



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 1 - ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Реализиране на мерки за енергийна ефективност на СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Видин – изграждане на термопомпена инсталация, използваща геотермална енергия за покриването на основния (базов) отоплителен товар”, което няма да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Община Видин, ЕИК 000159508,
Адрес на седалище: гр. Видин, пл. „Бдинци“ 2

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда реализиране на мерки за енергийна ефективност свързани с подобряване на конструктивните характеристики на фасадата на сградата и замяна на съществуващото отопление с поставяне на термопомпена инсталация, използваща геотермална енергия за покриването на основния (базов) отоплителен товар. Сградата на СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ се намира в ПИ с идентификатор 10971.502.785 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, с площ 13 958 м². Техничко - икономическите показатели на сградата са: застроена площ – 2182 м², разгъната застроена площ – 8 320 м² и височина на сградата – 15,80 м.

Проектните дейности, предвиждат: топлинно изолиране на външни стени; топлинно изолиране на покрив; изграждане на фотоволтаична инсталация за собствени нужди; изграждане на рампа за достъп на хора с ограничени двигателни възможности; вътрешна отоплителна инсталация с вентилаторни конвектори и геотермална термопомпена инсталация.



3400 гр. Монтана, ул. „Юлиус Ирасек“ №4, ПК 55
Тел. (+35996) 300 960, Факс: (+3596) 300 961
e-mail: riosv_mont@net-surf.net

Настоящото инвестиционно предложение предвижда дейност в обхвата на приложение № 2 на ЗООС – т. 2, буква „г“ – дълбоки сондажи, в т.ч. – геотермални от приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Дворното пространство и сградата на СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо е разположената защитена зона BG 0000524 „Оризището“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на значително разстояние – над 2,200 км.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0000524 „Оризището“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ е образователна структура със силно обществено значение в гр. Видин. Настоящото проектно решение е с цел повишаване на енергийната ефективност на сградата на училището, което ще доведе до намаляване на изпускните емисии в атмосферния въздух, икономия на суровини, горива и средства.

2. Топлозахранването на училището ще се осъществява с два броя термопомпени агрегата „вода-вода“ с отоплителна мощност 160 kW и ел. мощност 32 kW/380 V. Термопомпените агрегати заедно със спомагателното оборудване ще са разположени в техническото помещение. Предвижда се първичните кръгове на термопомпените агрегати да се присъединят към външен геотермален контур и да се реализира т.нар. земносвързана геотермална инсталация. Топлоносителят – вода с температура 45/40°C ще се подготвя от 2 броя геотермални, термопомпени хладилни машини, монтирани в котелното помещение. Геотермалната част ще бъдат 20 бр. сондажи Ø125 с дълбочина 100 м, с тръби РЕНД100, 4 бр. Ø32x4,0 мм, уплътнени със смес от бентонит и цимент. Предвижда се буферен съд с обем 1000 литра за предпазване на хладилните машини, мембранен разширителен съд, както водоразпределител и водосъбирател, регулираща, спирателна и предпазна арматура. Циркулацията между геотермалните комплекси и термопомпените агрегати ще се осъществява с циркулационни помпи по полиетиленови тръбопроводи, монтирани подземно, безканално. Като топлоносител ще се използва воден разтвор на устойчив на ниски температури флуид – пропилен гликол. Топлоносителят ще се транспортира в херметически затворена система и няма да влиза в непосредствено съприкосновение с околната среда.

3. Предвиждат се изпълнение на следните строителни решения:

- топлинно изолиране на външните фасадни стени с EPS 10 см, с коефициент на топлопроводност $\lambda < 0.031$ W/mK и минимален клас по реакция на огън Е. Теплоизолацията



ще се положи, като се залепи и дюбелира върху предварително почистена, обезпрашена и грундирана фасадна стена;

- топлинно изолиране на покрив чрез полагане на топлоизолация от каптирана минерална вата - 12 см, с коефициент на топлопроводност $\lambda < 0.035 \text{ W/mK}$ в подпокривното пространство или топлоизолация от капирана минерална вата - 14 см, върху с коефициент на топлопроводност $\lambda < 0.034 \text{ W/mK}$ върху монтиран окачен таван от гисокартон под кокривната плоча;

- подмяна на съществуващите метални и дървени врати и прозорци с такива от PVC с $U < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$;

- изграждане на рампа за достъп на хора с ограничени двигателни възможности, ситуирана до един от входовете на фасада от североизток. Предвидена е двураменна рампа (светла широчина на раменете – 1,20 м) с площадка за промяна посока на движението (светла широчина на площадката – 1,50 м), преодоляваща височина 0,75 м. Ще се изпълни от стоманобетонна конструкция, като ще се облицова със студоустойчиви гранитогресни плочи, с противохлъзгащо покритие.

- монтажа на 140 бр. фотоволтаични панели, които се монтират към плоския покрив чрез модулна конструкция. Конструкцията се състои от релси и скоби за панелите, които осигуряват необходимия наклон. Един модул позволява монтажа на 2 бр. фотоволтаични панели. Инсталираната мощност на настоящата фотоволтаична централа е 77,000 kWp.

4. По време на строителните дейности се очакват незначителни количества неорганизиран прахови емисии и генериране на шум от строителната и транспортната техника.

5. В резултат на строителните дейности по реализация на инвестиционното предложение няма да се формират отпадъчни води.

6. При осъществяване на инвестиционното предложение ще се генерират строителните отпадъци, които ще се третират съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.

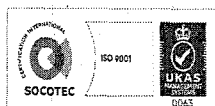
7. Съгласно Становище с изх. № ПУ-01-931(1)/10.11.2021 г. на БДДР – Плевен:

- Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите на опазване на околната среда, заложи в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. на Дунавски район, и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2 от становището;

- Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към Плана за управление риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021 г. на Дунавски район;

- Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно – охранителни зони (СОЗ), по реда на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използване за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Имотът не попада в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони, съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

8. РЗИ – Видин счита, че не е необходимо да се извърши ОВОС за инвестиционното предложение, съгласно Становище с изх. № 10-99-1/30.11.2021 г., тъй като в обекта няма да се извършват дейности, които биха увредили здравето на населението.



II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Планираните дейности за мерки за енергийна ефективност ще се реализират на територията на СОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Видин. Училището е разположено в ПИ с идентификатор 10971.502.785 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин. Имотът е с площ 13 958 м². Не се налага усвояване и приобщаване на нови територии към него.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда и не е свързано с изграждането или промяна на съществуващата транспортна инфраструктура.

3. Не се очаква предвидените дейности да доведат до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне исторически, археологични и архитектурни паметници.

5. От характеристиките и параметрите на инвестиционното предложение – обем, площ, мащаб, генерирани емисии и отпадъци, необходимост от нова инфраструктура, природни ресурси предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, местоположение, кумулативни въздействия, е видно че върху защитена зона BG 0000524 „Оризището“ не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни/приоритетни за опазване природни и местообитания на видове, предмет и цел на опазване в зоната;

- влошаване качеството на природни и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;

- замърсяване на местообитания;

- безпокойство на видове;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горещитираната защитена зона, заедно с други одобрени планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на реализацията на инвестиционното предложение ще се очаква запрашаване на атмосферния въздух и генериране на шум в околната среда, като същите ще са с временен характер до приключване на строителните дейности. При спазване



изискванията на Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ) и подзаконовата нормативна уредба към него, замърсяването ще е в рамките на допустимото.

2. Въздействието върху останалите компоненти на околната среда ще е незначително и обратимо.

3. Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението и характера на предвидените дейности.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е обявил инвестиционното си предложение чрез обява на информационното табло пред сградата на община Видин.

2. В изпълнение разпоредбите на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, както следва:

- от компетентния орган, на интернет страницата на РИОСВ – Монтана;
- от община Видин, на интернет страницата на общината.

3. С писмо изх. № РД-02-06-5117/31.12.2021 г., за кметът на община Видин уведомява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на общината на адрес: пл. „Бдинци“ 2, за достъпа до нея и за изразяване на становища от заинтересовани лица, за което е съставен констативен протокол от оправомощените за целта длъжностни лица. В резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията, няма постъпили мнения, становища и/или възражения от заинтересовани лица/организации.

4. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Монтана няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват конкретно приложимите изисквания на чл. 70 на „Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии” (обн. ДВ. бр. 64/2005 г.) както и други подходящи мерки за ограничаване на емисиите на вредни вещества в атмосферния въздух.

2. При транспортиране на твърди насипни прахообразни материали или отпадъци да се използват само затворени или покрити с платница транспортни средства.

3. Използването на строителна и транспортна техника и други строителни дейности, свързани с излъчването на шум в околната среда, да бъде съобразено с изискванията и разпоредбите на чл. 16а, ал. 5 от Закона за защита от шума в околната среда за забрана излъчването на шум по време на строителство за времето от 14⁰⁰ до 16⁰⁰ ч. и от 23⁰⁰ до 8⁰⁰ ч.

4. В едномесечен срок след въвеждане на обекта в експлоатация да се представи писмена информация в РИОСВ – Монтана за двата броя термопомпени агрегати, с посочени вид и количество на хладоагентите във всеки един от тях.

5. За хладоагентите в термопомпените агрегати, попадащи в обхвата на контрол на регламентите и наредбите по чл. 17 от ЗЧАВ за веществата, които нарушават озоновия слой и за флуорсъдържащите парникови газове, да се изпълняват и спазват изискванията и разпоредбите за обслужване и проверки за херметичност от оторизирани лица и фирми, създаване и поддържане на досиета за всяка една система и годишна отчетност в РИОСВ – Монтана.



6. Предвид изискванията на Закона за водите да се извърши 30-дневно предварително уведомяване на БДДР – Плевен за планираните дейности по реализация на инвестиционното предложение.

7. Доставка на химичните вещества и смеси да бъдат придружени с информационни листи за безопасност (ИЛБ), изготвени в съответствие с Приложение I(II) от Регламент (ЕС) 453/2010 и Регламент (ЕС) 2015/830.

8. Съхранението на химичните вещества и смеси да се извършва съгласно условията в ИЛБ и изискванията на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред, съгласно Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Видин.

Дата: 04 януари 2022 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана



3400 гр. Монтана, ул. "Юлиус Ирасек" №4, ПК 55

Тел. (+35996) 300 960, Факс: (+3596) 300 961

e-mail: riosv_mont@net-surf.net