



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ СО – 02 – 01/2024 г.

На основание чл. 84, ал. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), § 35 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.), § 6 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 36, ал. 10, 11 и 12 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)

СЪГЛАСУВАМ

„Частично изменение на общия устройствен план на община Кюстендил (ЧИОУПОК) и подробни устройствени планове - планове за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти в землищата на с. Дворище и с. Коняво общ. Кюстендил”

Възложител: „АРАТИДЕН“ ЕООД

Характеристика на плана:

За ОУП на община Кюстендил е проведена процедура по екологична оценка /ЕО/ и е постановено Становище № ЕО-1-2/2016 г. на директора на РИОСВ – Перник, с което се съгласува ОУП.

Предвиденото частично изменение на Общия устройствен план на община Кюстендил и проект за Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) имат за цел преотреждане на имоти от земеделска територия в производствена и изграждане на фотоволтаичен парк с обхват поземлени имоти в землищата на с. Дворище и с. Коняво община Кюстендил.

Частичното изменение на ОУПОК и проектът на ПУП-ПЗ, предвиждат изграждане на фотоволтаичен парк в землището на с. Коняво, община Кюстендил, на територията на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 38432.1.12, 38432.2.3, 38432.2.30, 38432.2.118, 38432.4.6, 38432.5.6, 38432.5.25, 38432.5.48, 38432.5.64, 38432.5.114, 38432.5.115, 38432.5.116, 38432.5.117, 38432.5.122, 38432.6.16, 38432.7.1, 38432.7.11, 38432.7.13, 38432.7.14, 38432.7.441, 38432.7.455, 38432.7.456, 38432.8.22, 38432.8.143, 38432.8.146, 38432.8.171, 38432.8.172, 38432.8.173, 38432.8.174, 38432.21.45, 38432.21.107, 38432.23.238, 38432.23.290, 38432.24.63, 38432.24.152, 38432.24.154, 38432.24.163, 38432.24.168, 38432.24.194, 38432.24.227, 38432.24.245, 38432.24.402, 38432.7.457, 38432.7.458 и поземлени имоти с идентификатори 20208.11.31, 20208.11.34, 20208.11.38, 20208.11.44, 20208.11.56, 20208.11.554, 20208.45.140 по КК и КР на с. Дворище с обща площ на имотите 228 622 m² (0,023% от общата територия на община Кюстендил).

Разрешението за изработване на ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ е издадено с Решение № 640/29.12.2021 г. и Решение № 1081/27.04.2023 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Изработването на проектите е разрешено от Общински съвет – Кюстендил с Решение 540/29.04.2021 г.

Настоящата процедура се отнася изцяло и само за трети етап и четвърти етапи от общата инвестиционна инициатива на възложителя, които се процедират заедно.

За процедиране на трети етап е издадено Решение № 640/29.12.2021 г. на Общински съвет – Кюстендил със следните предвиждания: площ 119 804 m², и предвиден капацитет до 16 MW инсталирана мощност.

За процедиране на четвърти етап, с площ: 108 818 m² и предвиден капацитет до 14 MW инсталирана мощност е издадено Решение № 1081/27.04.2023 г. на Общински съвет – Кюстендил.

Трети етап е планиран за изпълнение в обхвата на ПИ с идентификатори 20208.11.554, 20208.45.140 на землището на с. Дворище и ПИ с идентификатори 38432.7.457, 38432.7.458 на землището на с. Коняво, община Кюстендил, с цел промяна на предназначението на земята от земеделски за неземеделски нужди – „за фотоволтаичен парк“.

Обхватът на ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ за четвърти етап включва поземлени имоти (ПИ) в землището на с. Дворище и с. Коняво, общ. Кюстендил с идентификатори: 20208.11.31, 20208.11.34, 20208.11.38, 20208.11.44, 20208.11.56, 38432.1.12, 38432.2.3, 38432.2.30, 38432.2.118, 38432.4.6, 38432.5.6, 38432.5.25, 38432.5.48, 38432.5.64, 38432.5.114, 38432.5.115, 38432.5.116, 38432.5.117, 38432.5.122, 38432.6.16, 38432.7.1, 38432.7.11, 38432.7.13, 38432.7.14, 38432.7.441, 38432.7.455, 38432.7.456, 38432.8.22, 38432.8.143, 38432.8.146, 38432.8.171, 38432.8.172, 38432.8.173, 38432.8.174, 38432.21.45, 38432.21.107, 38432.23.238, 38432.23.290, 38432.24.63, 38432.24.152, 38432.24.154, 38432.24.163, 38432.24.168, 38432.24.194, 38432.24.227, 38432.24.245, 38432.24.402.

Имотите са дисперсно разположени в следните подобхвати:

Подобхват 1: ПИ 20208.11.31, 20208.11.34, 20208.11.38, 20208.11.44, 20208.11.56 в землището на с. Дворище, община Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК;

Подобхват 2: ПИ 38432.2.118 в землището на с. Коняво, общ. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18- 508/20.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК;

Подобхват 3: ПИ 38432.2.3 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 4: ПИ 38432.2.30 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 5: ПИ 38432.1.12 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 6: ПИ 38432.4.6 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 7: ПИ 38432.5.6, 38432.5.25, 38432.5.48, 38432.5.64, 38432.5.114, 38432.5.115, 38432.5.116, 38432.5.117, 38432.5.122, 38432.6.16, 38432.7.1, 38432.7.11, 38432.7.13, 38432.7.14, 38432.7.441, 38432.7.455, 38432.7.456, 38432.8.22, 38432.8.143, 38432.8.146, 38432.8.171, 38432.8.172, 38432.8.173, 38432.8.174, 38432.23.290, 38432.24.168 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 8: ПИ 38432.24.152, 38432.24.154, 38432.24.163 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 9: ПИ 38432.23.238 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил;

Подобхват 10: ПИ 38432.21.45, 38432.21.107, 38432.24.63, 38432.24.194, 38432.24.227, 38432.24.245, 38432.24.402 по КККР, в землището на с. Коняво, община Кюстендил.

Имотите предмет на проектната разработка представляват необработваема земеделска земя, категоризирана като „изоставена орна земя“. С течение на времето е установено, че не отговарят на необходимите условия за създаване на масиви от трайни насаждения, не са подходящи за земеделска обработка и отглеждане на земеделски култури. Предвижданията

за характеристиката на поземлените ресурси и тяхното преразпределение в следствие от реализирането на ЧИОУП и ПУП-ПЗ показват, че процедираното изменение напълно влиза в рамките на предвижданията на действащия ОУП относно площта на предвидените за изменение земеделски земи.

Фотоволтаичният парк ще бъде с проектна мощност 30 MW и ще бъде изграден от следните елементи: фотоволтаични модули, кабели, инвенторни блокове, трансформаторни станции, като на отделни тераси в имотите, собственост на инвеститора ще се изгради инженерно-техническа инфраструктура и ще се монтират фотоволтаичните панели, като изграждането на фотоволтаичните конструкции не предвижда използването на бетон или други подобни материали за трайно прикрепяне на конструкциите към земята, а проста процедура по набиване на метални пилони (конструкции) с малък диаметър в земята.

За изграждането на фотоволтаичния парк се предвижда използването на панели за производство на електрическа енергия с цел включване към електропреносната мрежа на страната. Технологиата на фотоволтаичното преобразуване на слънчевата светлина в електрическа енергия се базира на фотоволтаичната клетка. Това е полупроводников елемент с два електрода, който при облъчване със светлина генерира електрическо напрежение между тях и протичане на електрически ток. Със свързване по определен начин на голям брой фотоволтаични клетки се формира фотоволтаичен генератор, чиято мощност е пропорционална на сумарната площ на клетките и интензитета на слънчевата светлина. По тази причина фотоволтаичната технология за производство на електрическа енергия не използва топлинна и механична енергия и няма изисквания за ресурсно и експлоатационно обслужване. Фотоволтаичните съоръжения, като цяло, нямат въздействие върху околната среда, тъй като не създават шум или химически замърсявания по време на работа. За разлика от другите индустриални производства при фотоволтаичните съоръжения почвения слой се запазва и след демонтирането на съоръжението, т.е. теренът остава ненарушен. Металната конструкция, върху която лягат панелите се носи от опорни стълбове, които са набити на дълбочина до 2 m без да се използва бетониране. По този начин теренът се предпазва от ерозия през целия срок на експлоатация на централата.

Застроената площ на металните конструкции, по която ще се монтират фотоволтаичните панели, както и на подстанцията съответстват на максимално допустимата застроена площ. Фотоволтаичните модули са от най-ново поколение и са със здрава, устойчива на корозия алуминиева рамка. Предвижда се слънчевите секции да бъдат разположени в редици, монтирани на метални колони, с разстояние между тях, така че да не се засенчват взаимно. Носещите метални колони се набиват чрез завиване със специализирана техника, без изкопни дейности. Винтовите опори имат предимство при монтаж, тъй като могат да бъдат точно позиционирани и нивелирани с лека машина, която може да работи на наклонен терен. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от фотоволтаичните модули в променливотокова ще се осъществява чрез стрингов инвертор. Трансферираната електрическа енергия ОС/АС от всяка инверторна станция ще се отдава към повишаващ трансформатор 9,000 kVA/33 kV. Отдаването на произведената от фотоволтаичната централа електрическа енергия в електрическата мрежа ще става посредством свързване на инверторите с табло ниско напрежение на новите трафопостове, посредством кабели САВТ, положени в изкоп за силов кабел, Al-проводник, PVC-изолация, PVC-обвивка, за пренос и разпределение на електрическа енергия при изграждане на разпределителните електрически мрежи и инсталации с номинално напрежение UO/U 0,6/1 kV и честота 50 Hz. Същият е предназначен за неподвижно полагане на открито или в помещения, канали, тунели, шахти и изкопи. Като част от предходните етапи на проекта вече е изградена и са завършили 72-часовите проби за пускането в експлоатация на нова повишаваща подстанция 33kV/110kV, в която работят два собствени силови трансформатора по 50 kVa. Електрическата енергия от фотоволтаичната инсталация ще се отдава в електрическата мрежа. За целта в обекта, като част от предходните етапи е изградена нова подстанция 33/110kV, за която има издадено и

влезнало в сила разрешение за строеж, актове 17 за успешно проведени 72-часови проби, РУ и нови трансформаторни постове. Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Фотоволтаичните модули са с мощност 620/625 Wp и имат коефициент на полезно действие 21,1% при следните характеристики: STC: Irradiance 1000 W/m², cell temperature 25°C, AM=1,5.

При експлоатацията на фотоволтаичната централа не се предвижда водоснабдяване, изграждане на водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения. Строителството и експлоатацията на фотоволтаичната централа не е свързано с формиране на отпадъчни води и отпадъци.

Имотите, предмет на проекта не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположени защитени зони от мрежа Натура 2000, определени за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, са:

- BG0001012 „Земен” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-328/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 53/25.06.2021 г.) - на най-близко отстояние около 150 м;

- BG0000298 „Конявска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588/06.08.2021 г. на МС (обн. ДВ, бр. 67/2021 г.) - на най-близко отстояние около 2 км.

Най-близко разположени защитени зони от мрежа Натура 2000, определени за опазване на дивите птици, на отстояния от около 10 км са:

- BG0002100 „Долна Козница” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-810/06.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008 г.);

- BG0002079 „Осогово” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-780/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 103/2008 г.).

поради следните **мотиви**:

1. Проектът за ЧИОУПОК и проекта за ПУП-ПЗ с цел изграждане на фотоволтаичен парк с обхват поземлени имоти в землището на село Коняво и село Дворище, община Кюстендил са разрешени с Решение № 640/29.12.2021 г. и Решение № 1081/27.04.2023 г. на Общински съвет Кюстендил.
2. Предвижданията на ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ са съобразени и не противоречат на европейските и националните стратегически планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
3. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните значителни отрицателни въздействия върху околната среда при прилагането на ЧИОУПОК и проект ПУП-ПЗ с цел изграждане на фотоволтаичен парк с обхват поземлени имоти в землището на село Коняво и село Дворище, община Кюстендил за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 30 MW са определени основните екологични проблеми и аспектите на околната среда, за които са необходими приоритетни действия. От авторите на доклада за екологична оценка са препоръчани адекватни мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.
4. Въз основа на направените в доклада по ЕО прогноза и оценка на възможните значителни въздействия върху околната среда, заключението на независимите експерти, изготвили оценката е, че реализацията на ЧИОУПОК и проект ПУП-ПЗ ще

окаже незначително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда и качеството на живот, като ще осигури условия за устойчив характер на развитието на територията.

5. В доклада за екологична оценка е направена характеристика на настоящото състояние по отношение управлението на битовите отпадъци. Посочени са съществуващите до момента практики за събиране и третиране на образуванияте в общината отпадъци. Посочени са организираните и извършвани дейности съгласно изискванията, както и недостатъците и бъдещите очаквания.
6. Достъпът до имотите ще се осъществява чрез съществуващи пътища.
7. Имотите, предмет на проекта не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР).
8. Най-близко разположени защитени зони от мрежа Натура 2000, определени за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна са зони:
 - BG0001012 „Земен“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-328 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 53/25.06.2021 г.) - на най-близко отстояние около 150 m;
 - BG0000298 „Конявска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588 /06.08.2021 г. на МС (обн. ДВ, бр. 67/2021 г.) – на най-близко отстояние около 2,5 km.
9. Най-близко разположени защитени зони от мрежа Натура 2000, определени за опазване на дивите птици, на отстояния от около 10 km са зони:
 - BG0002100 „Долна Козница“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-810/06.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008 г.);
 - BG0002079 „Осогово“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-780/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 103/2008 г.).
10. С писмо изх. № 01-878#1/10.11.2023 г. Регионална здравна инспекция гр. Кюстендил е изразила становище, че дава положителна оценка на представения доклад и не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.
11. С писмо с изх. № 70-4726/26.09.2023 г. Министерство на земеделието и храните не възразява по представената документация свързана с ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, тъй като засегнатите от проекта земеделски земи са осма категория, неполивни, каквото е изискването на разпоредбата на чл. 23, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/, касаеща изграждане на обекти за производство на електрическа енергия.
12. С писмо с изх. № П-05-8/7/08.11.2023 г., Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ е изразила положително становище по представения ДЕО на проекта за ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, с обхват поземлени имоти в землището на с. Коняво и с. Дворище, община Кюстендил.
13. С писмо на община Кюстендил с изх. № 32-00-97/17.11.2023 г. община Кюстендил приема Доклада за екологична оценка, при задължителното спазване на предвидените в Доклада мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици върху околната среда.
14. По време на осигурения обществен достъп до докладите за екологична оценка и оценка на съвместимостта с предмета и целите на защитените зони, са постъпили писменни становища от „МБРД“ ООД, представлявано от Екатерина Реданска, „АХЕЛОЙ ОПМ“ ООД, представлявано от Борис Редански и госпожа Цветомира

Маринова общински съветник в община Кюстендил, в които се твърди за наличието на съществени недостатъци в двата доклада. Към становището на госпожа Цветомира Маринова е приложена подписка от 128 души (не присъствали на общественото обсъждане). След преглед на информацията и получените отговори от съставителите на докладите смятаме, че констатациите са неоснователни.

15. Данните по компонент “Биологично разнообразие и защитени територии и зони” в доклада по ЕО са обективно представени. Разработена е подробна флористична и фаунистична характеристика на района, защитени територии и зони, както и са предложени мерки, които са предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на плана върху околната среда.
16. В Доклада за ЕО се предвижда, че единствено дейностите определени да бъдат извършени за периода на строителството ще окажат въздействие върху растителния и животинския свят, но те няма да засегнат защитени и консервационно значими видове по Закона за биологичното разнообразие.
17. Направената флористична характеристика на района в Доклада за ЕО показва, че територията, предмет на ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ, включва земеделски земи малки по площ, заети от храсталаци, поради което не се очаква прилагането на ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ да създаде значимо негативно въздействие върху биологичното разнообразие на района.
18. Направената фаунистична характеристика на района в Доклада за ЕО показва, че по време на строителството, очакваните въздействия върху фауната на територията са както преки, така и косвени, предизвикани от промяната в хабитата и ландшафта, шум техногенно присъствие. Тъй като нарушената територия не представлява консервационно значимо място, няма да бъдат засегнати и защитени и консервационно значими видове по Закона за биологичното разнообразие.
19. С реализирането на проекта няма да бъдат засегнати защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии;
20. В Доклада за ЕО предложените дейности при реализиране на ЧИОУПОК и ПУП-ПЗ по отношение на опазване на околната среда са анализирани и сравнени със състоянието на околната среда на територията на бъдещата икономическа зона при „нулева алтернатива“. Прилагането на нулева алтернатива ще запази имотите като земеделски земи. Реализирането на проекта, при изпълнение на мерките за ограничаване на предполагаемите негативни въздействия върху околната среда, няма да доведе до влошаване на характеристиките на околната среда.
21. Няма вероятност при осъществяването на проекта, вследствие на шум и антропогенно натоварване, да се предизвика значително безпокойство на представителите на животинските видове, в т. ч. птици, тъй като по време на строителството предвидените дейности са с ограничен времеви обхват и продължителност, а при експлоатацията не се предвижда непрекъснато човешко присъствие (планираният за изграждане фотоволтаичен парк е напълно автоматизиран).
22. При реализацията на ПУП – ПЗ, няма вероятност от генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите във вид и количества, които да доведат до трайни изменения в характеристиките им, като ключови абиотични фактори за най-близко разположените защитени зони.
23. Не се очаква реализацията на предвидените с ПУП-ПЗ дейности, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, в съчетание с одобрени до момента и в процес на одобряване ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.

24. Със свое **Решение № I-2/13.06.2024 г.**, Експертният екологичен съвет при РИОСВ - София предлага да бъде съгласувано „Частично изменение на общия устройствен план на община Кюстендил (ЧИОУПОК) и подробни устройствени планове - планове за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти в землищата на с. Дворище и с. Коняво общ. Кюстендил”

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на „Частично изменение на общия устройствен план на община Кюстендил (ЧИОУПОК) и подробни устройствени планове - планове за застрояване (ПУП-ПЗ) в обхвата на поземлени имоти в землищата на с. Дворище и с. Коняво общ. Кюстендил”

A. В окончателния вариант на проекта:

1. За ЧИОУПОК да се прилагат мерките и изискванията за наблюдение и контрол в Становището по екологична оценка № ЕО-1-2/2016 г. на директора на РИОСВ – Перник за ОУП на община Кюстендил.
2. Проектът за фотоволтаична електроцентрала да се изпълни така, че да се спазят устройствените показатели, заложиени в ПУП-ПЗ и да остане свободна от панели поне 20% от площта на имота, с оглед осигуряване възможности за развитие на популации на целевите видове.
3. При устройственото планиране на територията да се включат мерки по наблюдение и контрол за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда, относно разположението на нови предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал по реда на ЗООС, в случай на изграждане на такива предприятия.

Б. При прилагането на проекта:

1. При процеса на инсталиране на слънчевите панели, да не се допуска изземване на повърхностния почвен слой, унищожаване на местната растителност, както и замърсяване с отпадъци.
2. Разполагането на модулите е необходимо да бъде проектирано така, че максимално да съхранява естествената растителност и да дава възможност за свободни миграции на животинските видове.
3. Да се ограничат подготвителни дейности с тежки строителни машини (подравняване и разчистване на дървесно-храстова растителност. Да се използват едни и същи пътеки за машините, така, че да не се утъпква цялата тревна покривка и храстова растителност.
4. Да не се допуска окрупнено и масивно ограждане на фотоволтаичния парк, с цел осигуряване придвижването на животните и използването на територията като биокоридор. Височината на монтиране на панелите да не е по-малка от 1,5 м.
5. Процесът на монтаж и строителни дейности, да се осъществи извън месеците април – юни, в които е сезона на размножаване на целевите видове птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойството им.
6. Провеждане на едногодишен орнитологичен мониторинг върху реалната смъртност от сблъсък с фотоволтаичните панели на гнездящите, мигриращи и зимуващи в територията видове птици, с цел оценка на риска от сблъсък с отразяващите елементи на панелите, поради т. нар. „ефект на огледалото“, както и събиране на научнообосновани данни за влиянието на фотоволтаичните системи върху популациите на птиците.

7. Провеждане на ежегоден мониторинг за първите 3 (три) години и на последващ двугодишен такъв през следващите 4 (четири) години, с цел оценка навлизането на рудерални/плевелни видове, оценка на настъпилите промени във видовия растителен състав и предприемане на мерки при нужда за опазване на автохтонната флора и растителност.
8. Възложителят да изготвя годишен доклад по наблюдение и контрол при прилагането на ПУП-ПЗ в обхвата на поземлени имоти в землищата на с. Дворище и с. Коняво общ. Кюстендил, за изграждането на фотоволтаична централа с инсталирана мощност 30 KW, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия при прилагането на плана, който предоставя в РИОСВ София не по-късно от 30 октомври на всяка следваща година.
9. Свързващата електропроводна линия да бъде от подземен тип.
10. При извършване на строително-монтажните работни дейности на обекта, с цел недопускане на неорганизиран прахови емисии стриктно да се спазват изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (обн. ДВ, бр.64 от 2005);
11. Наблюдението и контролът на въздействие върху околната среда при прилагането на плана да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

№	Мерки по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнение/контрол
1.	Спазване на въведените с утвърдения план устройствени параметри за осигуряване на минимална озеленена площ.	Съответствие между утвърдената в разрешението за строеж и тази по ПУП-ПЗ	Община Кюстендил
2.	При устройственото планиране на територията да се осъществява контрол на разположението на нови предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с висок/нисък рисков потенциал по реда на ЗООС.	Планиране изграждането на предприятия и/или съоръжения, класифицирани като предприятие/съоръжение с нисък или висок рисков потенциал	Община Кюстендил, РИОСВ-София
3.	За периода на работа по монтажа на фотоволтаичния парк да бъдат осигурени временни преместваеми тоалетни, за да се избегне замърсяване на повърхностни и подземни води.	Отклонение от физични, химични и биологични показатели за качество на повърхностните води (бр.). Отклонения от стандартите за качество на водите за питейно-битово водоснабдяване (бр.). Съотношение на необходимите количества, спрямо наличните водни количества (%).	Община Кюстендил РЗИ-Кюстендил; Кюстендилска вода ЕООД, РИОСВ-София БД ЗБР Титуляри на Разрешителни за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти
4.	Местата за временно	Благоприятното въздействие	Община Кюстендил

	съхранение на всякакви материали и строителни отпадъци при сухо и ветровито време да се омокрят	върху качеството на атмосферния въздух, констатирано чрез измерване на КАВ	РИОСВ-София
5.	Почистват се надлежно площадките за временно складиране на инертни материали и строителни отпадъци	Недопускане на неорганизиран прахови емисии	Община Кюстендил РИОСВ-София
6.	За да се ограничи въздействието от шум в жилищните зони, строителната дейност да се извършва при добра организация основно през дневния период	Благоприятното въздействие върху здравето на хората	РЗИ-Кюстендил Община Кюстендил
7.	Контрол на строителните работи с оглед опазване на съществуващата дървесна, храстова и тревна растителност, извън строителните площадки от унищожаване или увреждане (изсичане, изкореняване, утъпкване и др.)	Опазване на растителността от унищожаване и съхраняване на ценните дървесни видове	Възложител
8.	Недопускане на нерегламентирано депониране на отпадъци	Опазване на почвите, водите и въздуха от замърсяване	Възложител
9.	Намерените животински видове да бъдат пренесени и освободени на безопасно разстояние по време на строителството.	Опазване на местната фауна	Възложител

12. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

Становището може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 17.06.2024

ИНЖ. ИРЕНА
Директор на Ре

по околната среда и водите – София