



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН 14..... - ОС /2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и предоставено уведомление с вх. № 26-00-9308/11.11.2022 г. на РИОСВ-Варна и допълнителна информация с вх. №№ 26-00-9308/A2/11.01.2023 г. и 26-00-9308/A4/06.03.2023 г. на РИОСВ-Варна и извършено преценяване начина на процедиране с писмо с изх. № 26-00-9308/A3/24.02.2023 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MW” в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 39459.12.408, с площ 8089 кв.м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За стопански двор“, по КККР на с. Кранево, община Балчик, област Добрич, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”

Местоположение: ПИ с идентификатор 39459.12.408, с площ 8089 кв.м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За стопански двор“, по КККР на с. Кранево, община Балчик, област Добрич, ЗЗ BG0002082 „Батова”

Възложител: „СОЛАР ЕЪР“ АД, със седалище и адрес на управление: ул. „Тодор Бояджиев“ 3, офис 1, гр. Варна, представлявано от Андриан Димитров - управител

Характеристика: ИП предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MW, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39459.12.408, с площ 8089 кв.м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За стопански двор“, по КККР на с. Кранево, община Балчик, с възложител „СОЛАР ЕЪР“ АД.

Проектът за изграждане на ФЕЦ е изготвен на основание скица-виза за проектиране №229/31.10.2022 г. издадена от гл. архитект на Община Балчик.

Предвижда се централата да функционира до реализиране на основното застрояване в имота, който е отреден за СОП – за обществено обслужване и складово застрояване съгласно одобрен, със Заповед № 318/25.04.2017 г. на кмета на Община Балчик, ПУП-ПЗ за имоти № 39459.12.408 и № 39459.12.410 по КККР на с. Кранево, общ. Балчик.



Съгласно Протокол № 6/24.11.2022 г. от проведено заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията – Балчик по точка 9, относно Становище за необходимостта от изработване на проект за изменение на ПУП-ПЗ за ПИ 39459.12.408, по КК на с. Кранево, общ. Балчик е взето решение, че посочената инвестиционна инициатива не представлява основно застрояване в имота, поради което за реализирането ѝ не е необходимо изменение на ПУП.

ОУП на община Балчик е съгласуван със Становище по екологична оценка № 14-8/2014 г. на министъра на околната среда и водите и е одобрен със Заповед № РД-02-15-2210/29.11.2019 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство. В Становище по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост на ППП/ИП, произтичащи от одобрения ОУП.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, но попада в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определени със заповедите за обявяването и допълването ѝ.

Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Гореописаното ИП се подлага на оценка за съвместимост на основание извършено преценяване начина на процедиране, съгласно чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр.73/2007 г. с изм. и доп.), с писмо с изх. № 26-00-9308/АЗ/24.02.2023 г. на РИОСВ-Варна.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, не попада в защитена територия. Най-близо разположени са: поддържан резерват /ПП/ „Балтата“ и защитена местност „Блатно кокиче“ - на около 850 м от територията, предмет на ИП.
2. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова“, предвид факта, че:
 - 2.1. ИП е за „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1 MW“ в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 39459.12.408, с площ 8089 кв.м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За стопански двор“, по КККР на с. Кранево, община Балчик. Проектът за изграждане на ФЕЦ е изготвен на основание скица-виза за проектиране №229/31.10.2022 г. издадена от гл. архитект на Община Балчик. Предвижда се централата да функционира до реализиране на основното застрояване в имота, който е отреден за СОП – за обществено обслужване и складово застрояване

съгласно одобрен, със Заповед № 318/25.04.2017 г. на кмета на Община Балчик, ПУП-ПЗ за имоти № 39459.12.408 и № 39459.12.410 по КKKP на с. Кранево, общ. Балчик. Съгласно Протокол № 6/24.11.2022 г. от проведено заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията – Балчик по точка 9, относно Становище за необходимостта от изработване на проект за изменение на ПУП-ПЗ за ПИ 39459.12.408, по КК на с. Кранево, общ. Балчик е взето решение, че посочената инвестиционна инициатива не представлява основно застрояване в имота, поради което за реализирането ѝ не е необходимо изменение на ПУП.

- 2.2. Фотоволтаичната централа се предвижда да бъде реализирана от фотоволтаични монокристални модули. Полученото от тях напрежение ще се преобразува в променливо от трифазен стрингов инвентор с максимална мощност 100kW. Фотоволтаичните панели ще се монтират на метална конструкция от горещо цинкувана стомана. За постигане на техническите параметри и обща ефективност на електроцентралата, фотоволтаичните модули са свързани последователно в стрингове. Предвижда се фотоволтаичната централа да се състои от 10 инвентора, 120 бр. стрингове и общо 1834 броя модули.
- 2.3. ИП не налага промяна на съществуващата инфраструктура. Достъпът до имота се осъществява по съществуващ асфалтов път. ИП не е свързано с ползване на вода и генериране на отпадъчни води.
- 2.4. Територията, предмет на ИП, попада в границите на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите и представлява 0,002% от площта на зоната, като тази площ няма да бъде плътно застроена, съгласно представената схема за разположение на отделните елементи на ИП и съществуващия за имота ПУП.
- 2.5. Имотът, предмет на ИП, е урбанизирана територия и граничи с други урбанизирани територии в регулацията на с. Кранево, община Балчик. Територията, предмет на ИП, не засяга горски територии, сладководни, морски, както и крайбрежни територии, предоставящи подходящи местообитания на видове животни, предмет на опазване в защитената зона. В имота няма ключови местообитания на птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова”. В близост до територията няма влажни биотопи и условия за изхранване на птици, предвид което територията не е подходяща за спиране за почивка на големи ята от мигриращи птици.
- 2.6. Предвижданията на ИП не предполагат фрагментация на местообитания и популации на видове животни, предвид факта, че:
 - при реализацията на ИП няма да има промяна в предназначението и/или начина на трайно ползване на ИП;
 - територията, предмет на ИП, не е подходяща за обитаване от грабливи и водолюбиви видове птици, чиито местообитания са съответно предимно горски и крайбрежни /тръстикови масиви, крайбрежни плитчини и др./, вкл. като място за хранене;
 - територията може да се използва инцидентно от някои представители на разред Вrabчоподобни, но няма вероятност да е привлекателно място за голям брой екземпляри от тези видове. Вземайки предвид, също че теренът в бъдеще може да се използва за местообитания, включително гнездови, за някои видове Вrabчоподобни птици, включително в частта, предвидена за застрояване, не се очаква с реализация на предвижданията на ИП, да настъпи фрагментация на местообитания или популации на видове, спрямо първоначалното им състояние;

- с ИП не се засягат характеристики на ландшафта, които със своята линейна и непрекъсната структура са от значение за миграцията и разпространението на видовете.
- характера на ИП не предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици, което да доведе до фрагментация на техните популации.

2.7. ИП предвижда реализиране на фотоволтаична електроцентрала, която ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия, чрез фотоволтаични модули, което не е свързано с генериране на шум; шумови въздействия може да има по време на строителните дейности, но не се очаква същото да окаже значително безпокойство върху видовете птици в района. Предвижданията на ИП не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен и отделяне на шум в околната среда над допустимите норми, предвид което не се очаква предвижданията на плана да допринесат за допълнително отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, сблъсък и смърт на индивиди. С оглед гореизложеното, не се очаква безпокойство, което да доведе до преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

2.8. Планът отговаря на поетите от Р България задължения по протокола от Киото за намаляване емисиите на парникови газове, както и ще допринесе до намаляване въздействието/рискът за орнитофауната, дължащ се на ефекта от глобалното затопляне и изменението на климата, респ. промяната на местообитанията на птиците и хабитатите. Дейностите, произтичащи от проекта на ПУП-ПРЗ, са предпоставка за избягване на емисии на парникови газове, с което ще се противодейства на климатичните промени. Прогнозираните постепенни климатични промени и екстремни климатични явления се очаква да окажат въздействие на всички нива на биологичното разнообразие и екосистемите. Проявите на изменението на климата се очаква да имат различни въздействия върху различните видове екосистеми и да засегнат биологичното разнообразие и екосистемните услуги по редица начини. Предвид това реализацията на проекта е предпоставка за намаляване на отрицателното въздействие върху биологичното разнообразие в резултат на изменение на климата по отношение на: загуба на генетично разнообразие, нарушаване на жизнения цикъл на видовете, влошаване на местообитанията, въздействие върху предоставянето на екосистемни услуги. В тази връзка реализацията на подобни инициативи в територии, които не представляват ключови местообитания в защитените зони би подпомогнало в значителна степен опазването на биологичното разнообразие и екосистемите, включително свързани с предмета на опазване на ЗЗ.

3. Предвид характера на ИП и факта, че същото не е свързано с промяна в предназначението и начина на трайно ползване на имота, при което реализацията на ИП няма да доведе до значителни изменения, свързани с отрицателни въздействия върху местообитанията на видовете и територията ще продължи да предоставя подходящи условия за обитаване и да се използва от птиците, предмет на опазване в ЗЗ в бъдеще и вземайки предвид природозащитните цели на ЗЗ, няма вероятност от въздействие върху тях, т. като с реализацията на ИП не се:

- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;
- намаля площта или качеството на местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ – имотът е урбанизирана територия и в неговите граници няма ключови местообитания за видове птици, предмет на опазване в ЗЗ;

- намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително – в границите на имота, предмет на проекта на ИП, може да се срещат единични екземпляри от видове, предмет на опазване в ЗЗ, а територията ще продължи да предоставя местообитания за тези видове и в бъдеще;
 - доведе до обезпокояване, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете – предвижданията на ИП не са свързани с генериране на шум по време на експлоатация, поради което ИП няма да допринесе за увеличаване на фоновия шум в района;
 - причини изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ – в границите на имота, предмет на проекта на ИП, може да се срещат единични екземпляри от видове, предмет на опазване в ЗЗ, а територията ще продължи да предоставя местообитания за тези видове и в бъдеще;
 - доведе до разпокъсване на местообитания на видовете – характера на ИП, не предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици, което да доведе до фрагментация на техните популации, а територията ще продължи да предоставя сходни условия за обитаване и в бъдеще, предвид свободните пространства под постаментите за фотоволтаици и площите, предвидени за озеленяване;
 - доведе до загуба или значително намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; да наруши факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ – имотът е урбанизирана територия и в неговите граници няма ключови местообитания за видове птици, предмет на опазване в ЗЗ;
 - да наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ – предвид изложеното в горните точки, няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на местообитанията и видовете съгласно СДФ за защитената зона.
4. Не се очаква значителен кумулативен ефект върху ЗЗ от реализацията на ИП съвместно с други ИП/ППП със сходни въздействия, предвид факта, че:
- в BG0002082 „Батова” има и други планове, програми, проекти и ИП като други овощни насаждения, залесяване, жилищно, курортно и вилно строителство, административна сграда, временни паркинги, хотели, които не са сходни като типове въздействия с настоящия план, предвид което не биха се кумулирали с него;
 - ИП може да се кумулира с други ИП със сходен характер като ИП за фотоволтаични инсталации, но те са реализирани също в урбанизиран територии и на малки площи; предвид това и факта, че настоящото ИП не засяга акватории и горски територии, не се очаква ИП съвместно с други ППП/ИП да допринесе за значително увеличаване на кумулативния ефект, по отношение на въздействие, свързано с генериране на отпадъци, емисии, отпадъчни води и използвани водни ресурси; ИП и неговите предвиждания не са свързани със значителни въздействия по отношение на посочените компоненти и фактори на околната среда, което да допринесе за отрицателното въздействие върху зоната;
 - по отношение на въздействие относно отнета площ от защитената зона предвид, че имотът, предмет на ИП, е урбанизирана територия, която не представлява ключово местообитание за зоната и фактът, че теренът може да се използва за местообитания, включително гнездови за някои видове птици в бъдеще /фотоволтаичните панели не се поставят плътно върху земната повърхност/, няма да доведе до значително увеличаване на кумулативното въздействие по

отношение на отнета площ от защитената зона, като територия важна за поддържане на структурата, функциите и целите на опазване на зоната.

При следните условия:

1. Реализацията на ИП да стартира извън размножителния период на птиците /15 март – 15 юни/.
2. Да не се допуска складиране на материали, депониране на отпадъци и замърсяване в съседни на имота територии.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по реализиране на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 12. 04. 2023

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ *

