РЕШЕНИЕ
№ СМ-01-ЕО/2024г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция – Смолян

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на ПУП-ПРЗ за ПИ №37695.16.91 и ПИ №37695.16.93, м. „Черешката“, в землището на с. Козарка, общ. Неделино, обл. Смолян и ПУП - Парцеларен план за кабелна линия ниско напрежение и трафопост в ПИ №37695.888.9901 до ПИ №37695.16.91, 37695.16.92, 37695.16.93, м. „Черешката“, с. Козарка, общ. Неделино, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ЕКОПЛАМ ВТ“ ЕООД,

Характеристика на плана: С така предложения ПУП-ПРЗ за ПИ №37695.16.91, с площ 4478 кв.м и ПИ №37695.16.93, с площ 4475 кв.м, находящи се в м. „Черешката“, землището на с. Козарка, общ. Неделино, обл. Смолян, се цели урегулиране и обособяване на нови УПИ I – 16.91, УПИ II – 16.92 – за смесено предназначение и УПИ III – 16.93 с предназначение за техническа инфраструктура - фотоволтаични централи и помощни сгради, отредени в устройствена зона „Пп“ със следните градоустройствени показатели: Височина до 7 м, Пзастр. до 90%, Кинт до 1,0, Позел. – мин. 10%. Имотите са собственост на възложителя, с обща площ 8953 кв.м. Територията е земеделска, с начин на трайно ползване – Ниви. Основание за изготвяне на плана е Решение №405 от 09.03.2023г. на Общински съвет - Неделино, с което е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ в горепосочения обхват и ПУП - Парцеларен план за кабелна линия ниско напрежение и трафопост в ПИ 37695.888.9901 до ПИ №37695.16.91, 37695.16.92, 37695.16.93, м. „Черешката“, с. Козарка, общ. Неделино. По данни на възложителя на плана, фотоволтаичната централа в ПИ №37695.16.91, ще бъде проектирана със следните технически характеристики: обща инсталирана пикова мощност 199 kWp; два броя инвертори с мощност от по 100 kVA; максимална активна мощност, отдавана към мрежата - 199 kW; предоставена електрическа мощност за собствени нужди - 15.00 kW. Мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: ЖР стълб № 38/25, извод ВС Крайна, възлова станция ВС Неделино, КЛ/ВЛ Неделино, п/ст Златоград. Техническите характеристики на фотоволтаичната централа, предвидена за монтаж в ПИ №37695.16.93, са: обща инсталирана пикова мощност 199 kWp; два броя инвертори с мощност от по 100 kVA; максимална активна мощност, отдавана към мрежата - 199 kW; предоставена електрическа мощност за

собствени нужди - 0.00 kW. Мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: нов извод в ТНН, ТП/БКТП ТП ПС-2, извод ВС Крайна, възлова станция ВС Неделино, КЛ/Л Неделино, п/ст Златоград.

Така заявеният проект за ПУП-ПРЗ в горепосочения обхват, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1, т.9.1 от Приложение №2** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Територията, в чийто граници ще се реализира ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е:

- BG0000372 „Циганско градище“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-342/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/29.06.2021 г.);

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която: ПУП-ПРЗ в посочения обхват, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Съгласно Решение №405, прието на редовно заседание на ОбС – Неделино, проведено на 09.03.2023г., Протокол №46, е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатори:37695.16.91, 37695.16.92, 37695.16.93, м. „Черешката“, с. Козарка, общ. Неделино и ПУП - Парцеларен план за кабелна линия ниско напрежение от трафопост в ПИ №37695.888.9901 до ПИ №37695.16.91, 37695.16.92, 37695.16.93, м. “Черешката“, землище на с. Козарка, общ. Неделино. С предложения проект на ПУП-ПРЗ в горецитирания обхват ще се обособят нови УПИ I – 16.91, УПИ II – 16.92 – за смесено предназначение и УПИ III – 16.93 с предназначение за техническа инфраструктура - фотоволтаични централи и помощни сгради, отредени в устройствена зона „Пп“ със следните градоустройствени показатели: Височина до 7 м, Пзастр. до 90%, Кинт до 1,0, Позел. – мин. 10%.

3. Условията и начина на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа, както и необходимите за проектиране и изграждане електрическите съоръжения, пряко свързани с присъединяване на централата, са указани в становище на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Златоград № 4581283/08.08.2023г.

4. Транспортният достъп до новообразувания УПИ, ще се осъществи от съществуващ горски път, находящ се в ПИ №37695.101.1.

5. При реализацията на плана не се предвижда водоснабдяване и формиране на отпадъчни води.

6. Орган, отговорен за одобряването на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е Общински съвет – гр. Неделино.

7. Не са налични други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

8. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имотите, и условията за реализиране на плана.

9. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

10. Отчитайки характера и предвижданията на плана, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда. Не се очаква емисионно натоварване на атмосферен въздух, замърсяване на повърхностни и подземни води, значително изменение на ландшафта. Планът не е свързан с генериране на шум, вибрации и радиации, създаващи риск за околната среда и човешкото здраве.

11. Територията не се характеризира с уязвимост, следствие на особени естествени характеристики или наличие на културно - историческо наследство.

12. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

13. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

14. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх. № 10-37-1/03.01.2024 г., при реализацията на плана, не се предвиждат дейности, които могат да доведат до значително въздействие върху здравния статус на населението на община Неделино.

15. Планът ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0000372 „Циганско градище“.

16. Предвид местоположението и характера на плана, няма вероятност реализацията му да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване, в най-близко разположената защитена зона.

17. Отчитайки местоположението на плана и характерът на предвидените дейности, не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

18. Не се очаква реализацията на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедирани и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

19. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозирани писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

20. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни

актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

ПУП-ПРЗ за ПИ №37695.16.91 и ПИ №37695.16.93, м. „Черешката“, в землището на с. Козарка, общ. Неделино, обл. Смолян и ПУП - Парцеларен план за кабелна линия ниско напрежение и трафопост в ПИ №37695.888.9901 до ПИ №37695.16.91, 37695.16.92, 37695.16.93, м. Черешката, с. Козарка, общ. Неделино, следва да бъде съобразен с устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян. В случай, че настоящият ПУП-ПРЗ не отговаря на устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян, е необходимо общият устройствен план да бъде изменен.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ПУП-ПРЗ за ПИ №37695.16.91 и ПИ №37695.16.93, м. „Черешката“, в землището на с. Козарка, общ. Неделино, обл. Смолян и ПУП - Парцеларен план за кабелна линия ниско напрежение и трафопост в ПИ №37695.888.9901 до ПИ №37695.16.91, 37695.16.92, 37695.16.93, м. Черешката, с. Козарка, общ. Неделино, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 05.01.2024г.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕ
Директор на РИОСВ-Смолян