



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-¹⁵.....-ПР/2025 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становище от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **„Овцеферма- преработка по време на строителство- 1. Подобект- овцеферма; 2. Подобект- помещения за млекопреработване“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в ПИ 27139.306.3, с. Езерово, община Първомай, област Пловдив.

Възложител: „УЗУНОВ И СИНОВЕ“ ООД,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда оформяне на помещения за млекопреработване в новоизграждащ се обект „Овцеферма“ в стопанския двор на с. Езерово, Община Първомай.

В съответствие с одобрени проекти на 27.09.2021г. от Главен архитект на Община Първомай и при условията на издадено разрешение за строеж № 125 от 27.09.2021г. от Главен архитект на Община Първомай, влязло в сила на 14.10.2021г. в ПИ 27139.306.3, с. Езерово, община Първомай е разрешено строителството на обект: „Овцеферма“ (Обор до 850 бр. овце, доилна зала и битови помещения). По време на строителството е настъпила промяна на инвестиционните намерения на Възложителя, което е наложило частично преработване на одобрените проекти. Изготвен е проект за промяна по време на строителството, който касае изграждане на ново ниво, разположено на кота -4,76 с функция – склад за инвентар.

Овцефермата на кота 0.00 се запазва без изменения, съгласно одобрения проект. Същата е с капацитет 848 овце майки. За изграждането на животновъдния обект, РИОСВ Пловдив е издал Решение № ПВ-132-ПР / 17.12.2021г.

Помещенията за млекопреработване ще се обособят в новия склад, на 4,5 метра под овчарника.

Предвиденият капацитет на предприятието е до 5000 литра сурово мляко на ден. Дневно ще се преработват съответно 1500 литра овче мляко и 3500 литра краве мляко. От краве мляко ще се произвежда целия асортимент от продукти - кашкавал, сирене, кисело мляко, прясно мляко, катък и масло, а овчето мляко ще се насочва единствено за производство на сирене, катък, кисело мляко и кашкавал.

За правилното протичане на технологичните процеси се предвиждат следните помещения: Помещение за приемане и съхранение на сурово мляко; Работни помещения; Лаборатория и офис технолог; Пастьоризационно помещение; Помещение за ЦИС.

За осигуряване на топлинните технологични нужди на сградата е предвиден парен котел, използващ за гориво газ. Котелът е с дебит 600кг/час $P_{раб} = 0,7 \text{ bar}$ $Q = 452 \text{ kW}$. Предвидено е да се използват стандартни битови бутилки за газ пропан-бутан по 10 кг.

Имотът е с изградена инфраструктура – има съществуващи и функциониращи електрически мрежи и инсталации, ВМК мрежи и пътна инфраструктура, а съществуващите сгради са технологично обезпечени за осъществяването на животновъдна дейност.

Водоснабдяването на новия производствен обект ще се осъществи, като се направят отклонения от съществуващата и функционираща водопроводна мрежа в съседния имот от север, собственост на дружеството възложител, захранена от селищната водоснабдителна мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД гр. Пловдив.

За отпадните води от производството ще се предвиди мазниноуловител, след което същите ще постъпват в изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства, за което възложителят ще сключи договор с обслужваща фирма.

Инвестиционното предложение не изисква промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващ път от запад с идентификатор 27139.306.11, който е с трайна настилка за транспортните средства.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.7, буква „в“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 /2002 год.) и чл.2, ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ 27139.306.3 по КKKP на село Езерово, община Първомай, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **попада в границите на защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-351/31.3.2021 г. (ДВ бр.59/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Имотът попада в границите на природна забележителност «Фосилни находки», обявена със Заповед №РД-36/1968г. на МГГП /ДВ. бр. 43/1968 г./, съгласно Закона за защитените територии.

Във връзка с горното, на основании чл.13, ал.2 от Закона за защитените територии и Заповед №РД-171/24.02.2020 г. на Министъра на околната среда и водите, РИОСВ-Пловдив съгласува реализацията на инвестиционното предложение в природна забележителност «Фосилни находки» при спазване на поставеното в решението условие.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал.4 се установи, че ИП е допустимо спрямо режимите на природна забележителност «Фосилни находки» и на защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“, определени със заповедите им за обявяване.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение касае обект за преработка на мляко с цел производство на млечни продукти, чрез прилагане на стандартни технологии, като не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

- Не се налага ползването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителството, освен площта на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение.

- При проектиране на двата подобекта са спазени всички условия за неприсечане на потоците от овцефермата и помещенията за млекопреработка. Двата подобекта имат предвидени отделни входи и изходи, отделна вентилация, отделно хранене с вода, както и канализационна система.

- Чрез реализация на инвестиционното предложение за обособяване на помещения за млекопреработка към новоизграждащ се животновъден обект, ще се осигури преработка на млякото, произвеждано от собствени животновъдни ферми на възложителя, намиращи се в същия и съседния имоти, както и от външни производители.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: битови както и отпадъци формирани от производството (отпадъци от суровините и опаковки), които ще бъдат третирани съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Предвид горното не се очаква замърсяване на територията на разглеждания имот и около него с отпадъци. Като течен отпаден продукт от производството, суроватката ще се използва при храненето на животните в стопанството.

- В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземни, повърхностни води и почви. Всички отпадъчни води от бъдещият обект ще се отвеждат в безоточна изгребна яма. Заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект не се предвижда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- ПИ 27139.306.3 по КККР на село Езерово, община Първомай обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира ИП представлява урбанизирана територия, намира се в стопанския двор на селото и на територията му има съществуващи стопански сгради. В границите на имота липсва растителна покривка, елемент на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради което не се очаква увреждане, унищожаване или фрагментация на такива.

- Имотът се намира в близост до регулацията на селото, в район, в който се извършват активни стопански дейности, поради което не се очаква безпокойство и намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до намаляване на благоприятния им природозащитен статут.

- Поради характера на инвестиционното предложение и наличието на съществуваща пътна инфраструктура, както и предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитените зони.
- При функциониране на обекта не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата територия, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.
- По време на експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда – атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.
- **С писмо изх. № 10-299-1/08.11.2024г. РЗИ-Пловдив**, отчитайки характера на ИП, счита, че при реализирането му, съответстващо на предоставената информация и при спазване на националното и европейско законодателство, не се предполагат съществени отрицателни въздействия върху факторите на жизнената среда и респективно риск за човешкото здраве.
- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Първомай и Кметство с.Езерово писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т.ч. е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение.
- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Първомай и Кметство с.Езерово. Община Първомай и Кметство с.Езерово писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.
- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

В случай на намиране на фосилни находки, дейностите да се преустановят и да се уведоми Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив и Регионалния природонаучен музей-Пловдив с цел предприемане на действия за съхраняването и опазването им.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



2901
.....2025 г.