



РЕШЕНИЕ № СМ-12-ОС/2016 г.

**за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие
върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.*), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, и представено от възложителя уведомление и документация към него с вх. № КПД-14-337/26.05.2016г. и допълнителна информация с вх. № КПД-14-337-(2)/20.06.2016г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „База за отдих“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с номер 009479, местност „Д.Ливаде“, землище на с. Барутин, община Доспат, област Смолян

Възложител: К. К. М., с. Барутин, , община Доспат, област Смолян

Характеристика на инвестиционното предложение(ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за отдих в поземлен имот с 009479, местност „Д.Ливаде“, землище на с. Барутин, община Доспат, собственост на възложителя, съгласно представен Договор за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост от 16.10.2011г. Видно от представена актуална скица, поземлен имот с 009479, местност „Д.Ливаде“, землище на с. Барутин е земеделска територия, с начин на трайно ползване – „нива“ и е с обща площ 1657 кв.м. Със Заповед № А-229 от 21.05.2012г. на кмета на община Доспат се разрешава изработването на ПУП-ПРЗ за горепосочения поземлен имот, с който се цели промяна предназначението на земеделска земя, като се урегулира ПИ 009479, местност „Д.Ливаде“, землище на с. Барутин, община Доспат. Планът за регулация и застрояване предлага да се образува УПИ ...009.479 – „база за отдих“, при следните градоустройствени показатели: устройствена зона (Ос) , етажност – 3, височина на застрояване до 10м; плътност на застрояване – до 30%; кинт до 1,2; озеленяване – мин.50%. Новообразуваният УПИ ...009.479, в който ще се реализира инвестиционното предложение, ще бъде с площ 1657 кв.м. По данни на възложителя, заявени в уведомлението за инвестиционно предложение и видно от представената информация и документация, в границите на ПИ № 009479, местност

„Д.Ливаде“, землище на с. Барутин, община Доспат, ще се изгради база за отдих, включваща една сграда на два етажа и барбекю. Базата за отдих ще бъде с капацитет около 20 места. Предвижда се в сградата на първия етаж да се обособи едно помещение за развлечение/спорт. В рамките на имота е предвидено обособяването на около 5 броя паркоместа. Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще се осъществи посредством водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод, а битово-отпадъчните води ще се отвеждат в локална водоплътна изгребна яма. Захранването на базата за отдих с електроенергия ще се осъществи от съществуващ трафопост, разположен на север от имота. За транспортното обслужване на новообразуваният УПИ ще се използва съществуващ общински местен път с номер 008143, с който имота граничи.

Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира **извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР:**

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.).

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горепосочените обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.; изм. и доп. ДВ бр. 81 от 15.10.2010г.; изм. и доп., бр. 3 от 11.01.2011 г.; изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30.11.2012г.), **подлежи на оценка за съвместимост.**

За инвестиционното предложение е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони**, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да наруши цялостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, предвид това, че обекта ще засегне периферен участък от зоната в незначителен процент от площта ѝ (0,00006 %).

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до фрагментация, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като не се засягат такива.

3. Имотът, в чийто граници ще се реализира предложението попада в обхвата на потенциални и оптимални местообитания на някои видове, предмет на опазване в защитената зона (*Drepanocladus vernicosus*, *Gladiolus palustris*, *Euphydrias aurinia*, *Cordulegaster heros*, *Ursus arctos* и др.). Отчитайки антропогенната повлияност на територията и площта, която е пренебрежимо малка в сравнение с представеността на местообитанията им в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до

унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитанията на видовете, предмет на опазване в границите на горецитираната защитена зона.

4. Предвид местоположението, характерът и капацитетът на инвестиционното предложение (база за отдих, състояща се от една двуетажна сграда, в близост до регулационните граници на населеното място в земеделска земя-нива), преценката на компетентния орган по околна среда е, че не се очаква увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние, прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в защитената зона BG0001030 „Родопи-Западни“, както и нарушаване целостта и кохерентността на зоната.

5. Дейностите по реализация и експлоатацията на обекта не предполагат негативни въздействия, като дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в зоната, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

6. Наличието на съпътстваща техническа инфраструктура до имота не предполага усвояване на допълнителни площи, които да доведат до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

7. Предложението не е свързано с използване на природни ресурси. Типът на обекта не предполага отделянето на емисии или създаване на траен шумов дискомфорт за птиците и бозайниците в района след завършването на строителните дейности и при експлоатацията на обекта.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, спрямо одобрените до момента други планове, проекти и инвестиционни предложения.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. Дейностите по реализация на предложението да се извършват в границите на имота. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

2. Предвиденото озеленяване на свободните от застрояване площи в имота да се извърши с характерни, местни за района растителни видове, като не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения (най-разпространени инвазивни видове растения са: айлант, пелинлистна амброзия, черна акация, перестолистен бутрак, канадска злоплетница, фалопия, топинамбур, салкълъм, канадска и едра златна пръчица).

3. Изгребната яма, приемник на отпадъчните води, да бъде водоплътна с последващо извозване от лицензирана фирма, с която има сключен договор до близка ПСОВ за пречистване.

Реализацията на инвестиционно предложение „База за отдих“, в поземлен имот с номер 009479, местност „Д.Ливаде“, землище на с.

Барутин, община Доспат, област Смолян, се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Смолян по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

11.07.2016 г.
/ПОДПИС/XXXXXX

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян