



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-.....-ПР /2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на автокомплекс за продажба и сервиз на автомобили с паркинг, малък мотел и кафе – бистро”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: поземлен имот №006009, местност „Дърводелци“, в землището на с.Паволче, общ. Враца, обл. Враца

възложител: Пламен Илиев Георгиев, ул. „Илия Кръстенияков“ №16, вх. В, ет. 7, ап. 71, гр.Враца, общ. Враца

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокомплекс за продажба и сервиз на автомобили с паркинг за около 100 броя автомобили и малък мотел с кафе – бистро, със застроена площ на сградите 1100 кв.м. Обектът ще се реализира в поземлен имот №006009, с НТП: използв. ливада, с площ: 8.442 дка, в землището на с. Паволче, общ. Враца, обл. Враца, собственост на възложителя. В автосервиза ще се извършват следните дейности: ремонт на автомобилите по ходова част, двигател, боядисване, както и измиване в автомивка. Предвижда се частично застилане на терена с трошено-каменна настилка за обособяване на паркинга, както и изкопни дейности за изграждане на обекта. Електроснабдяването ще бъде осъществено със собствен източник - генератор или соларен възобновяем енергиен източник. На по късен етап е предвидено изграждане на трафопост, за което с ПУП е ситуиран имот №006009а от 36 кв.м.



Генерираните в процеса на реализация на ИП строителни и битови отпадъци ще се третират съгласно нормативната уредба по управление на отпадъците. По време на експлоатацията се очаква да се формират отпадъци от гуми, масла, филтри и други автомобилни части, като за всеки вид отпадък ще се извършва охарактеризирането му и ще бъдат сключени договори с фирми регистрирани по чл.35 от Закона за управление на отпадъците.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез транспортиране на питейна вода със специализиран транспорт и съдове от водоизточник на „ВиК“ ООД – Враца. Отпадъчните води, формирани от дейността на сервиза, след пречистване в каломаслоуловител, както и битовите отпадъчни води, ще се заустват в изгребна яма, откъдето периодично ще бъдат изтегляни и извозвани в ГПСОВ.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на т.10, б. „б“ на Приложение №2 на ЗООС – “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги”, и съгласно нормативните разпоредби **подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда (ОВОС). Съгласно чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 „Врачански Балкан“ определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) – на 450 м. и BG0002053 „Врачански Балкан“ определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.) – на 900 м. от границите на имота.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), предвиденото инвестиционно предложение **подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта** с предмета и целите на опазване на защитените зони. Процедурата по ОС е проведена съвместно с процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и е отразена в настоящето решение.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в намиращите се в близост защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ-Враца), община Враца и кметство с. Паволче, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съгласно представената информация инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокомплекс за продажба и сервиз на автомобили с паркинг за около

100 броя автомобили и малък мотел с кафе – бистро, със застроена площ на сградите 1100 кв.м.

2. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
3. Генерираните отпадъци ще се третират съгласно нормативната уредба за управление на отпадъците.
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в границите на поземлен имот № 006009, с НТП: изпользв. ливада, с площ: 8.442 дка, в землището на с. Паволче, общ. Враца, обл. Враца, собственост на възложителя.
2. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.
3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, тъй като имотът, в който ще се реализира дейността е извън техните граници, както и поради липсата на необходимост от допълнителна техническа инфраструктура.
2. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, изграждането и експлоатацията на обекта няма вероятност да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване в BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете. Няма вероятност от възникване на безпокойство.
3. Реализацията на ИП не е свързана с отделяне на значителен шум, емисии и опасни отпадъци, които да доведат до отрицателно въздействие върху елементи на защитените зони.
4. Няма вероятност от фрагментиране и/или прекъсване на биокоридорни връзки, от значение за видовете, предмет на опазване в горечитираните защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализирането на инвестиционното предложение може да се определи като ограничен и локален в границите на горепосочения имот.
2. Съгласно становище с изх. № КД-04-2905/03.12.2015г. на РЗИ-Враца инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на изискванията в становището.
3. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

4. Предвид местоположението и характера на предвидените дейности, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното предложение община Враца и кметство с. Паволче, а чрез тях и засегнатата общественост чрез публична обява. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС. С писмо изх. № 9400-0-16194(3)/11.12.2015г. община Враца и писмо с изх. №033/11.12.2015г. кметство с. Паволче уведомяват, че в законоустановения срок не са постъпвали мнения, възражения и/или предложения относно инвестиционното предложение. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма изразени устно или депозиран писмено жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализацията на ИП хумусният пласт да бъде отнет и оползотворен съгласно изискванията на Наредба №26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.
2. По време на етапа на строителство на обекта да се предприемат мерки във връзка със спазването на изискванията на чл. 70 от Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии с цел ограничаване на емисиите на прахообразни вещества.
3. Да се спазват разпоредбите на чл. 11 от Закона за управление на отпадъците и изискванията на Наредба за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
4. За предвидената дейност по боядисване да се използват продукти отговарящи на нормите за максимално допустимо съдържание на летливи органични съединения съгласно Приложение №2 – Авторепаратурни продукти, към чл. 3, ал. 1 от Наредба за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при употребата на органични разтворители в бои, лакове и авторепаратурни продукти. Да се предоставя информация ежегодно в РИОСВ – Враца съгласно приложение №3 от същата наредба за употребените през предходната година продукти.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14/четирнадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата: ¹⁵.....12.2015 г.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца



