



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград

РЕШЕНИЕ № 39 - ОС /2023 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. №1276/14.03.2023 г. и допълнителна информация и документация с вх. №1276(4)/04.05.2023 г. на РИОСВ - Благоевград,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на земеделска аптека“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 59077.2.36 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Първомай, община Петрич, област Благоевград.

Възложител: Р

Обща информация за инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на земеделска аптека в поземлен имот с идентификатор 59077.2.36 с площ 412 кв. м с НТП: „Друг вид земеделска земя“.

В обекта ще се извършва съхранение и продажба на торове и препарати за растителна защита, вкл. продажба на семена и лични предпазни средства за работа с препарати за растителна защита. В границите на имота е предвидено обособяване на три броя паркоместа. Имотът е достъпен от път.

Водоснабдяването на имота е предвидено от съществуващата мрежа на населеното място - съществуващ уличен водопровод ф80, изграден в поземлен имот с идентификатор 59077.2.37 с начин на трайно ползване за „местен път“, чрез изграждане на нов водопровод до имота с дължина около 102 м в обхвата на същия път.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



Отвеждането на битовите отпадъчни води е предвидено във водоплътна изгребна яма.

Електрозахранването на обекта е предвидено от съществуваща въздушна мрежа НН, преминаваща южно от имота, чрез присъединяване към съществуващ стълб. Предвижда се монтаж на един нов стълб с височина 7,5 м в имота, и ел. провод. (нов УИП) с дължина около 43 м до съществуващия стълб.

Имот с идентификатор 59077.2.36, предмет на инвестиционното предложение е отнесен към предимно производствена устройствена зона „Пп“, спрямо ОУП на общината, за който е проведена процедура по екологична оценка, в рамките на която е извършена и процедура по оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“, приключила със Становище по екологична оценка №БД-01-01/2022 г. на директора на РИОСВ.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на преценяване на необходимостта от ОВОС, съгласно ЗООС.

Инвестиционното предложение **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Същото **попада** в периферните граници на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-349/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 57/09.07.2021 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за ОС* и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“.

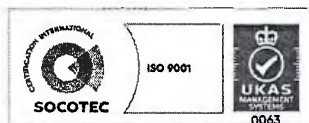
При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *Наредбата за ОС* се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на **следните**

МОТИВИ:

1. С реализиране на инвестиционното предложение не се предполага да бъдат пряко унищожени и значително увредени, фрагментирани и/или трансформирани природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница“. Предвидените дейности ще бъдат реализирани извън границите на природни местообитания, предмет на опазване в зоната.

Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видовете, предмет на опазване в



защитената зона е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване в зоната. Съобразено с данните от докладите за разпространение и оценка на ПС на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001023 „Рупите - Струмешница” с инвестиционното предложение се повлияват незначително, на малка площ (412 кв. м), ефективни местообитания на видовете: Шипобедрена костенурка (*T. graeca*), Шипоопашата костенурка (*T. hermanni*), Голям гребенест тритон (*T. karelinii*).

2. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, осъществяването и експлоатацията му не предполагат значително и дълготрайно безпокойство вследствие шум и усилено антропогенно натоварване на видовете, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до трайно и необратимо прогонване, както и до изменения в структурата и числеността на популациите им. Вероятността за повишаване на нивото на шум в района е основно по време на строителството и с ограничен обхват.

3. Местоположението, характерът и обемът на предвидените дейности не могат да доведат до прекъсване на функционални връзки в популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, до намаляване площта на естествения район на разпространение на видовете в защитената зона и унищожаване и/или намаляване площта на най-благоприятните им местообитания, както и до фрагментация или нарушаване на целостта на защитената зона.

4. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

5. Съобразено с местоположението, обема и характера на предвидените дейности, с инвестиционното предложение не се очаква кумулиране на допълнителни въздействия върху защитената зона, спрямо оценените въздействия върху защитената зона, чрез проведената процедурата по ОС, съвместена с процедурата по ЕО, за предвижданията на предварителния проект на Общ устройствен план на Община Петрич, в резултата на което е постановено Становище по екологична оценка №БД-01-01/2022 г. на директора на РИОСВ – Благоевград.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.



Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд Благоевград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

Дата: 30.05.2023 г.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org

