



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ-14-ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г, изм. и доп., бр.106/2021 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, внесено уведомление с вх. № АО-1554/13.03.2023 г. и допълнителна информация с вх. №№ АО-1554-(2)/27.03.2023 г. и АО-1554-(3)/28.03.2023 г. на РИОСВ-Русе

РЕШИХ:

Съгласувам изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 46913.120.750 (идентичен с УПИ ХХ-750, кв. 71) по КК и КР на с. Малък Поровец, общ. Исперих, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Местоположение ПИ с идентификатор 46913.120.750 (идентичен с УПИ ХХ-750, кв. 71) по КК и КР на с. Малък Поровец, общ. Исперих

Възложител: О _____ Фирма _____ Штат _____, ЕГН:

Адрес: гр. Исперих,

Характеристика на плана:

Възложителят О _____ Фирма _____ Штат _____ е собственик на ПИ с идентификатор 46913.120.750 (с площ 22249 м²) по ККР на с. Малък Поровец, общ. Исперих, обл. Разград. Имотът се намира на територията на стопански двор и е застроен със селскостопански сгради и складове.

С настоящата разработка ПИ 46913.120.750 ще се отреди „За обществено и делово обслужване“ и ще се определят показатели на застрояване, съобразени с изискванията на Предимно производствена устройствена зона (Пп), съответстваща на зоната по Общия устройствен план на Община Исперих, а именно: Пзастр. < 80%, Позел. – мин. 20%, Кинт. < 2.5.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 21/2021 г.), но **попада** в границите на защитена зона **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.).

При направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3 във връзка с ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.) се установи, че предвидените дейности са допустими спрямо режимите, определени от горесцитираната заповед за защитена зона **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици.

Представеният проект за ПУП-ПЗ не очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, попадащи в обхвата на Глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС. Също така, не се очаква предвижданията на плана да окажат значително въздействие върху компонентите на околната среда. В тази връзка ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 46913.120.750 по КККР на с. Малък Поровец, общ. Исперих не следва да бъде отнасян към хипотезите на чл. 2, ал. 1 или ал. 2 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО и не подлежи на регламентираните в ЗООС процедури по екологична оценка или преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

С писмо с изх. № АО-1554-[1]/21.03.2023 г. на РИОСВ-Русе, възложителят е уведомен, че предвид факта, че реализацията на плана е свързана с промяна предназначението/НТП на имота от „стопански двор“ в „За обществено и делово обслужване“ съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*, е необходимо да се проведе процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона.

С вх. №№ АО-1554-(2)/27.03.2023 г. и АО-1554-(3)/28.03.2023 г. е внесена изискваната информация за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие, както и документ за платена такса.

След преглед на представената документация, въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата за ОС*, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона.

Съгласуването се основава на следните

МОТИВИ:

1. Засегнатият поземлен имот е антропогенно повлиян, с НТП „За стопански двор“.
2. Заложените мероприятия не предполагат трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитената зона.
3. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитанията и/или популациите на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.
4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да създадат дискомфорт за дивата флора и фауна в локален мащаб.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението и документацията към него, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал. 24 от *Закона за биологичното разнообразие* решението губи правното си действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не е започнал действие по осъществяването на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТИНОВА
Директор на РИОСВ-Русе



Дата: 30.03.2023