



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № У-3841

Русе, 30.09.2022

ДО
Г-Н ЮКСЕЛ АХМЕД
КМЕТ НА ОБЩИНА ДУЛОВО

КМЕТСТВО СЕЛО ВЪРБИНО

Относно: Проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, за изменение на Подобен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XI-90 и УПИ XII-93 в кв.7 по плана на с.Върбино, община Дулово

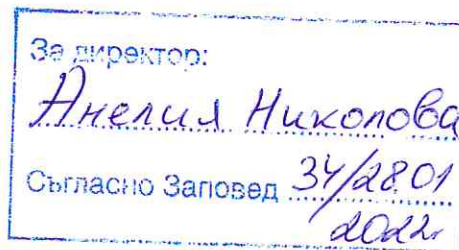
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АХМЕД,

Във връзка с разпоредбите на чл. 15, ал. 1, т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), приложено Ви предоставям копие на Решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка № РУ-52-ЕО/2022 г.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

инж. **ЦОНКА ХРИСТОВА**
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ-52-ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 42/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр.106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на изменение на *Подобен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XI-90 и УПИ XII-93 в кв.7 по плана на с.Върбино, община Дулово, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве*

Възложител: „А И А БГ ГРУП“ ЕООД ЕИК 206763983, гр. Варна, ж.к. Младост, бл. 104, вх. 2, ет. 4, ап. 11, представлявано от Свилен Неделчев - управител

Характеристика на програмата:

Със заповед №РД-04-207/28.04.2022 г. на кмета на община Дулово е разрешено изработване на ИПУП-ПРЗ за УПИ XI-90 и УПИ XII-95, кв. 7 по плана на с. Върбино, община Дулово.

Основна цел на изработването на ПУП е промяна на предназначението на имотите от „за жилищно строителство“ на „за производство на електроенергия“ и очертаване на линии на застрояване и определяне на зоната на застрояване с нейните параметри за поземлените имоти.

Предвижданията са за актуализиране на кадастралните граници на имотите, привеждане на вътрешните регулационни линии в съответствие със съществуващите имотни граници и промяна на предназначението на имотите от „за ниско жилищно застрояване“ в имоти „за производство на електроенергия“ в устройствена зона от типа „жилищна територия“.

С плана за застрояване се предвижда изграждане на фотоволтаичен парк в УПИ XI90 и УПИ XII-95, кв. 7 по плана на с. Върбино, община Дулово, който ще се състои от следните елементи:

- фотоволтаични модули
- специални кабели;
- инвенторни блокове;
- батерии
- табла за управление и защита
- монтажни конструкции и материали

Слънчевите секции ще бъдат разположени в редици, с разстояние между тях, така че да не се засенчват взаимно. Носещите метални колони се набиват със специализирана техника, без изкопни дейност и без бетонови фундаменти. До новообособения имот има добър достъп по асфалтиран път от второстепенна улица от уличната мрежа на населеното място. Произведената ел. енергия след инверторите ще се препраща по подземна кабелна мрежа, състояща се от трасета, към

трансформаторна подстанция. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще става от събирателна подстанция директно към преминаващ съществуващ електропровод чрез свързване към съществуващ стълб. Предвиденият за изграждане фотоволтаичен парк е напълно автоматизиран и не се предвижда човешко присъствие, освен по време на етапа на строителство и последващата поддръжка, като охраната на обекта се изпълнява изцяло от наблюдателни камери.

Според предварителните изчисления при използване на цялата територия на двата имота върху тях е възможно монтирането на 593 фотоволтаични панела $\times$ 540 Wp с инсталираната пикова мощност 320 kWp. Фотоволтаичната централа ще бъде с номинална мощност до 300 kW

Имотът, обект на устройствения план, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 96/2017 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най – близко разположената защитена зона е BG0002039 „Хърсовска река“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № 767/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-74/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.), отстояща на около 615 м. от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Основна цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отпадъчни води или емисии в атмосферата;
- Реализацията на плана и ИП, включено в рамките на плана, не е свързано с приспособяване на съседни собственици на терени или на други дейности осъществявани в близост;
- Не се предполага засягане качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.
- По своята същност планът за застрояване представлява инициатива, която не влиза в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглежданите имоти не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитената зона е, че реализирането на ИПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) BG0002039 „Хърсовска река“, поради следните мотиви:

1. Няма да доведе до увреждане на местообитания или на видове, предмет на опазване в ЗЗ, както и на характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им.
 2. С предвидените дейности не се засяга безопасността на въздушните коридори и не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици.
 3. Не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в защитена зона BG0002039 „Хърсовска река“.
- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Силистра с вх. № АО-3114-(4)/28.07.2022 г.), специализираната институция, счита, че не е необходимо извършване на екологична оценка за разглеждания план.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозирані възражения срещу реализацията на програмата, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконові нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрена Програмата.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 30.09.2022

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

