



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – /0 – ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Преустройство на част от сграда с идентификатор 65231.901.417.2 за цех за съхранение, преупаковане и преработка на плодове и зеленчуци“ в поземлен имот с идентификатор 65231.901.417, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Югозападно държавно предприятие“ – ТП „Държавно горско стопанство Самоков“

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация, настоящото инвестиционно предложение предвижда преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 65231.901.417.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65231.901.417, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, в цех за съхранение, преупаковане и преработка на плодове и зеленчуци. В новообособения цех е предвидено производство на сладка и конфитюри от боровинки, малини и къпини, както и преупаковане на пресни зеленчуци и листни салати.

Съгласно приложената скица, разгледания поземлен имот е с площ 3680 м², трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“. Имотът се намира в урбанизираната територия на гр. Самоков, като за реализация на инвестиционното предложение ще се използват съществуващите площадки и пътища в имота. Не се предвижда усвояване на нови площи.

Към настоящия момент съществуващата сграда е функционално и физически разделена на две части, като едната част се използва за складови дейности, а другата част е неизползваема. С цел обособяване на необходимите помещения и пространства за целите на производството се предвижда разрушаване на неносещи вътрешни зидове, изграждане на нови преградни стени и отвори в неносещи стени. В проекта е предвидено полагане на нова саморазливна подова настилка с епоксидно покритие върху съществуващата армирана бетонова настилка



във всички складови и работни помещения, където се извършват производствени процеси, пакетиране, складиране и спедиция на продукция. Настилката е с висока устойчивост на износване и антибактериални свойства. Предвидени са хладилни камери и помещения с различен температурен режим на работа. Предвижда се монтаж на окачен таван във всички работни и складови помещения.

Частта от сградата, която е обект на настоящото преустройство, е със застроена площ 353.26 м² и с обем 2331,52 м³. Предвиденият обект е с максимална производствена мощност до 500 кг суровини дневно. В цеха се предвижда производството на:

- Сладка и конфитюри от боровинки, малини и къпини – до 2000 броя/дневно стъклени буркана с вместимост 0,314 г
- Преупаковани пресни зеленчуци и листни салати – до 300 броя/дневно потребителски опаковки от 1-2 кг

Активната работа на предприятието се предвижда да бъде 4 месеца в годината – 120 дни.

В производствения процес е необходимо използването на вода за измиване на суровините и влагане в продукцията, като очакваните количества са около 93л/тон продукция. Необходимите количества вода ще бъдат доставяни от съществуващата водопроводна мрежа. Образуваните в процеса на работа отпадъчни води ще се заустват в градската канализация, откъдето ще постъпват в пречиствателната станция за отпадъчни води (ПСОВ) на гр. Самоков.

Така представеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“ определени съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо разположената защитена зона е BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-133/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.), намираща се на около 1,42 км от разглеждания имот.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на посочената по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка на степента на въздействие върху гореспоменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци;



замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща сграда и отреждането ѝ за цех за пакетиране и консервиране на плодове и зеленчуци, което не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
3. Инвестиционното предложение не предвижда ползване на опасни химични вещества и смеси.
4. Рискът от инциденти при изграждането на обектите е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Самоков.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 65231.901.417, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област и предвижда преустройство на съществуваща в имота сграда с идентификатор 65231.901.417.2
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
4. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
5. При реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони.



6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
7. С реализиране на планираните дейности няма да се засегнат обекти на културно-историческото наследство, както и не се предполага влошаване на характеристиките на ландшафтното оформление в райони със статут на защита.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очакват наднормени нива шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Инвестиционното предложение не предвижда източници на вибрации и вредни лъчения.
4. Реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми.
5. При изграждането на обекта и при последващата му експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, предвид местоположението на засегнатата територия.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е уведомила писмено кмета на Община Самоков с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят е изпълнил изискването за самостоятелно оповестяване на инвестиционното предложение, като е предоставил доказателства за това.
3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София
 - от Община Самоков, чрез електронната страница на общината
4. С писмо, кмета на Община Самоков удостоверява, че в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 22.11.2011

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

