



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 45 – ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 03928.201.146 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Берковица, общ. Берковица*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Ангел Симеонов,

Характеристика на плана: Проектът на ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 03928.201.146 по КККР на гр. Берковица, общ. Берковица е разрешен за изработване с Решение № 1000 от протокол № 47/25.03.2022 г. на Общински съвет – Берковица. Имотът е с площ 1425 м², земеделска територия, начин на трайно ползване „нива“, собственост на възложителя. С ПУП – ПЗ се определя конкретно предназначение на имота „за производствено и жилищно строителство“ и се предвижда ниско (до 10 м) свободно застрояване (П застр. 60%; К инт. 1,2; минимална озеленена площ 40%). Съществува техническа възможност за присъединяване към електроразпределителната мрежа на гр. Берковица. Имотът е с осигурен транспортен достъп от събирателни и обслужващи общински улици.

МОТИВИ:

1. ПУП – ПЗ е разработен във връзка с инвестиционните намерения на възложителя за жилищно строителство в ПИ с идентификатор 03928.201.146 по КККР на гр. Берковица и не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. За територията в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.

3. Алтернативи за местоположение не са разгледани. Имотът е собственост на възложителя, с удобен транспортен достъп – на север, юг и запад граничи с улици.

4. Не се очаква реализирането на плана да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

5. ПИ с идентификатор 03928.201.146 по КККР на гр. Берковица не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии,

но попада в защитена зона BG0002090 „Берковица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-842/17.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите, с утвърден План за управление (Заповед № РД-44/26.01.2016 г. на министъра на околната среда и водите).

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП – ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002090 „Берковица“. Предвид това, че съседната територия е урбанизирана, от прилагането на плана не се очаква:

- пряко унищожаване на местообитания на приоритетни за опазване видове птици, предмет и цел на опазване в зоната;
- фрагментация и влошаване качеството на местообитания;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове птици;
- влошаване статуса на защита на видове птици;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-41-1/29.06.2022 г., РЗИ – Монтана счита, че за плана не е необходимо да се извърши екологична оценка, тъй като реализацията му няма да причинява вреди върху здравословното състояние на хората.

7. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

Дата: ...13.07.2022.....

МИЛЕНА НИКОЛОВА

Директор на РИОСВ – Монтана