



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 131 -ЕО/ 22 10. 2025

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-1035(2)/02.05.2025 г., постъпила допълнителна информация от 02.09.2025 г. и 10.09.2025 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-126-1/22.05.2025г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1916/А6/ от 24.09.2025 г., в съответствие с изискванията на Орхуската конвенция за осигуряване на достъп до информация, участие на обществеността, неправителствените организации и гражданите в процеса на вземане на Решения и достъп до правосъдие по въпроси на околната среда

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ в обхват на поземлени имоти с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол и План за улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до новите УПИ и трасе на техническа инфраструктура“

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: ДРАГОМИР МИХОВ
РАДОСТИНА МИХОВА-ТЪОНЕСЕН
КОНСТАНТИН ТУФКОВ
МИХАЕЛА ТУФКОВА
ГР. ЧЕРНОМОРЕЦ

Характеристика на плана:

Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ в обхват на поземлени имоти с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол с цел урегулираността на трите имота и обособяване на следните УПИ:

- УПИ IV-70.408 с площ 574 кв.м., с отреждане „За вилни сгради и ТП“;
- УПИ V-70.409 с площ 589 кв.м., с отреждане „За вилни сгради“;
- УПИ VI-70.410 с площ 1098 кв.м. с отреждане „За вилни сгради и ТП“.

За осигуряване на транспортен достъп до новите УПИ и трасета на техническата инфраструктура ще се изработи ПУП-ПУР, с който се предвижда нова обслужваща улица с о.т. 34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62, с ширина 6 м. (пътно платно 4.50 м. и тротуари). Новопроектираната улица е в обвързка с одобрена такава съгласно Заповед №8-Z-1050/25.10.2023 г. на Кмета на Община Созопол, при о.т. 33.



гр. Бургас, в с.Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



В обхвата на ПУП- План за улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до новите УПИ IV-70.408, V-70.409 и VI-70.410 и трасе на техническата инфраструктура са включени имоти с идентификатори 67800.70.293, 67800.70.292, 67800.70.291, 67800.70.290, 67800.70.289, 67800.70.288, 67800.70.35, 67800.70.409, 67800.70.410, 67800.70.408, 67800.70.252, 67800.70.242, 67800.70.238, 67800.70.237, 67800.70.297, 67800.70.299, 67800.70.300, 67800.70.336, 67800.70.337 и 67800.70.338 по КККР на гр. Созопол, община Созопол.

Съгласно становище изх.№УТ-2119-4-1/23.01.2025 г., издадено от Главен архитект на Община Созопол, по действащ ОУП на Община Созопол, одобрен със Заповед №РД-02-14-539 от 13.07.2016 г. на министъра на РРБ (обн. в ДВ бр. 59 от 29 юли 2016 г.), поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 67800.70.408 (с предишен идентификатор 67800.70.287) по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол попада в охранителна зона „Б“ от ЗУЧК и в рекреационна устройствена зона – Ов1 8, рекреационна устройствена зона за вилен отдих, за изграждане на вилни сгради, при параметри на застрояване: Плътност на застрояване 20%, Кинт – 0.8, Височина до 7 м., Плътност на озеленяване – 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Съгласно становище изх.№УТ-2119-8-1/28.01.2025 г., издадено от Главен архитект на Община Созопол, по действащ ОУП на Община Созопол, одобрен със Заповед №РД-02-14-539 от 13.07.2016 г. на министъра на РРБ (обн. в ДВ бр. 59 от 29 юли 2016 г.), поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 67800.70.409 (с предишен идентификатор 67800.70.287) по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол попада в охранителна зона „Б“ от ЗУЧК и в рекреационна устройствена зона – Ов1 8, рекреационна устройствена зона за вилен отдих, за изграждане на вилни сгради, при параметри на застрояване: Плътност на застрояване 20%, Кинт – 0.8, Височина до 7 м., Плътност на озеленяване – 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Съгласно становище изх.№УТ-2119-5-1/20.01.2025 г., издадено от Главен архитект на Община Созопол, по действащ ОУП на Община Созопол, одобрен със Заповед №РД-02-14-539 от 13.07.2016 г. на министъра на РРБ (обн. в ДВ бр. 59 от 29 юли 2016 г.), поземлен имот с идентификатор поземлен имот с идентификатор 67800.70.410 (с предишен идентификатор 67800.70.287) по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол попада в охранителна зона „Б“ от ЗУЧК и в рекреационна устройствена зона – Ов1 8, рекреационна устройствена зона за вилен отдих, за изграждане на вилни сгради, при параметри на застрояване: Плътност на застрояване 20%, Кинт – 0.8, Височина до 7 м., Плътност на озеленяване – 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Възложителят е посочил, че захранването на новообособените УПИ с питейна вода ще се осъществи чрез изграждане на нов уличен водопровод от тръби ПЕВП.

За отвеждане на отпадъчните води се предвижда изграждане на три броя водоплътни изгребни ями за отвеждане на битово - фекални води, по една за всяко от новообразуваните УПИ. Количеството на отпадъчните води постъпващо във всяка от водоплътните ями ще е 1,73 m³/д. Необходимият обем на всяка водоплътна изгребна яма ще е 20 m³. Предвижда се почистване на водоплътната изгребна яма на 4 дни, чрез фекалка, като водите ще се извозват до най-близката ПСОВ.

В хода на процедурата Възложителят е представил инженерно – хидроложки доклад за изчисление на максималните водни количества на воден обект Хаджиали дере, граничещ с ПИ с идентификатор 67800.70.408 по КККР на гр. Созопол и определяне на заливаемите ивици. Изводът от направеното инженерно хидроложко проучване е следният: „От направената съпоставка на котите на терена на границата на поземления имот и нивата на водните стоежи в Хаджиали



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



дере, може да се каже, че е невъзможно заливане на поземления имот при 0,1% обезпеченост от формираните максимални водни количества“.

Община Созопол е титуляр на издадено от Директора на БДЧР Разрешително №23340003/31.08.2011г., последно продължено и изменено с Решение № 54/28.03.2023 г. за ползване на повърхностен воден обект за заустване на отпадъчни води от експлоатацията на обект: канализационна система Созопол – Черноморец – Равадиново.

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване, вкл. парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. (обн. ДВ, бр.49/2010 г.), Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване № РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр.67/12.08.2014 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всичките на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 и ал. 3 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че планът е допустим спрямо режима на дейностите в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“, определен със заповедта по чл.12, ал. 6 от ЗБР.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Основната цел с изработването на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол, е да се урегулират имотите и обособят следните УПИ: УПИ IV-70.408 с площ 574 кв.м. с отреждане „за вилни сгради и ТП“; УПИ V - 70.409 с площ 589 кв.м. с отреждане „за вилни сгради“ и УПИ VI - 70.410 с площ 1098 кв.м. с отреждане „за вилни сгради и ТП“.

2. За осигуряване на транспортен достъп до новообразуваните УПИ и трасета на техническата инфраструктура се предвижда проектиране на нова обслужваща улица.

3. ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР не засяга пряко или косвено защитена територия /ЗТ/ по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположената защитена територия – ЗМ „Колокита“ се намира на разстояние около 650 м по права въздушна линия. Предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР са достатъчно отдалечени без да се нарушава, определения с Плана за управлението на ЗМ „Колокита“ режим;

4. Терена, предмет на плана, попада в устройствена зона за вилен отдых Ов1/8 по ОУП от 2016 г. на гр. Созопол, с вече реализирани в близост подобни ИП и е земеделска земя с НТП „За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)“ и „За селскостопански, горски, ведомствен път“, която не предполага наличие на консервационно значими видове и местообитания.



гр. Бургас, к.с.Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



5. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която горсописаният план няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове /включително птици/ върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“, поради следните мотиви:

- Територията, предмет на плана, попада в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“. За реализирането на ПУП-ПРЗ е предвидена площ от 0.2317ha, чиито размери представляват 0.00069 % от защитената зона „Бакърлъка“. С изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол се цели да се обособят следните УПИ: IV-70.408 с площ 574 m² и отреждане „за вилни сгради и ТП“; V - 70.409 с площ 589 m² отреждане „за вилни сгради“; VI - 70.410 с площ 1098 m² и отреждане „за вилни сгради и ТП“. Реализацията на дейностите по изграждане на вилни сгради ще се осъществи в имоти, които не засягат планински и горски местности, а представляват земя, използвана за земеделски труд и отдих. Действително настоящия план ще се реализира в район с голям инвеститорски интерес и попадащ в охранителна зона зона "Б", определена по смисъла на Закона за устройството на черноморското крайбрежие, но разглеждания терен граничи с имот с идентификатор 67800.70.373 с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път и с част от ререационна устройствена зона за вилен отдих-Ов1 8, установен по ОУП на Созопол, за които е постановено Становище по екологична оценка на Министъра на околната среда и водите. Чрез описаната процедура по екологична оценка е извършена оценка за степента на въздействие на ОУП върху горесигнализираната защитена зона, като заключението на оценката е, че прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“. Плана за улична регулация се изработва с цел осигуряване на транспортен достъп до новите УПИ, както и трасе на техническа инфраструктура и засяга имоти с идентификатори 67800.70.293, 67800.70.292, 67800.70.291, 67800.70.290, 67800.70.289, 67800.70.288, 67800.70.35, 67800.70.409, 67800.70.410, 67800.70.408, 67800.70.252, 67800.70.242, 67800.70.238, 67800.70.237, 67800.70.297, 67800.70.299, 67800.70.300, 67800.70.336, 67800.70.337 и 67800.70.338 по КККР на гр. Созопол, община Созопол, които по начин на трайно ползване представляват: за селскостопански, горски, ведомствен път и за земеделски труд и отдих. Предвид гореизложеното и отчитайки местоположението на терена, реализацията на предвидените с плана дейности, не е предпоставка за отнемане на площи от дадено местообитание спрямо площта на местообитанието в защитената зона, в Черноморски биогеографски регион и Морски Черноморски регион или в мрежата като цяло.

- Предвижданията на плана не предполагат фрагментация на местообитанията на видове птици, предвид факта, че територията, предмет на плана, граничи с имот с начин на трайно ползване за селскостопански, горски, ведомствен път, както и се намира в близост с антропогенно повлияни имоти.

- Предвид факта, че реализирането на плана, ще се осъществи в имоти, в непосредствена близост до антропогенно повлияна територия, както и обстоятелството, че не засяга елементи от ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете, генетичен обмен между популациите, не се очаква реализацията му да доведе до продължително и значително безпокойство на видове животни, вкл. и птици. В допълнение на горното, предвидения показател за минимално озеленяване /50 % за зона „Б“, като 1/2 от нея е отредена за дървесна растителност без използване инвазивни чужди видове предвид поставеното



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.398
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



условие № 1/ на терена ще допринесе да се запазят екологичните му условия. С оглед гореизложеното не се очаква значителен ефект върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете.

- Планът сам по себе си не предполага безпокойство, предвид факта, че същият е свързан с устройване и отреждане на територията - устройствена зона за курорт и допълващи дейности – Ов. 8. Имотите, предмет на плана, представлява територия, граничеща с път, извън горски територии и не засяга влажни зони, които представляват основни местообитания на видовете птици, предмет на опазване в ЗЗ „Бакърлъка“, предвид това не се очакват преки или косвени щети върху размера и популациите, както и прогонване от местообитанията на същите.

- В близост /в същото землище/ до настоящия план има и други съществуващи обекти, заявени, процедурирани, одобрени и реализирани ИП/ППП, основно за сгради за отпих и курорт, като въздействията им не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима към промяна, предвид което, при реализацията на плана няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с описаните ИП/ППП, върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ, тъй като

- територията, предмет на плана, е разгледана и оценена в проведената процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР на ОУП на община Созопол, за които е издадено Становище по екологична оценка № 2-2/2014 г., с което е съгласувано Изменението на ОУП на община Созопол. Чрез описаната процедура по екологична оценка е извършена оценка за степента на въздействие на ОУП върху защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“, като заключението на оценката е, че прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зони.

- ППП/ИП ще се реализират по различно време, предвид което въздействията, свързани с реализацията на ИП няма вероятност да се кумулират. С оглед гореизложените мотиви, плана няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедурираните ИП/ППП, предвид факта, че реализирането на плана не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на отнетата площ от съответната зона, а по отношение на засегнати площи на местообитания на видове, плана не се кумулира с друг ИП/ППП, поради липса на такива.

6. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюпни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни.

7. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-1916/A6/ от 24.09.2025 г., реализацията на предвидените дейности, свързани с изработване на ПУП-ПРЗ в обхват на поземлени имоти с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол и План за улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до новите УПИ и трасе на техническа инфраструктура“, община Созопол са допустими съгласно действащите планове за управление на водите ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022 – 2027 г. и нямат вероятност да окажат значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на забраните и ограниченията, свързани с действащата нормативна уредба, както и описаните мерки от настоящото становище.

8. По отношение на Плана за управление на речните басейни в Черноморски район (ПУРБ) за периода 2022 - 2027 г., конкретният план попада в обхвата на:

- Участък, в който има само малки водни течения и няма обособени повърхностни водни тела по смисъла на Рамковата директива за водите



гр. Бургас, к.с. Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



• Подземно водно тяло с наименование „Пукнатинни води в горна креда, Бургаска вулканична зона, южно от Бургас“ и код BG2G00000K2035, определено в добро количествено и добро химично състояние. За него са поставени цели: Запазване на добро количествено състояние; Запазване на добро химично състояние.

• Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ), в които попадат поземлените имоти:

- подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води с код BG2DGW00000K2035, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ;

- поземлените имоти попадат в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона и Южна нитратно уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ;

- ПИ попадат в НАТУРА 2000 - птици с наименование „Бакърлъка“ и с код BG0002077;

- ПИ не попадат в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, и т. 4 и 5 от Закона за водите.

• Предвидените дейности по ПУП - ПРЗ попадат в обхвата на пояс III на СОЗ около минерални водоизточници „Б-20, Б-88“ и минерално находище „Съдиево“, учредена със Заповед на № РД-877/25.08.2004 г. на министъра на околната среда и водите.

9. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. №10-126-1/22.05.2025г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условията, заложи в становището, копие от което се прилага към решението.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. №10-126-1/22.05.2025г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1916/А6/ от 24.09.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. В частта за озеленяване на плана да не се използват инвазивни чужди видове (ИЧВ) растения, включени в **Списък на ИЧВ, които засягат Съюза**, приложен към Регламент (ЕС) №1143/2014 г. на Европейския парламент и **Списъка на десетте ИЧВ растения, които са най-голяма заплаха в България**, наличен на страницата на МОСВ, както и други като Гледичия (*Gleditsia triacanth* L.) и Китайски мяхурник (*Koelerutaria Paniculata*), описани в книгата „Инвазивни чужди видове растения в България“ (https://drive.google.com/file/d/1v7AOsm2gNXO6S2xLicFEum0_4SXn05Yb/edit), които са доказали лесно самовъзобновяване и приспособимост в зелените площи на населените места и извън тях.

Настоящото решение № БС- 131 -ЕО/2025г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ в обхват на поземлени имоти с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по КККР на гр. Созопол, местност „Хаджиали дере“, община Созопол, и План за улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до новите УПИ и трасе на техническата инфраструктура“, с



гр. Бургас, к.с. Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



възложители: Драгомир Михов, Радостина Михова-Тьонесен, Константин Туфков и Михаела Туфкова не отменя задълженията на възложителите за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

