МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РИОСВ смолян

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян,ул."Дичо Петров"№16, ☎Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП"- 60100, 60117 Fax: 0301-0121,

http://riewsm.my.contact.bg E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ СМ-003-ПОВ/2009 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зонии (ОС) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за изграждане на „МОТЕЛ"

Местоположение: местност "Долно поляне" в ПИ 011037 с обща площ 709 кв.м., землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолянска

Възложител: Б С С: с адрес: с. Смилян, Смилян, общ. Смолян, обл. Смолянска

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с **вх. № КПД-14-18/ 07.01.2009 г.** се предвижда изграждане на „МОТЕЛ" в местност "Долно поляне" в ПИ 011037 с обща площ 709 кв.м., землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолянска.

Изготвен е ПУП – ПРЗ, фаза: окончателен проект за ПИ 011037 в местност "Долно поляне", землище на с. Смилян, общ. Смолян, обл. Смолянска. Чрез регулация в ПИ № 011037 се образува нов УПИ .....- 011037 - за МОТЕЛ – с площ 709кв. м., като транспортният достъп е осигурен чрез разкриване на локално платно към републиканския път. Параметри на застрояване: плътност на застрояване – 30 %, минимален % на озеленяване - 50%, Кин - 1,5.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитена зона *„Родопи – Западни"* с код BG0001030 определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите.

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение за изграждане на МОТЕЛ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Родопи - Западни", както и да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС.

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи – Западни".

4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи – Западни".

5. Степентта на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна и няма да доведе до фрегментация на хабитати в областта на въздействие на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 15 януари 2009 год.

Илия Спилков, директор
на РИОСВ - Смолян