РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Р Е Ш Е Н И Е

№ ПО-10-18

гр. Смолян, 18.10.2017 год.

За инвестиционно предложение „Изграждане на нов външен водопровод“ преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320, 20465.9.470, 20465.9.481 и 20465.139.471 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Девин, община Девин, област Смолян, за обект „Плувен басейн“, намиращ се в УПИ I, кв.1, м. „Струилица“ по регулационния план на град Девин, община Девин, област Смолян, в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) - Смолян е внесено уведомление за инвестиционно предложение с вх. № КПД-11-848/18.09.2017г. от „Спа Комплекс Струилица“ ЕООД, град Девин, ул. „Първи май“ № 5, община Девин, област Смолян, представлявано от [redacted]

Уведомлението е внесено по реда на чл.4, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - ПМС № 59/2003 г. (обн., ДВ бр.25/2003 г., посл. изм., ДВ бр.94/2012 г.) и чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - ПМС № 201/31.08.2007 г. (обн., ДВ бр.73/2007г., посл. изм., ДВ бр.94/2012 г.). Към уведомлението са приложени: копие на Проект. част: ПУП – Парцеларен план, обяснителна записка, координатен регистър, регистър на засегнатите имоти в сервитута на водопровода за гр. Девин, баланс по видове собственост, баланс по територии и по предназначение, баланс по начини на трайно ползване, кадастрален регистър, решение № 122 от 31.07.2017г. на Общински съвет – Девин, Нотариален акт за собственост върху недвижими имоти № 101, том II, рег. № 2718, дело № 221 от 2013г.

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация към него, инвестиционното предложение предвижда изграждане на **нов външен водопровод** за съществуващ обект: „Плувен басейн“ в УПИ I, кв.1, м. „Струлица“ по регулационния план на град Девин, общ. Девин и представляващ поземлен имот с идентификатор 20465.9.320 по КК и КР на град Девин. Видно от представен нотариален акт за собственост върху недвижими имоти, възложителят е собственик на поземлен имот с идентификатор 20465.9.320 по КК и КР на град Девин, целият с площ 3271 кв.м, с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг обществен обект, комплекс“, ведно с построените в него сгради с идентификатори 20465.9.320.1 и 20465.9.320.2, както и изградените в поземления имот малък плувен басейн с площ 200 кв.м и голям плувен басейн с площ 300 кв.м. Съгласно представената от възложителя информация за нуждите на плувния басейн се предвижда изграждане на нов външен водопровод с дължина на трасето 1353.92 м, с площ за право на преминаване и ограничение за ползване – 1.082 дка и ширина на сервитута – 0.80 м (по 0.40м от двете страни на оста на трасето). Съгласно представено Решение № 122, взето с протокол № 119 от 31.07.2017г. на Общински съвет – Девин, е одобрено задание и се разрешава изработването на ПУП-ПП за обект „Плувен басейн“ в УПИ I, кв.1, м. „Струилица“, град

4700 гр. Смолян, ул.”Дичо Петров” №16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, http://smolyan.riosv.com
Директор: +359301/60-113, Тех. сътрудник: +359301/60-100, Гл.юрисконсулт: +359301/60-116, Fax: 59301/60-119

Девин – подобект: „Външен водопровод“. Във връзка обособяване на сервитут към обекта и учредяване на право на преминаване през засегнатите имоти, е изготвен проект на ПУП-Парцеларен план (ПУП-ПП), като трасето на водопровода е предвидено да премине през поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320, 20465.9.470, 20465.9.481 и 20465.139.471 по КК и КР на град Девин, представляващи терени на обществени сгради и центрове, полски пътища, иглолистни дървесни видове. Видно от представен Парцеларен план с регистър на засегнатите имоти, трасето на външния водопровод, с обща дължина 1353,92 м, ще обхване гореописаните поземлени имоти с идентификатори: 20465.9.320 (урбанизирана територия с НТП – „терени на обществени сгради и центрове“), с дължина 1,18 м, 20465.9.470 (селско стопанство с НТП – Полски пътища, м. „Поречие на р. Девинска), с дължина 394.18м, 20465.9.481 (горско стопанство с НТП – „Иглолистни дървесни видове“), с дължина 43,18м, 20465.139.471 (селско стопанство с НТП – Полски пътища), с дължина 915,38м. Според представено писмо на БД ИБР – Пловдив с изх. №ПУ-01-171/02.10.2017г., част от инвестиционното предложение попада във втори и трети пояс на СОЗ № РД-1018/28.12.2001г. – водоизточници за минерална вода „Девин“ – сондажи №3, №5 и №6. В изпълнение на нормативните изисквания на Закона за водите „Спа Комплекс Струилица“ ЕООД, гр. Девин има издадено разрешително № 31610006/07.03.2011г. за водовземане от минерална вода. Реализацията на инвестиционното предложение, е свързана с **извършване на изкопни работи с дълбочина до 1м**, без да се използват взривни материали. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Съобразено с обстоятелството, че инвестиционното предложение за „Изграждане на нов външен водопровод“ преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320, 20465.9.470, 20465.9.481 и 20465.139.471 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Девин, община Девин, област Смолян, за обект „Плувен басейн“, намиращ се в УПИ I, кв.1, м. „Струилица“ по регулационния план на град Девин, община Девин, област Смолян, не е свързано с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имотите или на частите от имотите попадащи в обхвата му, за същото, съгласно материалноправните разпоредби на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и поднормативната уредба към него (Наредбата за ОС) е изяснено, че **попада** в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.*), регламентираща компетентния орган, в случая директора на РИОСВ – Смолян, съобразено с нормата на чл. 6а, т. 2 от същата наредба, да прецени начина на процедиране в зависимост от характера на инвестиционното предложение и вероятността от въздействието му върху защитените зони и след проверка за допустимост по чл. 12 от Наредбата за ОС.

Предвид, характера на инвестиционното предложение, постъпилата в РИОСВ – Смолян административна преписка с Вх.№ КПД-11-848/18.09.2017г., е изпратена до Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) – Пловдив за изразяване на становище за допустимост на очертаващото се с ПУП-ПП трасе на нов външен водопровод преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320, 20465.9.470, 20465.9.481 и 20465.139.471 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Девин, община Девин, област Смолян, за обект „Плувен басейн“, намиращ се в УПИ I, кв.1, м. „Струилица“ по регулационния план на град Девин, община Девин, област Смолян, спрямо ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.

Девин, област Смолян, спрямо ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.

С писмо, заведено в РИОСВ – Смолян с вх. № КПД-11-848-(2)/04.10.2017г., БД ИБР – Пловдив, е изразила становище съгл. чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, че инвестиционното предложение е допустимо **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатацията на ИП.
- Да не се допуска свободно залпово изпускане на водите от изпитване и дезинфекция на водопроводите.
- При въздушно преминаване на съоръжения, съгл.чл.58, ал.1, т.3 от ЗВ, е необходимо 30-дневно предварително писмено уведомяване на Басейнова дирекция.
- При пресичане на воден обект чрез прокопаване, съгласно чл.46, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗВ, в съответствие с чл.46, ал.5 от ЗВ, е необходимо издаване на разрешително за ползване на воден обект.

Част от трасето, засягащо поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320 (урбанизирана територия с НТП – „терени на обществени сгради и центрове“) и 20465.9.470 (НТП: „селскостопански, горски, ведомствен път“), **попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии: Защитена местност (ЗМ) „Поречието на река Девинска“, обявена със Заповед № РД-618 от 08.07.2002г. и актуализирана по площ със Заповед № РД-695/19.09.2007г. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласно представената документация и проект на ПУП – Парцеларен план на трасето на новия водопровд, и съобразно извършена проверка е установено, че предвидените дейности, включени в инвестиционното предложение, ще се реализират **в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие**:

- BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.);
- BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011г.) и Заповед РД-890/26.11.2013г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013г.).

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, ал.4 и ал. 5, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от чл.12 от Наредбата за ОС установи, че:

- инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването и заповедите за увеличаване на площта ѝ.
- инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на определени **условия**, съгласно становище на БД ИБР – Пловдив с изх. № ПУ-01-171/02.10.2017г.
- Съгласно т.3 от Заповед № РД-618 от 08.07.2002г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на Защитена местност „Поречието на река Девинска“ в землището на град Девин, община Девин, област Смолян“, в границите на защитената местност се забраняват следните дейности:

„3.1. Къртене на камъни, копене на пръст и всякакви дейности, загрозяващи естествения пейзаж;
3.2. Ново строителство;
3.3. Изменение руслото на реката или замърсяването ѝ по какъвто и да е начин;
3.4. Брането на защитени растения;
3.5. Паленето на огън, осен на определените за това места;
3.6. Гърменето с експлозиви;

3.7. Зарибяването с неместни видове риби.“

С оглед гореизложеното се констатира, че инвестиционното предложение за „Изграждане на нов външен водопровод“ преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320, 20465.470, 20465.9.481 и 20465.139.471 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Девин, община Девин, област Смолян, за обект „Плувен басейн“, намиращ се в УПИ I, кв.1, м. „Струилица“ по регулационния план на град Девин, община Девин, област Смолян“ е **недопустимо, поради въведените забрани в т.3.1 и т.3.2** от Заповед № РД-618 от 08.07.2002г. на Министъра на околната среда и водите за обявяване на Защитена местност „Поречието на река Девинска“ в землището на град Девин, община Девин, област Смолян.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, във връзка чл.12, ал. 4, чл. 6а, т.2 и § 2 от Допълнителните разпоредби на същата, както и представената писмена документация на вносителя,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по реда на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС за административна преписка с вх. № КПД-11-572/17.07.2016г. на РИОСВ – Смолян за инвестиционно предложение за „Изграждане на нов външен водопровод“ преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 20465.9.320, 20465.470, 20465.9.481 и 20465.139.471 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Девин, община Девин, област Смолян, за обект „Плувен басейн“, намиращ се в УПИ I, кв.1, м. „Струилица“ по регулационния план на град Девин, община Девин, област Смолян, с вносител „Спа Комплекс Струилица“ ЕООД, град Девин, ул. „Първи май“ № 5, община Девин, област Смолян, представлявано от I

Прекратяването на процедурата за инвестиционно предложение се основава на констатирана недопустимост на дейностите спрямо режима на защитена територия: Защитена местност „Поречието на река Девинска”, определен със Заповед № РД-618 от 08.07.2002г. на Министъра на околната среда и водите.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение, не изключва възможността да бъде подадено ново уведомление до компетентния орган.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – гр. Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез РИОСВ-Смолян.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН

С уважение,

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян