



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-27...-ПР/2019г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Промяна предназначението на поземлен имот с проектен номер 12259.724.124, част от поземлен имот с идент. 12259.724.119, м. „Гладно поле“, в землището на гр. Враца, с цел изграждане на автокъща и паркинг“, общ. Враца, обл. Враца, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Пламен Томов Николов, ул. „Янко Забунов“ № 11, гр. Криводол, общ. Криводол, обл. Враца

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща и паркинг, като за целта теренът ще се подравни и насипе с инертен материал – трошен камък. Ще се изгради обслужваща сграда към автокъщата с размери 7x5 м. Застроената площ ще е приблизително 35,00 кв.м.

ИП ще се реализира на площ от 1667,00 кв.м. в поземлен имот с проектен номер 12259.724.124, част от поземлен имот с идент. 12259.724.119 с площ: 4667 кв.м., с трайно предназначение на територията: „земеделска“, НТП: „нива“, м. „Гладно поле“, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

За реализацията на ИП е необходимо да се промени предназначението на земеделската земя в урегулиран поземлен имот с ново конкретно предназначение за неземеделски нужди „предимно – промишлено“.

Предполагамата дълбочина на изкопите ще е около 80 см, или общо около 2 куб.м.

За охранване на имота с вода ще се изпълни ново водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Враца.

Имотът ще се захрани с ел. енергия от ново кабелно отклонение – високо напрежение до трансформаторен пост.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Имотът граничи със съществуващ път от север.

Предвид гореизложеното, Ви уведомявам, че Вашето инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б” - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги” от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).** В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000”/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 „Врачански Балкан” определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца) и община Враца, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане на автокъща и паркинг, като за целта теренът ще се подравни и насипе с инертен материал – трошен камък. Ще се изгради обслужваща сграда към автокъщата с размери 7х5 м. Застроената площ ще е приблизително 35,00 кв.м.
2. Засегнатата територия ще е с площ 1667,00 кв.м. от общата площ – 4667 кв.м., на поземлен имот с идент. 12259.724.119.
3. Земните маси от изкопните работи ще се използват за обратни насипи и изравняване на терена при вертикалната планировка.
4. Очакваните отпадъци, които ще се генерират са битови отпадъци ~ 20,5 м³/ год.

5. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
6. Обектът ще бъде захранен с вода и ел. енергия от водопроводната и ел. мрежи.
7. Не се предвиждат промени на съществуващата пътна инфраструктура.
8. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
9. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
10. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от аварии и/или бедствия.
11. Съгласно становище с изх. № 10-39-1/26.07.2019г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП не предполага промяна на степента на здравния риск за населението.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с проектен номер 12259.724.124, част от поземлен имот с идент. 12259.724.119, с трайно предназначение на територията: „земяделска“, НТП: „нива“, м. „Гладно поле“, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.
2. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни дейности.
3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Реализацията на предвидената дейност няма вероятност да доведе до унищожаване, увреждане или загуба на популации или ценни находища на защитени видове лечебни растения, или такива под специален режим на опазване и ползване.
5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 6.1. ИП не засяга територията на защитени зони, предвид което реализацията му няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони.
 - 6.2. Въздействието от ИП ще е локално и предвид местоположението, обема и характера на предвидената дейност, реализацията му няма да окаже отрицателно въздействие, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.

- 6.3. Предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект.
- 6.4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Враца.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е обявил инвестиционното предложение на табло на адреса си.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Враца.
4. С писмо изх. №3200-148(1)/02.08.2019г. на община Враца, общината уведомява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди извършване на строителните дейности хумусния пласт да бъде отнет и оползотворен съгласно изискванията на *Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.*
2. Отпадъчните води от изгребната яма да се почистват от фирма притежаваща регистрационен документ по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците* и да се извозват за пречистване да селищна ПСОВ при наличие на договор с ВиК експлоатационно дружество.

3. По време на строителните дейности да се спазват изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии във връзка с ограничаването на емисиите на прахообразни вещества.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 07.08.2019 г.

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ – Враца



1

2