



РЕШЕНИЕ №ВТ-37-ПР/2022 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Велико Търново

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „**Многофункционален спортен комплекс и зона за отдих в гр. Златарица**“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и при спазване на поставените условия по-долу.

Възложител: Община Златарица, ЕИК 000133778

Адрес: област Велико Търново, община Златарица, гр. Златарица, п. к. 5090, ул. „Стефан Попстоянов“ №22

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на многофункционален спортен комплекс и зона за отдих в гр. Златарица в поземлен имот с идентификатор 30962.501.2207 по КК и КР на гр. Златарица. Обектът ще бъде изграден на четири етапа. Входът на комплекса ще бъде от улици от север, юг и югозапад.

- Първи етап – обхваща зони за рекреация и две зони за фитнес на открито, непосредствено до входа от юг и югозапад.

- Втори етап – обхваща комбинираното спортно игрище за мини футбол, баскетбол и волейбол, разположено на север от зоните за рекреация и фитнес. На изток от игрището се предвижда зона за зрители, която ще разполага със 144 места, в т. ч. и места за хора с увреждания. След игрището, в посока север, следва зона за тенис на открито и обществена тоалетна.

- Трети етап – обхваща зони за отдих и рекреация и детски площадки за възраст от 0-3 години и от 3- 12 години.

- Четвърти етап -обхваща зони за отдих и рекреация.

Поземлен имот с идентификатор 30962.501.2207 по КК и КР на гр. Златарица е с площ 23 626 m², вид територия „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Незастроен имот за спортен обект“.

Предвидените зони в парка ще бъдат със следните площи:

- Озеленяване – 13 700 m² (58%);
- Комбинирано спортно игрище със зона за зрители – 505 m²;
- Фитнес площадки на открито – 320 m²;
- Тенис на маса на открито – 222 m²;
- Обществена тоалетна – 28 m²;

- Детски площадки – 865 m²;
- Алейна мрежа – 7986 m².

Водоснабдяването се предвижда да се осъществи след доизграждане на уличен водопровод РЕНД Ø90 по ул. „Христо Смирненски“, посредством ново сградно водопроводно отклонение (СВО) РЕНД Ø32. Предвижда се изграждане на нова водомерна шахта (ВШ), оборудвана с водомер 10 м³/ч, СК 1", възвратна клапа 1" и СК 1" с изпразнител, която ще отговаря на всички нормативни изисквания. От ВШ до влизане в сградата – обществена тоалетна, ще бъде положен нов площадков водопровод РЕНД Ø32. Предвижда се сградната водопроводна инсталация да се състои от един хоризонтален и един вертикален водопроводен клон.

Предвижда се изграждането на нов надземен пожарен хидрант.

Отвеждането на формираните отпадъчни води ще се осъществи в съществуваща битова канализация по ул. „Иван Вазов“.

Дъждовните води ще се оттичат по прилежащия терен.

Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата мрежа на гр. Златарица.

След приключване на строителните работи се предвижда благоустрояване и озеленяване.

Затревяването на обособените тревни площи и озеленената паркингова площ ще се осъществи с тревна смеска със следния състав: (*Poa pratensis* (40%); *Festuca rubra* (30%); *Lolium perenne* (20%); *Festuca ovina* (10%).

Най-благоприятно за развитието на тревната покривка е засяване през есенния сезон, тъй като избраните тревни видове са житни. В случай на засушаване следва ще се осигури подходящ воден режим за поникване на тревната смес и за поддържане на тревната площ.

Предвижда се залесяване с дървесни видове, храстова и цветна растителност.

Предвид горното, с реализиране на инвестиционното предложение ще се извършват дейности по оползотворяване на неопасни отпадъци.

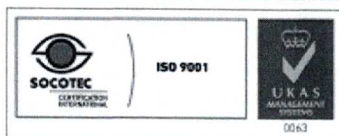
ИП **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП **граничи** със защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – BG0000280 „Златаришка река“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с РМС №122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменен с РМС №588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС и представената писмена документация от възложителя, която се приема за уведомяване по чл. 10 от същата Наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация **няма вероятност да окаже** значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона.

Заявените дейности в инвестиционното предложение попадат в приложното поле на т. 10, буква „б“ – (изм. - ДВ, бр. 62 от 2015 г., в сила от 14.08.2015 г.) за **урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги** на Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 1 от ЗООС е проведена процедура по преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда, мотивите за което са изложени по-долу.

МОТИВИ:



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. С ИП се предвижда обособяване на многофункционален спортен комплекс и зона за отдых в гр. Златарица в поземлен имот с идентификатор 30962.501.2207 по КК и КР на гр. Златарица.

2. ИП обхваща площта на целия имот, а именно – 23 626 m², от която за озеленяване се предвиждат около 58% или 13 700 m². В останалата част от имота ще се обособят зони за фитнес, тенис, детски площадки, алейна мрежа и обществени санирани помещения.

3. Образованите строителни и битови отпадъци по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще се третираат съгласно Закона за управление на отпадъците и изискванията на общината.

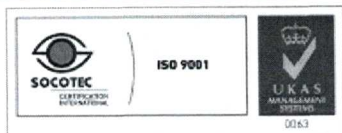
4. По своя характер ИП не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

5. В хода на настоящата процедура е изискано и получено становище на директора на РЗИ – Велико Търново, изх. №10-61-1/07.10.2022 г., съгласно което, представената документация дава достатъчно информация за здравно-хигиенните аспекти на инвестиционното предложение и потенциалните за човешкото здраве рискови фактори на околната среда върху населението на гр. Златарица. Мотивирано е заключение, че степента на значимост на въздействието и рискът за човешкото здраве, са правилно оценени.

6. Целта на ИП е създаване на условията за спорт и отдых в града чрез обособяване на многофункционален спортен комплекс. Предвид това, че по-голямата част от комплекса се предвижда за озеленяване, същият ще изпълнява връзка между урбанизираната територия и естествената природна среда, с което ще се подобряват и условията, и качеството на живот в града. Успешното интегриране на природните дадености в урбанизираната територия ще допринесат за устойчивото развитие на градската среда, предвид което кумулирането на настоящото инвестиционно предложение с други одобрени или съществуващи аналогични обекти предполага положително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както в урбанизираната, така и в извън урбанизираната територия.

7. Предложението не е свързано с допълнително усвояване на земи от горски или земеделски територии, тъй като същото ще бъде реализирано в урбанизирана територия.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района; съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 30962.501.2207 по КК и КР на гр. Златарица, с площ 23 626 m², вид територия „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Незастроен имот за спортен обект“.

2. За реализацията на ИП не са необходими допълнителни площи, извън границите на имота, предмет на настоящото ИП. Предвид същността на ИП, алтернативи по отношение на местоположението му не са разглеждани.

3. За достъп до имота ще се използва съществуващата пътна мрежа, предвид което не е заявено изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. ИП не предполага въздействие върху регенеративната способност на природните ресурси в района.

5. На терена не са установени и локализирани находища на редки, защитени или уязвими растителни и животински видове. Не са установени находища на лечебни растения със стопанско значение и поставени под специален режим на опазване и ползване.

6. Имотът, предмет на ИП, не засяга санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и райони, определени като мочурища, крайречни области, речни устия.

7. Имотът, предмет на ИП, се намира извън защитени зони, същият е урбанизиран и с начин на трайно ползване „Незастроен имот за спортен обект“. Характерът на ИП, не предполага вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитената зона.

8. Реализацията на ИП не се очаква да предизвика значително безпокойство, прогонване, смъртност или прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в защитената зона.

9. Няма вероятност ИП да предизвика значително кумулативно отрицателно въздействие върху защитената зона в комбинация с други вече одобрени инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

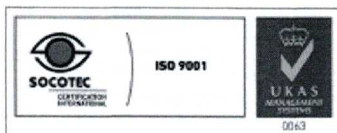
10. Не се предвижда генериране на шум, отпадъци и емисии, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в близко разположената защитена зона – BG0000280 „Златаришка река“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очаква се неблагоприятно краткотрайно въздействие в границите на работната площадка, свързано предимно с отделяне на емисии от прах и шумово натоварване от работата на техниката. Въздействието ще бъде напълно обратимо след приключване на строителните дейности.

2. По време на експлоатацията се очаква постоянно положително въздействие, свързано с подобряване условията за спорт и отдих на жителите в града, както и с подобряване качеството на живот, предвид заявеното намерение за озеленяване на по-голямата част от имота.

3. В имота, предмет на ИП, не са установени защитени растителни и животински видове или техни местообитания, в това число и местообитания, приоритет за опазване по ЗБР. В тази връзка и предвид местоположението и обхвата на ИП, може да се заключи, че не се очаква значително отрицателно въздействие върху ландшафта, природните обекти,



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



биологичното разнообразие и неговите елементи в резултат от реализацията и експлоатацията на ИП.

4. Настоящото ИП не е свързано с пряко или косвено въздействие върху земните недра и минералното разнообразие. В района на ИП няма регистрирани свлачищни и ерозионни процеси.

5. Не би могло да се предположи засягане на обекти с историческа, архитектурна или археологическа стойност, тъй като в района на ИП няма данни за установени такива.

6. Реализирането на настоящото ИП ще доведе до благоприятно повлияване на ландшафта в имота.

7. Предвид местоположението и характера на ИП, не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съобразно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, след като възложителят е информирал писмено компетентния орган по околна среда за своето инвестиционно предложение, информацията за него е публикувана на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново.

2. С писмо изх. №3043(1)/26.08.2022 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново възложителят е уведомен, че за изясняване на обществен интерес, Община Златарица е необходимо да:

2.1. Обяви уведомлението по чл. 4, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за инвестиционното предложение на интернет страницата си, ако имат такава, или на обществено достъпно място, в срок до 3 дни от получаване на настоящото писмо, за което следва да се предостави информация в РИОСВ – Велико Търново.

2.2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, за изясняване на обществен интерес, Община Свищов е необходимо: да осигури обществен достъп до информацията по приложение № 2 за най-малко 14 дни, като постави съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на обществено достъпно място за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;

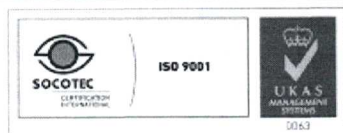
3. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново за 14 дни за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица.

4. Съгласно писмо с изх. №СА-ЕК-13-4678#4/05.10.2022 г. на Община Златарица, в изпълнение на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС, също е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2 за срок от 14 дни (от 20.09.2022 г. до 05.10.2022 г.). В рамките на законоустановения срок, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение, в т. ч. и върху защитена зона BG0000280 „Златаришка река” задължително да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се извършват никакви дейности, най-малко на 10 м от източната граница на имота, представляваща граница със ЗЗ BG0000280 „Златаришка река”, освен дейности по



5002 гр. Велико Търново, бул. “Никола Габровски” № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



засаждането на дървета от вида: *Alnus glutinosa*, *Salix alba*, *Fraxinus oxycarpa* и други дървесни видове, характерни за крайречните гори.

2. Озеленяването на имота да се извършва само с местни видове, характерни за района.

3. Да не се употребяват торове, подобрители на почвата, биологично активни вещества, хранителни субстрати и продукти за растителна защита, които не отговарят на изискванията на Закона за защита на растенията.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – В. Търново, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

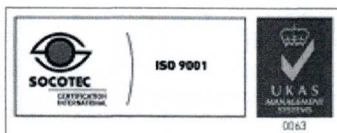
Настоящото решение губи правно действие 5 години след датата на издаване, ако не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.10.22
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА



5002 гр. Велико Търново, бул. "Никола Габровски" № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

