



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

☒ гр. Смолян, ул. "Дичо Петров" №16, ☎ Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП“ - 60100, 60117 Fax: 0301-60121,
<http://riewsm.ny.contact.bg> E-mail: riov-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ № СМ-094 - ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ОЗ) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за „БАЗА ЗА ОТДИХ“

местоположение: в ПИ № 001692 местност "Срошу" и ПИ № 003109 в местност "Топачево", землището на с. Могилица, общ. Смолян, обл. Смолянска

възложител: Б М К А Н К с адрес за връзка гр. Смолян, ул. '11, ---, --- ис

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД -14-845 / 28.07.2008 г. се предвижда жилищно застрояване – изграждане на БАЗА ЗА ОТДИХ в ПИ № 001692 местност "Срошу" и ПИ № 003109 в местност "Топачево", землището на с. Могилица, общ. Смолян, обл. Смолянска, като е изработен ПУП-ПРЗ с който се цели урегулиране на ПИ № 001692 в местност "Срошу" и ПИ № 003109 в местност "Топачево". Ще бъдат образувани два урегулирани имота – УПИ - ...1692 и УПИ - ...3109 с отреждане „База за отдих“. Ще бъдат постигнати следните устройствени показатели: макс. плътност на застрояване - 30 %, озеленяване - 50 %, макс. Кинт –1,2, височина – 3 етажа.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитена зона „Родопи – Западни“ с код BG0001030, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава III, Раздел III от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитена зона "Родопи - Западни".

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи – Западни“.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи – Западни“.

5. Степентта на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрегментация на хабитати.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 06 август 2008 год.

Илия Спилков, директор

г-р РИОСВ гр.Смолян

