



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изм. № 11-1562

Руса, 11.04.2023г.

ДО

Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „СЪН ЕНЕРДЖИ ГРУП 2022” ЕООД

ул. „Алеко Константинов” №1А

с. Алеково, общ. Алфатар

Относно: Проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 00240.44.564 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Алеково, общ. Алфатар с цел промяна предназначението на имота и последващо изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В съответствие с разпоредбите на чл. 15, ал. 1, т. 1 и 3 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), приложено Ви предоставям постановено **Решение РУ-32-ЕО/2023 г.**

Имате задължение да обявите решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ- 32- ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 102/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 102/2022 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр. 106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 00240.44.564 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Алеково, общ. Алфатар с цел промяна предназначението на имота и последващо изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW при прилагането на което няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: „СЪН ЕНЕРДЖИ ГРУП 2022” ЕООД, ЕИК: 207 117 862, адрес: с. Алеково, общ. Алфатар, ул. „Алеко Константинов” № 1А, представлявано от г-н Георги Георгиев - управител

Характеристика на програмата:

Проектното предложение за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00240.44.564 по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Алеково, общ. Алфатар е изготвено на основание Решение № 310, прието с Протокол № 36/19.12.2022 г. на Общински съвет Алфатар, с което се одобрява задание за устройствения план.

Трайното предназначение на територията, в която попада имота е: урбанизирана и начин на трайно ползване (НТП): За друг вид застрояване. Имотът е с площ 9585 кв.м. За застрояването ще се определи зона „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм), като имотът ще се отреди за „електроенергийно производство”, със следните устройствени показатели, съгласно изискванията на чл. 16-19 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ:

- плътност на застрояване /Пзастр/ - до 60%;
- озеленена площ /Позел/ - до 40%;
- коефициент на интензивност /Кинт/ - до 1.2.

Новото застрояване в имота ще бъде свободно с ограничителни и задължителни линии на застрояване. Същото предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност около 1 MW.

Съобразно характеристиките и предвижданията на устройствения план, същият попада в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 4 на Наредбата за ЕО, т.к. е включен в обхвата на Приложение № 2 на Наредбата, Точка 9.1. *Подробни устройствени планове – планове за застрояване* и е подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 45/2022 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е: **BG0002039 „Хърсовска река“** за опазване на дивите птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № 767/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 102/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-74/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.), отстояща на около 102 м. от обхвата на ПУП-ПЗ и ИП.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на Наредбата за ОС, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Разглежданият ПУП-ПЗ предвижда ново отреждане на имота за „електроенергийно производство“
- Основна цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отделяне на вредни вещества във въздуха, почвите и подземните води, какво и не води до шумово натоварване.
- Характеристиките на проекта не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона (ЗЗ) **BG0002039 „Хърсовска река“**, е че реализацията на плана и ИП няма да **вероятност да окажат значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, **поради следните мотиви:**

1. Засегнатият имот е разположен на 102 м. от границите на защитена зона **BG0002039 „Хърсовска река“** поради което с реализирането на ПУП-ПЗ и ИП няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
2. Предвид местоположението и характера на предвидените мероприятия, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаните защитени зони, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.

3. Не се очаква реализацията на предвидените дейности да се предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.
 4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитената зона.
 5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в плана и ИП, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Силистра с вх. № АО-5884-(9)/31.03.2023 г., „РЗИ-Силистра счита, че не е необходимо извършване на екологична оценка за разглеждания план”.
 - В района на инвестиционното намерение не се очаква вредно въздействие и дискомфорт върху населението в периода на експлоатацията на ФЕЦ.
 - В близост няма обекти, подлежащи на здравна защита. Настоящият имот е разположен на около 20 метра от най-близката жилищна сграда.
 - Здравен риск от реализация на ИП потенциално не се очаква.
- III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:**
- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.
- IV. Обществен интерес към плана/програмата:**
- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиранни възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен Плана.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 11.04.2023

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



