



РЕШЕНИЕ №ВТ-55-ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), искане, вх. №1891(8)/17.07.2023 г. и писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, включително и допълнително представена информация и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) Плевен, с изх. №ПУ-01-707-(1)/12.09.2023 г. (вх. №1891(17)/12.09.2023 г.), Областна дирекция по безопасност на храните (ОДБХ) – Велико Търново, с изх. №1228/12.10.2023 г. (вх. №1891(23)/12.10.2023 г.) и Регионална здравна инспекция – Велико Търново (РЗИ – Велико Търново), изх. №ОВОС-42/25.10.2023 г. (вх. №1891(25)/25.10.2023 г.),

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Промяна предназначението на склад „растениевъдство“ в склад за търговия с продукти за растителна защита – сграда с идентификатор 10118.189.355.28 в землището на с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064

Седалище и адрес на управление: област Велико Търново, община Свищов, с. Вардим П.К. 5281

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на склад „растениевъдство“, находящ се в ПИ с идентификатор 10118.189.355 в землището на с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново, в склад за търговия с продукти за растителна защита (ПРЗ). Имотът, на чиято територия ще се реализира ИП, е застроен и се намира в границите на стопански двор, в населеното място. Площадката е с осигурен транспортен достъп и изградена техническа инфраструктура.

Съществуващата сграда (с идентификатор 10118.189.355.28), обект на настоящото ИП, е със застроена площ 482 м² и предназначение: складова база, склад. Съгласно представената информация, помещението е след извършен основен ремонт, с положена бетонова подова настилка и водоупътна циментова замазка, стените са от тухлена зидария, с дебелина 38 см, укрепени с бетонови пояси и покрити с гипскартон. В обекта ще се изгради вентилационна система за принудителна вентилация. Не се предвиждат ремонтни дейности, засягащи основната конструкция на сградата.

Процесите, които ще се осъществяват в склада за ПРЗ включват: доставка, съхранение и продажба/експедиция. Палетираните доставки ще се извършват с автомобилен транспорт. Към сградата са изградени подходи от трайна (бетонова) настилка. Продажбите ще се извършват на едро, в същите опаковки, в които са доставени продуктите – пластмасови туби или бутилки, пакетирани в кашони. Кашоните ще се нареждат върху дървени палета, на един ред. Не се предвижда препакетиране или разфасоване на ПРЗ. Ще се търгува с три вида препарати: хербициди, фунгициди и инсектициди. Максималното количество продукти, които ще се съхраняват в склада, се предвижда да бъде около 20 тона, а максималното количество на еднократно зареждане – 10 тона.

Продуктите за растителна защита попадат в приложното поле на Приложение №3 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС). Веществата, които попадат в приложението са поименно изброени или такива, според тяхната класификация – токсични, експлозивни, запалими и т.н. По данни на възложителя препаратите, които ще се съхраняват в склада попадат в раздел Н „Опасни за здравето“, категория Н2 и раздел Е „Опасни за околната среда“, категории Е1 и Е2, в съответствие с Регламент (ЕО) №1272/2008.

ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 10118.189.355 по КKKP на гр. Свищов, с площ 224 924 м² и начин на трайно ползване „За стопански двор“, който е собственост на възложителя. Със своя виза от 09.05.2023 г., община Свищов е допуснала проектирането на промяна предназначението на съществуваща сграда в склад за ПРЗ. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на „ВиК Йовковци“ – район Свищов. Битовите отпадъчни води от обекта ще се заустват в съществуваща водоплътна изгребна шахта в имота. Строителните отпадъци, генерирани при реализацията на ИП, както и тези от дейността на обекта, ще се третират съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за ОВОС*, за реализацията на инвестиционното предложение са проведени консултации с РЗИ – Велико Търново по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

Предвид полученото становище на РЗИ – Велико Търново (изх. №ОВОС-37/28.07.2023 г.) и с оглед спецификата на ИП, с писмо, изх. №1891(16)/21.08.2023 г., са изискани становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) – Плевен и Областна дирекция по безопасност на храните (ОДБХ) – Велико Търново.

Съгласно получените становища:

1. От БДДР – Плевен, изх. №ПУ-01-707-(1)/12.09.2023 г.: реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо:

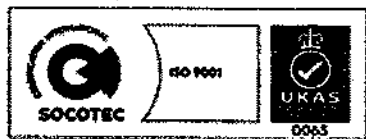
➤ Целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2 в становище, изх. №ПУ-01-707-(1)/12.09.2023 г.

➤ Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения, заложена в ПУРН 2016 – 2021 г. в Дунавски район, при спазване на мерките, посочени в т. 1.2.2 от становище изх. №ПУ-01-707-(1)/12.09.2023 г.

Предвид гореизложеното, реализирането на ИП няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район, при условие, че се спазват мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания, посочени в т. 2 на становище, изх. № ПУ-01-707-(1)/12.09.2023 г.

2. От ОДБХ – Велико Търново, изх. №1228/12.10.2023 г.: инвестиционното предложение отговаря на критериите, свързани със *Закона за защита на растенията*, относно условията за съхранение на ПРЗ и може да бъде допуснато за реализиране.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ).



ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата Natura 2000. Най – близко разположената защитена зона е BG0000432 „Голяма река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет (РМС) №122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменен с РМС №588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.), която се намира на отстояние около 0,85 км.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимост.

На основание чл. 40, ал. 3 от НУРИОС и представена писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 6 „Инсталации в химическата промишленост (невключени в приложение №1)“, буква в) съоръжения за съхраняване на нефт, нефтопродукти и химически вещества на Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС. Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 1 от ЗООС е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, поради следните

МОТИВИ:

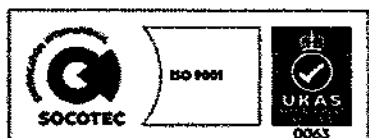
I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на съществуващ склад „растениевъдство“, находящ се в ПИ с идентификатор 10118.189.355 в землището на с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново, в склад за търговия с продукти за растителна защита.

2. Максималното количество продукти, които се предвижда да се съхраняват в склада е около 20 тона, а максималното количество на еднократно зареждане – 10 тона.

3. Количествата на съхраняваните вещества са под праговите граници на Приложение №3, поради което обектът не се класифицира като предприятие/съоръжение с висок или нисък рисков потенциал и не подлежи на процедурите по реда на Глава Седма, Раздел Първи от Закона за опазване на околната среда.

4. Проектирането, изграждането и експлоатацията на склада за ПРЗ ще бъде съобразено с изискванията на Наредба №3 от 31 юли 2017 г. за условията и реда за производство, пускане на пазара, търговия, преупаковане, транспортиране и съхранение на продукти за растителна защита.



5. На територията на обекта не се предвиждат дейности по разфасоване или нарушаване целостта на опаковките на препаратите.

6. Възложителят е предвидил мерки за улавяне на евентуални разливи и начини за третирането им.

7. Строителните отпадъци, генерирани при реализацията на ИП, и отпадъците от дейността на обекта, ще се третират съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

8. Не се очаква генериране на производствени отпадъчни води.

9. Предполагаеми въздействия по отношение на биологичното разнообразие извън защитените зони:

9.1. Имотът, предмет на ИП, е разположен на отстояние от защитени територии (на повече от 2 км), поради което не се очакват никакви отрицателни въздействия върху целите им на опазване.

9.2. Не се очакват отрицателни въздействия върху находища и популации на защитени, застрашени или уязвими растителни и животински видове извън защитените територии и зони, или засягане на съобщества с характерно биологично разнообразие.

10. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до замърсяване на околната среда, при спазване на нормативните и технологични изисквания.

11. При реализацията на ИП, въздействието се очаква да бъде локално и в рамките на самата площадка, без влияние върху съседните обекти.

12. В хода на настоящата процедура е постъпило становище на директора на РЗИ – Велико Търново, изх. №ОВОС-42/25.10.2023 г., съгласно което, представената документация дава достатъчна по обем информация за здравно-хигиенните аспекти на инвестиционното предложение и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на с. Вардим, община Свищов. Направените изводи в представената от възложителя информация, са достатъчно аргументирани, което мотивира заключение, че степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве са правилно оценени.

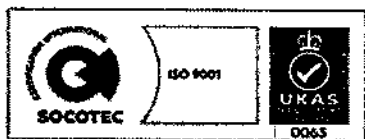
II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 10118.189.355 в землището на с. Вардим, община Свищов, предназначение на територията – земеделска и НТП „За стопански двор“.

2. Сградата, обект на ИП (с идентификатор 10118.189.355.28), е с функционално предназначение: складова база, склад, на 1 етаж, със ЗП 482 м².

3. Необходимите площи за временни дейности при реализацията на ИП ще се осигурят в рамките на имота, обект на ИП.

4. Местоположението на площадката е избрано, предвид факта, че имотът е собственост на възложителя, с изграден сграден фонд, техническа инфраструктура и осигурен транспортен достъп. Алтернативи не са разглеждани.



5. Обектът не попада в санитарно-охранителни зони (СОЗ), учредени по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и в буферни зони около съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ.

6. Съгласно Заповед №РД-804/10.08.2021 г., ИП попада в актуализирано РЗПРН „Река Дунав“ с код BG1_APSFR_DU_001 и в граници на заливане при наводнения с вероятност за настъпване 100 г. и 1000 г. В ПУРН 2 няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на иска от наводнения, касаещи реализацията на ИП.

7. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района, при спазване на технологичните и нормативните изисквания.

8. ИП ще се реализира в съществуваща сграда, с предназначение: складова база, склад, разположена в имот, с начин на трайно ползване: стопански двор, извън защитени зони и без ландшафтна връзка с най – близко разположената защитена зона BG0000432 „Голяма река“, поради което неговата реализация не предполага да доведе до унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

9. Реализацията на ИП, не се очаква да предизвика безпокойство, прогонване, смъртност или прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в защитената зона.

10. Няма вероятност ИП да предизвика отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитената зона.

11. Не се предвижда генериране на отпадъци, шум и емисии, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитена зона: BG0000432 „Голяма река“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализирането на инвестиционното предложение може да се определи като ограничен, кратковременен и локален, в границите на имота, предмет на ИП. Не се очаква това въздействие да доведе до необратими последици за околната среда.

2. Предвид характеристиките, обема и местоположението на ИП, не се очаква реализацията и експлоатацията му да предизвикат значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

3. При стриктно спазване на технологичните инструкции и нормативните изисквания, би могло да се очаква минимална продължителност и честота на евентуални негативни въздействия.

4. Характерът и местоположението на ИП не предполагат трансгранично въздействие.



IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съобразно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, след като възложителят е информирал писмено компетентния орган по околна среда за своето инвестиционно предложение, информацията за него е публикувана на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново и е изпратена до кмета на Община Свищов и кметство с. Вардим, с писмо, изх. №1891(7)/28.06.2023 г.

2. С писмо, изх. №32-00-213-1/27.10.2023 г, Община Свищов уведомява, че информацията за ИП е оповестена публично на интернет страницата на Община Свищов и на обществено достъпно място в кметство с. Вардим.

3. Във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е изпълнено следното:

3.1. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново за 14 дни за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица.

3.2. С писмо, с изх. №1891(10)/18.07.2023 г., компетентният орган по околна среда е предоставил копие на искането и информацията по приложение №2 на електронен носител на Община Свищов и кметство с. Вардим.

3.3. В изпълнение на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Свищов и кметство с. Вардим също са осигурили обществен достъп до информацията по Приложение №2, с цел изразяване на становища от заинтересованите лица за срок от 14 дни, считано от 20.07.2023 г. до 04.08.2023 г.

3.4. Съгласно писмо, изх. №32-00-289/27.10.2023 г. на Община Свищов, в рамките на законоустановения срок, в общинската администрация и в кметството няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/ организации, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – В. Търново, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

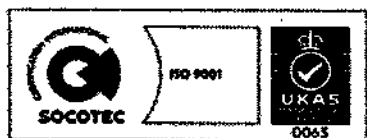
Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване, ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 02.11.23 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

