МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РИОСВ СМОЛЯН

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СМОЛЯН

✉ гр.Смолян,ул."Дичо Петров"№16, ☎Директор 0301/ 60113, Офис-0301/ 60100, Сектор „ИДЗП"- 60100, 60117 Fax: 0301-0121, http://riewsm.my.contact.bg E-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg; shogel@abv.bg

РЕШЕНИЕ
№ СМ-077 - ПОВ/2008 г.

за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

На основание чл 31, ал. 2, 5, 7 от Закона за биологичното разнообразие, представената писмена информация и документация от възложителя по Приложение № 1 и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зонии (ОС) и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони,

РЕШИХ

съгласувам инвестиционното предложение за изграждане на „БАЗА ЗА ОТДИХ"

Местоположение: в местността „Имамов борун" в ПИ 28032, землище на гр. Доспат, общ. Доспат, обл.Смолянска

Възложител: „СПИРО" ЕООД - гр. Доспат,

Са

Характеристика на инвестиционното предложение: По преписка с вх. № КПД -14-703 / 24.06.2008 г. се предвижда курортно строителство – ново строителство на БАЗА ЗА ОТДИХ в местността „Имамов борун" в ПИ 28032, землище на гр. Доспат, общ. Доспат, обл.Смолянска и е изготвен ПУП – ПРЗ за ПИ 28032 в местността „Имамов борун", землище на гр. Доспат за застрояване на БАЗА ЗА ОТДИХ. С предлаганият ПУП – ПРЗ се предвижда застрояване с БАЗА ЗА ОТДИХ, като ПИ 28032 в местността „Имамов борун", землище на гр. Доспат се урегулира и се образува УПИ I – 28032 – БАЗА ЗА ОТДИХ, кв. 1 в землището на гр. Доспат оформен в курортна зона със застрояване на сгради до 3 етажа и височина до кота стреха 10 метра. Постигнати са следните показатели: максимален процент на усвояване - 30%, озеленяване – минимум 50%, Кинт –1,2. Земеделската земя е собственост на възложителя и е в размер на: ПИ 28032 – 1, 852 декара. Горски фонд не се засяга.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на защитена зона „Родопи - Западни" с код BG0001030, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ ЕЕС за хабитатите.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава III, Раздел III от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

1. Съгласно анализа на предоставената информация, реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху защитена зона „Родопи - Западни”.

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. Инвестиционното предложение не засяга местообитания приоритетни за опазване на защитена зона „Родопи - Западни”.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не засяга места на обитание, почивка, хранене и размножаване на животински видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи - Западни”.

5. Степентта на въздействие върху местообитанията и популациите, предмет на опазване в защитената зона няма вероятност да е значителна в областта на въздействие на инвестиционното предложение и няма да доведе до фрегментация на хабитати.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Смолян до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред Министъра на околната среда и водите по реда на чл.81, ал.1 от АПК или в 14 – дневен срок пред Окръжен съд, гр. Смолян/Административен съд гр.Смолян по реда на чл.145, ал.1 от АПК.

Дата: 03 юли 2008 год.

Илия Спилков, директор
на РИОСВ - Смолян

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН