



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -42/ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна, Басейнова дирекция „Черноморски район“, Басейнова дирекция „Дунавски район“ и резултатите от проявения обществен интерес

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за “Изграждане на оранжерия от поликарбонатни плоскости с площ 1000 кв.м с цел отглеждане на зеленчуци и ново водовземно съоръжение” в ПИ 43222.14.1, земеделска територия, с площ 20008 кв.м, НТП „Друг вид трайно насаждение“, с. Левски, общ. Суворово, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „КОРИЛУС ГРУП“ ЕООД

Адрес и седалище на управление: с. Левски, общ. Суворово



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на оранжерия от поликарбонатни плоскости с площ 1000 кв.м, с цел отглеждане на зеленчуци и ново водовземно съоръжение в ПИ 43222.14.1, земеделска територия, с площ 20008 кв.м, НТП „Друг вид трайно насаждение“, с. Левски, общ. Суворово, обл. Варна, с възложител „КОРИЛУС ГРУП“ ЕООД.

ИП предвижда изграждане на оранжерия за хидропонно отглеждане на домати, ягоди и листни зеленчуци. Ще бъде изградена от поликарбонатни плоскости на площ от 1000 кв.м, височина 2.40 м и приблизителен обем 2400 м³. В оранжерията се предвижда изграждането и на вертикална хидропонна система, отоплителна инсталация и циркуляционна система за подаване на хранителни вещества.

Хидропонната система ще бъде от вертикален тип А- рамки с отвори, през които ще преминава вода, обогатена с хранителни вещества, като количеството вода ще се връща в резервоар който бъде свързан с измервателен уред за състоянието на минерални вещества, обогатявана отново подавана. Предвижда се поставянето на 60 бр. рамки.

Рециркуляционната система ще представлява резервоар за вода с вместимост 10 т, свързан с компютър, който ще следи параметрите на водата. Обемът и на работа ще бъде 15 куб/ч.

Отоплителната инсталация ще бъде на ток, представляваща термopомпа вода-въздух. Като резервен вариант е предвиден котел на биомаса марка Sowilo, който ще помага за затопляне на водата в инсталацията. Котелът ще е с капацитет 46 kW. Предвижда се поставянето на фотоволтаични панели върху покрива на оранжерията за собствени нужди.

В следващ етап от реализацията на ИП ще бъде изграден тръбен кладенец (ТК) за нуждите на оранжерията. ТК ще черпи подземни води от ПВТ с код BG2G000000N018 „Карстово-порови води в неоген-миоцен-сармат-Изгрев-Варна-Ботево-Батово“. Сондажните работи ще се извършват с автосонда 1BA15 роторно, безядково, с права циркуляция. След изграждането на сондажа в него ще се спусне потопяема помпа с върхов дебит до 3 л/сек. Помпата ще бъде свързана към ел. захранването в оранжерията. След изграждане на кладенеца около устието му ще се изгради вкопана в земята сондажна шахта от бетонови пръстени с размер ф 0.95м. Непосредствено до нея бъде изградена обслужваща шахта с размер 1.20 м x 0.80 м и дълбочина 1.00 м, в която ще бъде разположена водопроводна апаратура включваща: спирателен кран, водомер, командно табло и др. необходими за обслужване на сондажната помпа елементи. Сондажа ще работи със средно денонощен дебит от 0.2 л/сек.

В периода на строителство ще се използват стандартни строителни материали. Генерираните излишни земни маси при изпълнение на изкопните дейности при подравняване на терена. Те ще се съхраняват на определена площадка и ще се извозват своевременно на депо за строителни отпадъци по маршрут за транспортиране на строителни отпадъци, определен от кмета на общината, в съответствие със ЗУО. В периода на експлоатация ще се използва електроенергия и вода. ИП не предполага образуването на производствени отпадъчни води. Не се налага промяна в транспортната инфраструктура. Електроснабдяването на имота ще се осъществи посредством съществуваща електроразпределителна мрежа.

За нуждите на зеленчукопроизводството в процеса на експлоатация на оранжерията ще се използва амониев нитрат, като на площадката максималното складирано количество ще бъде 800-900 кг. Съгласно представения доклад за извършена класификация на предприятието по чл. 103, ал. 1 от ЗООС, обектът не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал. Предвид гореизложеното в конкретния случай не са приложими изискванията на чл. 99б от ЗООС.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположената защитена зона е защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна ЗЗ BG 0000107 „Суха река“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД- 989/10.12.2020 г(обн. ДВ, бр. 7/26.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Варна с изх. № 10-60-1/22.02.2022 г. реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-638/A1/25.10.2021г. и становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с изх. № ПУ-01-897(2)/16.11.2021г. ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. при спазване на посочените условия в становищата. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква „в“, точка 2, буква „г“ и точка 10, буква „з“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 43222.14.1, с. Левски, общ. Суворово, обл. Варна.
2. Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава.
3. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват единствено и само в границите на гореописаните имоти.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.
5. Не се очаква замърсяване на въздуха, водите, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти с реализацията на ИП.
6. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.
7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/
8. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ и становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените условия в становищата. /приложение/
9. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. При реализацията на ИП не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
2. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона - ЗЗ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД- 989/10.12.2020 г. (обн. ДВ, бр. 7/26.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона, поради следните мотиви:
 - 2.1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитена зона BG0000107 „Суха река“ – отстои от нея на около 1,7 км по права линия.
 - 2.2. Съществуващо и одобрено земеползване – ИП засяга земеделски.
 - 2.3. С реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположените имоти, няма да бъдат фрагментирани популациите на редки,

- защитени и ендемични видове, характерни за опазване в зоната, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
- 2.4. Реализацията на ИП в посочения терен и границите му не влиза в противоречие и не нарушава целите за определянето на защитените зони.
 - 2.5. Мочурища, крайречни области, речни устия – не се засягат. Най-близко разположена крайречна област е на около 1,5 км и това е язовир Левски;
 - 2.6. Крайбрежни зони и морска околна среда – не се засягат. Черноморското крайбрежие е на около 23,5 км, по права линия;
 - 2.7. Планински и горски райони – не се засягат. Най-близката гориста местност е на около 3 км, а планински масив на около 30 км;
 - 2.8. Защитени със закон територии – не се засягат. Природните обекти на най-близко разстояние до територията на общината, които се ползват с нормативно установена защита са ЗМ „Побити камъни“ – на около 6 км.
 - 2.9. С реализацията на ИП не се засягат находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
 - 2.10. Няма да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоните видове.
 - 2.11. Територията, предмет на ИП не засяга пряко приоритетни за опазване местообитания на видове птици.
 - 2.12. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.
 - 2.13. Предвид краткостта на въздействието по време на реализацията на ИП и неговия характер при експлоатацията, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони.
 - 2.14. Не се предвижда изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като територията граничи със съществуващ път.
 - 2.15. Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, е отдалечена от защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност:
 - да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона BG0000107 „Суха река“;
 - да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
 - да се безпокоят видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“;
 - не се очаква генериране на емисии и отпадъци, извън територията на ИП във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 „Суха река“.
 3. За реализацията и експлоатацията на ИП, не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
 4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане археологически, архитектурни, и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
 5. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.
2. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт.
3. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда.
4. Реализацията на ИП е свързана с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителните машини. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
5. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.
6. От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.
7. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
8. Въздействието по време на строителството и експлоатацията е допустимо, без кумулативен ефект.
9. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Суворово и кмета на с. Левски, общ. Суворово с изх. № 26-00-7827/A6/01.12.2021г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 26.11.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 26.11.2021г. включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 26.11.2021г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 29.11.2021г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 14.02.2022г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 14.02.2022г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 14.02.2022г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 15.02.2022г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 26-00-7827/A16/15.02.2022г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Суворово и кмета на с. Левски, общ. Суворово, копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Суворово с изх. № 32-01-39/04.03.2022г. и кмета на с. Левски, общ. Суворово, постъпил в РИОСВ-Варна с вх. №26-00-7827/15.03.2022г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни условия, съгласно чл. 8, ал. 1, т. 6 от Наредбата за ОВОС:

1. Да бъдат спазени поставените условия в становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № 10-60-1/22.01.2022г.). /приложение/
2. Да бъдат спазени поставените условия в становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-638/A1/25.10.2021г. и становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с изх. № ПУ-01-897(2)/16.11.2021г. /приложение/

3. Битово-фекалните отпадъчните води от обекта да постъпват във водоплътен, черпателен резервоар с осигурен капацитет и периодично да се транспортират от оторизирана фирма, която има сключен договор с В и К оператор за приемане в ПСОВ, а за предадените количества да се води отчетност.
4. Да се поддържа в наличност доклада от извършената класификация, както и всяка негова актуализация и да се предоставя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 на ЗООС, съгласно изискването на чл. 6, ал. 1 от *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях*.
5. По време на строителството да се предприемат всички необходими мерки за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, в съответствие с изискванията на чл. 70 на Наредба № 1 от 27.06.2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (ДВ, бр. 64/2005 г.).
6. В двумесечен срок преди образуването на отпадъците, следва да се извърши класификация по реда на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците* на отпадъците, образувани по време на строителството и по време на експлоатацията чрез Национална информационна система отпадъци-НИСО.
7. Да се прилага приоритетен ред (йерархия) при управлението на отпадъците, съгласно чл. 6 от ЗУО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд -Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 21.03.2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ

