



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

### РЕШЕНИЕ № ПН ЕО.28/2023 г.

#### за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.4, т.2 и чл.14 ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.5 и ал.6 във връзка с чл.20, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представени искане и информация от възложителя по чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО, становище на РЗИ Ловеч

### РЕШИХ

да се извърши екологична оценка на план/програма за „Частично изменение на ОУП на Община Угърчин в обхвата на ПИ № № 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин“, прилагането на който има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**Възложител:** Община Угърчин, пл. Свободата № 1, гр. Угърчин

**Характеристика на плана:** С Решение на общински съвет – Угърчин №483/30.01.2023 г. се предвижда частично изменение на влязъл в сила Общ устройствен план (ОУП) на Община Угърчин, за който има постановено и влязло в сила Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 3-3 ЕО / 2020 г. на РИОСВ Плевен, одобрен с Решение № 179/ 26.01.2021 на Общински съвет - Угърчин (обн. ДВ бр.15/2021 г.). Предложеното изменение е в обхвата на ПИ с идентификатори 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин.

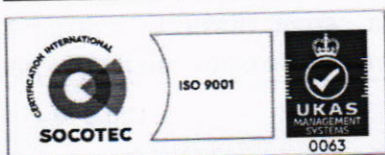
ПИ с идентификатор 43325.9.324, землище с. Лесидрен е с трайно предназначение на територията: „земяделска“, начин на трайно ползване: „пасище“ и площ 2700 м<sup>2</sup>, съгласно скица № 15-73320-25.01.2022 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч.

ПИ с идентификатор 43325.9.940, землище с. Лесидрен е с трайно предназначение на територията: „земяделска“, начин на трайно ползване: „нива“ и с площ 3000 м<sup>2</sup>, съгласно скица № 15-1156992-05.10.2022 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч.

ПИ с идентификатор 43325.9.349, землище с. Лесидрен е с трайно предназначение на територията: „земяделска“, начин на трайно ползване: „нива“ и с площ 2089 м<sup>2</sup>, съгласно скица № 15-1156987-05.10.2022 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч.

С изменението на ОУП на Община Угърчин се предвижда промяна на устройствената зона на гореописаните имоти от устройствена зона „земяделска територия“ във „вилна зона - Ов“. Съгласно правилата за прилагане на ОУП на Община Угърчин, в поземлените имоти от вилните територии могат да се изграждат предимно вилни сгради, като се допуска изграждане на магазини и заведения за хранене, сгради за социални, здравни и други обслужващи дейности. В случая, в описаните имоти се предвижда изграждане на самостоятелни вилни сгради, които ще се ползват сезонно.

Със становище, изх. № 10-46-1/26.10.2023 г., РЗИ Ловеч се е произнесла, че по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве не е необходимо



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/> стр. 1 от 4



извършване на екологична оценка на план за „Частично изменение на ОУП на Община Угърчин в обхвата на ПИ № № 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин“.

ПИ №№ 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин попадат в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

ПИ №№ 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че планът е допустим спрямо режима на дейности в ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която **планът има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“.**

### МОТИВИ:

1. Планът предвижда стопанисване като урбанизирана територия на ПИ №№ 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин с обща площ 7,79 дка с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“ и „нива“, които попадат в границите на ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“.

2. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на плана върху видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“.

3. Местоположението на плана допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“. Районът се превръща в урбанизирана територия, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

4. С реализирането на жилищното застрояване се очаква и отрицателно въздействие върху местообитания на птиците, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“ като Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Бухал (*Bubo bubo*), Червеногърба сврачка (*Lanius colurio*) и др.

### ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА

Докладът за екологична оценка задължително съдържа:

1. Описание на съдържанието на основните цели на плана или програмата и връзката с други съотносими планове и програми;
2. Съответни аспекти на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на плана или програмата;
3. Характеристиките на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати;
4. Съществуващите екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана или програмата, включително отнасящите се до райони с особено екологично значение, като защитените зони по Закона за биологичното разнообразие;
5. Целите на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана и програмата, и начинът, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание по време на изготвянето на плана или програмата;
6. Вероятни значителни въздействия върху околната среда, включително биологично разнообразие, население, човешко здраве, фауна, флора, почви, води, въздух, климатични фактори, материални активи, културно-историческо наследство, включително архитектурно и

археологическо наследство, ландшафт и връзките между тях; тези въздействия трябва да включват вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици;

7. Мерките, които са предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на плана или програмата върху околната среда;

8. Описание на мотивите за избор на разгледаните алтернативи и на методите на извършване на екологична оценка, включително трудностите при събиране на необходимата за това информация, като технически недостатъци и липса на ноу-хау;

9. Описание на необходимите мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на плана или програмата;

10. Нетехническо резюме на екологичната оценка.

Изготвянето на екологичната оценка се възлага от възложителя на плана или програмата при условията и по реда на чл. 83 от ЗООС.

Възложителят организира консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана или програмата през различни фази на подготовката на плана или програмата, съответно на ЕО.

Консултациите по Доклада по ЕО започват само след произнасяне на компетентния орган с положителна оценка по Доклада за оценка степента на въздействие, изготвен съгласно следните

#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА ЗА СЪВМЕСТИМОСТ**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“ на „Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Угърчин в обхвата на ПИ №№ 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин“ да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24, ал.1 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на плана.

2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.

3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.

4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на плана.

5. Описание и анализ на степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитените зони:

а) описание и анализ на въздействието на плана, върху местообитанията и видовете - предмет на опазване в защитените зони;

б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитените зони с оглед структурата на всяка от тях, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) при реализацията на плана;

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху защитените зони и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.

8. Картен материал с местоположението на всички елементи на плана спрямо защитените зони и техните елементи.

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съгласно критериите по чл.22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона BG0002109 "Васильовска планина" да се извърши от експерт **зоолог (със специалност орнитология)** при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002109 "Васильовска планина" се намира на URL: <http://www.riew-pleven.eu>.

*Решението се отнася само за конкретния план за „Частично изменение на ОУП на Община Угърчин в обхвата на ПИ № № 43325.9.349, 43325.9.324, 43325.9.940, с. Лесидрен, общ. Угърчин“, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ЕО по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно-процесуалния кодекс.*

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
**Директор на РИОСВ-Плевен**

ДАТА: 14.11.2023 г.

