



РЕШЕНИЕ №ВТ-21-ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), Искане вх. №1317(2)/03.05.2023 г. и представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, както и полученото становище от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново) с вх. №1317(4)/18.05.2023 г. (техен изх. №10-15-1/17.05.2023 г.)

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на проекти за **„Частично изменение на Подобен устройствен план – план за застрояване на поземлен имот с идентификатор 23947.41.19, м. „Матей“ по КК и КР на гр. Дряново, община Дряново, област Габрово“**, при прилагането, на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „МЕРИДИАН 28“ ЕООД, ЕИК 107583688

Седалище и адрес на управление: област София, община Столична, гр. София, п. к. 1592, р-н Искър, ж. к. „Дружба“ бл. 26, вх. А, ет. 5, ап. 14

Възложител: „БАЛКАН СОЛАР 2022“ ООД, ЕИК 207147542

Седалище и адрес на управление: област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, п. к. 5300, ул. „Никола Войновски“ №145

Характеристика на проекта за Частично изменение на Подобен устройствен план – план за застрояване (ЧИ на ПУП – ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 23947.41.19, м. „Матей“ по КК и КР на гр. Дряново, община Дряново, област Габрово:

С ЧИ на ПУП – ПЗ се цели промяна на предназначението на имота, като се установи „Предимно производствена устройствена зона (Пп)“ и отреждането му „За фотоволтаична електрическа централа“, при условията на устройствена зона „Предимно производствена зона“. Ще се установят следните устройствени показатели: Н – до 10 m; Кинт – 2,4; Пзастр – 80%; Позел. – 20%; начин на застрояване – свободно (е).

Изработването на ЧИ на ПУП – ПЗ е допуснато с Решение №746 от Протокол №72/30.01.2023 г. на Общински съвет Дряново, с което се одобрява задание по чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработването на изменението на плана.

Поземлен имот с идентификатор 23947.41.19 по КК и КР на гр. Дряново е с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Пасище“ и площ 23 270 кв. м.

ЧИ на ПУП – ПЗ очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС, предвид което попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2, т. 3 на Наредбата за ЕО. В тази връзка е проведена процедура по преценяване на необходимостта на екологична оценка.

Проектът на ЧИ на ПУП - ПЗ, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони. Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 и ал. 6 от ЗБР, тази процедура е извършена заедно с процедурата по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО). Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е да не се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

1. С Частично изменение на Подробен устройствен план – план за застрояване поземлен имот с идентификатор 23947.41.19, м. „Матея“ по КК и КР на гр. Дряново се цели за имота да се установи „Предимно производствена устройствена зона (Пп)“ и същият да се отреди „За фотоволтаична електрическа централа“, при условията на устройствена зона „Предимно производствена зона“. Ще се установят следните устройствени показатели: Н – до 10 m; Кинт – 2,4; Пзастр – 80%; Позел. – 20%; начин на застрояване – свободно (е).

2. Настоящият устройствен план не влиза в противоречие с други планове, програми и стратегии на национално и регионално ниво. Проектът се разработва за малка територия с местно значение, а именно територия с площ 23 270 кв. м. На територията не са установени значителни екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително отрицателно въздействие.

3. Устройствоното планиране ще създаде необходимата планова основа за реализиране на бъдещи инвестиционни предложения на територията. Имотът не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. С установяване на необходимата планова основа ще се осигури възможност за реализиране на дейности в изпълнение на целите на *Директива (ЕС) 2018/2001 на европейския парламент и на съвета от 11 декември 2018 година за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници*. Тя определя целите на всички държави от Европейския съюз за развитие и използване на възобновяеми енергийни източници.

5. Не се очаква поява на отрицателни въздействия в резултат от реализиране на предвижданията на плана, свързани с влошаване на качеството на околната среда, предвид това, че имотът, предмет на настоящото устройствено планиране:

5.1. Не попада в границите на санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води;

5.2. Разположен е извън жилищните зони на гр. Дряново;

5.3. Не засяга територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита;

5.4. Не е налице вероятност от въздействие върху повърхностни и подземни водни обекти;

5.5. Не се очаква, с изграждането на предвидените обекти, да се засегнат и/или да се наруши целостта на обекти с културни и исторически ценности, тъй като в района не са установени такива;

5.6. Устройствоният план не предвижда дейности или обекти, които да са свързани с емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух или промени в управлението на образуваните на територията на общината отпадъци.

Във връзка с горното и предвид обхвата на ЧИ на ПУП – ПЗ, същият не може да се счете за изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС.

6. В хода на настоящата процедура е извършена консултация с РЗИ – Габрово по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве от реализирането на предвижданията на плана. Съгласно тяхно становище с изх. №10-15-1/17.05.2023 г., не се очаква значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

7. Имотът, предмет на устройственото планиране, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000282 „Дряновска река“ за опазване на природните местообитания, както и на дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с РМС №122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменен с РМС №588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021 г.), която е на отстояние 0,55 km.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС и представена писмена документация от възложителя, преценката е, че при одобряването на планове и изпълнението на заложените дейности, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони** поради следните **мотиви**:

7.1. Имотът, предмет на плана, е разположен извън защитена зона, на достатъчно отстояние и без ландшафна връзка с най-близко разположената защитена зона BG0000282 „Дряновска река“, поради което:

7.1.1. Одобрението на плана и реализацията на заложените дейности, няма вероятност да предизвикат отрицателни въздействия върху природните местообитания, местообитанията и популациите на видовете, предмет на опазване или други елементи на защитената зона.

7.1.2. Не се очаква предизвикване на безпокойство, прогонване и/или прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.

7.2. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

8. Няма вероятност планове да предизвикат отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, в т. ч. върху защитената зона.

9. Имотът, предмет на планове, е разположен на значително отстояние от защитени територии (на повече от 4 km), поради което не се очакват никакви отрицателни въздействия върху целите им на опазване.

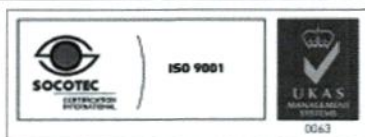
10. Не се очакват отрицателни въздействия върху находища и популации на защитени, застрашени или уязвими растителни и животински видове извън защитените територии и зони, или засягане на съобщества с характерно биологично разнообразие.

11. Реализирането на предвижданията на проекта за ПУП – ПЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, поради локалното си местоположение и характеристика.

12. На основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за ЕО на дата 11.04.2023 г. на интернет страницата на инспекцията е публикувано съобщение за изработване на ЧИ на ПУП – ПЗ, за изразяване на становища от заинтересованата общественост.

13. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО постъпило искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново на 04.05.2023 г. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегнатата общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 29.06.2023 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА

