, е, че проекта *няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:*

6.1 Предвижда се изработване на проект за Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 62092.39.27, по плана на с. Раковски, общ. Каварна, обл. Добрич и конкретно отреждането на имота за «стопанска дейност и енергийно производство», с проектна площ 4213 кв.м. Имотът е с НТП „Животновъден комплекс“. Планът предвижда изграждане на малка фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия, с прогнозна мощност до 1 (един) MW, чиято произведена електроенергия да се подава в електропреносната мрежа на „ЕРП Север“ АД. Общият брой на фотоволтаичните модули е 1536 бр., всеки от тях с мощност 450 Wp. Модулите ще бъдат свързани с 8 бр. инвертори, с обща мощност 640 kW. Ще се изгради табло ГРТ ФЕЦ – монтирано в съществуващ метален контейнер на площадката. Сборното табло ще се състои от общи шини S/R/T/N/PE, главен прекъсвач и входящи автоматични предпазители според броя на присъединените инвертори равни по ток с тези в инверторното табло. Входа и изхода на кабелите ще се изпълни през щуцери с подходящо сечение. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура. При експлоатация на площадката, предмет на ИП ще се генерират основно производствени отпадъци, от поддръжката на фотоволтаичната централа. Всички

дейности с отпадъци, не притежаващи и притежаващи опасни свойства ще се извършват в съответствие със *Закона за управление на отпадъците*. Възможни са краткотрайни шумови натоварвания при извършване на товаро-разтоварни дейности по време на строителството. Очаквано тези емисии ще се разпространяват в границите на обекта и ще са пренебрежимо малки. Не се очаква кумулативно въздействие върху компонентите на околната среда, дори и в близост до площадката да са налични други източници на подобни емисии, поради което не се очаква и кумулативни въздействия с други планове, програми и проекти и инвестиционни предложения. Територията, предмет на проекта, се намира на разстояние 1.3 км от 33 BG0002051 „Калиакра“. Същата не засяга добруджанската степ и крайбрежни територии, подходящи за местообитанията за мигриращите видове птици, предмет на опазване в 33. С реализирането на проекта за ПУП-ПЗ не се засягат защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* - най-близо се намира ЗМ „Степите“ на около 10 км.

6.2 С оглед гореизложеното, настоящия проект за ПУП-ПЗ няма вероятност от въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

6.2.1 Не се очаква загуба на площ от дадено природно местообитание и местообитание на видове животни, спрямо площта на местообитанието в защитената зона, в съответния биогеографски регион или в мрежата като цяло;

6.2.2 Не се очаква пряко или косвено унищожаване или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове животни, предмет на опазване в защитената зона;

6.2.3 Не се очаква безпокойство или прогонване от местообитания на видове животни, предмет на опазване в зоната.

6.3 Отчитайки местоположението (извън защитени зони от мрежата НАТУРА 2000) и характера (за стопанска дейност и енергийно производство) на заявения проект, при реализацията му няма вероятност отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

6.3.1 експлоатацията на обекта не е свързан с генериране на химически емисии, и др. вредни вещества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове птици и местообитанията им, предмет на опазване в зоната. Характерът на проекта не предполага замърсяване на въздуха с вредни вещества;

6.3.2 с реализацията на предвидените дейности с настоящия проект, не очаква генериране на отпадъци в количества, които да окажат неблагоприятно въздействие върху видове птици и местообитанията им;

6.3.3 възможни са краткотрайни шумови натоварвания при извършване на товаро-разтоварни дейности по време на строителството, като тези емисии ще се разпространяват в границите на обекта и ще са пренебрежимо малки.

6.4 Предвид гореизложеното, с реализацията на проекта за ПУП-ПЗ, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на опазване на защитената зона, тъй като с реализацията му се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на 33; намаля площта или качеството на ключови местообитания на видове птици, които се срещат в 33; намаля популацията на видовете, чието присъствие в 33 е значително; обезпокояват видове, предмет на опазване в 33, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в 33 е значително и по този начин да се намали площта на разпространение на тези видове в 33; разпокъсват местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове птици в 33; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на 33 или които са

необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на 33; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за 33.

7. РЗИ-Добрич, със становището си, с изх. № 10-105/1/27.10.2022г. преценява, че представената информация във връзка с реализиране на плана, съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същото *няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при следните условия:*

7.1 Недопускане на вредности (електромагнитни полета, шум) в прилежащата зона над допустимите здравни норми.

7.2 Спазване на забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, съгласно *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ бр. 88/2000г.).*

7.3 Подробният устройствен план – Плана за застрояване за инвестиционното предложение да се съгласува с РЗИ-Добрич.

8. Съгласно представената от възложителя информация:

8.1 В разглежданата територия към момента не са установени обекти на недвижими културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на *Закона за културно наследство.*

8.2 В съответствие с разработения ПУРБ и новоприетата терминология проекта на ПУП-ПЗ попада в следните подземни водни тела:

- Подземно водно тяло от Карстово-порови води в Неоген – Сармат – Добруджа с код BG1G000000N049 - с добро химично и количествено състояние.

- Подземно водно тяло от порови води в Палеоген-Еоцен Варна-Шабла с код BG2G0000Pg026.

- Подземно водно тяло от Карстово-порови води в Малм-Валанжския басейн с код BG1G0000J3K051 – в добро химично и количествено състояние.

8.3 Имотът не попада в обхвата на район със значителен потенциален риск от наводнения, както по Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН), така и по утвърдените РЗПРИ в рамките на предварителната оценка на риска от наводнения, част от изготвянето на ПУРН 2022-2027г.

9. Няма данни за засягане на санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, в територията на имота и в близост до него.

10. За района на избраната площадка, няма утвърдени с устройствен или друг план производствени и други дейности, които да противоречат по някакъв начин на ПЗ. Не се засяга инфраструктура и съоръжения на ВиК, напоителни системи, газопрееносни, продуктопрееносни други мрежи.

11. При прилагането на проекта на ПУП не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и въздействие върху човешкото здраве, при стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство и *Закона за устройство на територията.*

12. При експлоатацията на обекта предмет на ПУП-ПЗ не се очаква генериране на шум. Дейността на фотоволтаичните генератори е безшумна. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужване и поддръжка на същите. Обслужващата инфраструктура на фотоволтаичните панели, като съоръжения за електрически ток създават електрически (ЕП) и магнитни полета (МП).

Стойностите на ЕП на модулите са с пренебрежимо ниски стойности, по-ниски и от тези в жилищните сгради. Стойностите на МП зависят от протичащата електрическа енергия; присъствието им е строго локално, в границите на имота, с нисък интензитет и не създаващи риск за най-близките обекти, подлежащи на здравна защита.

Работата на ФЕЦ е свързана с нагряване на панелите, което води до известно затопляне на средата в непосредствена близост. Предвид благоприятните климатични условия, и конкретно - ветрови режим и валежи, не се очаква това да се отрази на съседните имоти и ползването им. Предвид, че в съседство има съществуващи жилищни сгради на юг-югозапад от имота, около фотоволтаичните панели и в имота ще бъдат изградени пояси от високостеблена дървесна, както и храстова растителност.

13. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в село Раковски, общ. Каварна и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.

Предвижданията на проекта не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

14. На основание чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 21.07.2022г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за изработване на проект за цитирания по-горе ПИ, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

15. На основание чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 20.10.2022г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба на интернет адрес, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

16. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията на плана.

17. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя/възложителите или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/възложителите новият/новите трябва да уведоми/уведомят РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен проекта за ПУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд – гр. Добрич, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 16. 11. 2022

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

