



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО-2 – ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представени в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление с вх. № 12929/01.07.2022 г. и допълнителна документация с вх. № 12929-20265/02.11.2022 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за „Създаване на овощна градина (лешникова)“ в имот с идентификатор 00223.256.125, м. „Лалчина падина“, с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитени зони BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002001 „Раяновци“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: имот с идентификатор 00223.256.125, м. „Лалчина падина“, с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област

Възложители: „Васидим“ ЕООД, с управител В. Петрова-Димитрова, ;

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда създаване на овощна градина (лешникова) в имот с идентификатор 00223.256.125, м. „Лалчина падина“, с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област. Имотът е с площ 336324564 кв. м, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с начин на трайно ползване „Нива“. Предвижда се да се засади цялата площ на имота. По данни на възложителя няма да се извършва поливане на насажденията.

Така представеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **изцяло попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – защитени зони от мрежата „Натура 2000“ - BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-265/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 43/21.05.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-1059/07.11.2022 г. (ДВ бр. 90/11.11.2022 г.) и BG0002001 „Раяновци“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-569 от 05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-1069/07.11.2022 г. (ДВ бр.



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

90/11.11.2022 г.). Имотът попада и в природни местообитания 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (* важни местообитания на орхидеи) и 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционно предложение е допустима спрямо режимите на защитени зони BG0000322 „Драгоман” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002001 „Раяновци” за опазване на дивите птици, определени със заповедите за обявяването им.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота в границите на защитени зони BG0000322 „Драгоман” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002001 „Раяновци” за опазване на дивите птици.

Предвид местоположението и характера на предвидените в инвестиционното предложение дейности, същото попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на

Тъй като реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху описаните защитени зони, с настоящото решение **се преценява да не се извършва** оценка на степента на въздействие върху защитените зони.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0000322 „Драгоман” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002001 „Раяновци” за опазване на дивите птици, направена въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата за ОС* се основава на следните

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000322 „Драгоман” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002001 „Раяновци” за опазване на дивите птици, тъй като ще се засегне незначителен процент от площите им.
2. Не се очаква изпълнението на заложената в инвестиционното предложение дейност да доведе до значително намаляване площта на природни местообитания 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (* важни местообитания на орхидеи) и 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори, предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман” тъй като процентът на засегната площ от природното местообитание 6210 и природното местообитание 91M0 спрямо общата площ на местообитанията в защитената зона, ще бъде незначителен. Използвани са данни от стандартен формуляр за конкретните природни местообитания в защитената зона.
3. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове или до прекъсване на биокоридорни връзки, които са от значение за видове и техните популации, предмет на опазване в защитени зони BG0000322 „Драгоман” и BG0002001 „Раяновци” тъй като не се налага изграждане на допълнителна инфраструктура, която да окаже отрицателно въздействие върху защитените зони.



Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Условията, изискванията и мерките, заложи в решението, са задължителни за възложителя на инвестиционното предложение, както и за компетентния орган по одобряването на инвестиционното предложение, съгласно чл. 31, ал. 14 от ЗБР. При констатиране на нарушение на гореописаното, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят /новият възложител/ трябва да уведоми РИОСВ – София за промените в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата *09.01.2025 г.*

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

