



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 44 – ОС/ 2024 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 8173/23.04.2024 г. и допълнителна документация с вх. № 8173-7571/29.08.2024 г. и № 8173-21015/06.11.2024 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда със собствен водоизточник – сондаж до 9 м“ в поземлен имот с идентификатор 61248.40.8, м. „Барата“, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.)

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 61248.40.8, м. „Барата“, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област

Възложител: Д Стоилов

Характеристика на инвестиционното предложение:

След преглед на представената информация се установи, че инвестиционното предложение е свързано с изграждане на жилищна сграда.

По данни на възложителя, водоснабдяването на обекта ще се осъществява от собствен водоизточник – сондаж до 9 м. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Електроснабдяването ще се осъществява от електропреносната мрежа. Транспортният достъп до имота ще се осъществява по съществуващ път 61248. 39.934. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.

Поземлен имот с идентификатор 61248.40.8, м. „Барата“, с. Равно поле, община Елин Пелин, София област е с площ 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“, съгласно скица № 15-285863-21.03.2024 г. на Службата по геодезия, картография и кадастър – Софийска област.

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ – BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите



птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционно предложение е **допустима** спрямо режима на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици.

На основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС е изискано становище от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) по отношение допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН). Съгласно полученото в РИОСВ – София становище, с изх. № ПУ-01-624-(1)/12.09.2024 г., реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2016 – 2021 г. и ПУРН Дунавски район за периода 2022– 2027 г., при спазване на мерките, посочени в т. 1, законовите изисквания, посочени в т. 2 от становището и забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост на СОЗ, посочени в Заповед № РД-848/07.09.2021 на министъра на околната среда и водите, в т.ч. собствения водоизточник не се използва за хранене с питейна вода без издадено разрешително за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване от подземни води по реда на Закона за водите.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в границите на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици.

Предвид местоположението и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, същото попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици.

Тъй като реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаната защитена зона, с настоящото решение се **преценява да не се извършва** оценка на степента на въздействие върху защитената зона.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, направена въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата за ОС* се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта ѝ.
2. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
3. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не предполагат значително по степен безпокойство на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете.
4. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.



С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, при реализацията на инвестиционното предложение да се спазят следните

УСЛОВИЯ:

1. Изкопните и строителни дейности да се извършват извън размножителния сезон на птиците (01.03 – 30.06.).
2. Да се използват само подходящи за района дървесни и храстови видове. Да не се допуска внасяне на неместни и инвазивни видове растения.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от ЗБР. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 10.12.2024

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТК
Директор на Региона.

лната среда и водите – София

