



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

### РЕШЕНИЕ № МО 34 – ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) – Плевен

### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Монтана за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 03736.938.38 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Долно Белотинци, общ. Монтана, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

**Възложител:** „Екоагросрой“ АД, със седалище и адрес на управление: с. Ерден, общ. Бойчиновци, обл. Монтана, ЕИК: 111017906.

**Характеристика на плана:** Частичното изменение на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 03736.938.38 (нарушена територия, с начин на трайно ползване *За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика*, площ 169055 м<sup>2</sup>) по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана предвижда промяна на територията, в която попада имота от територия с общо предназначение за кариери, насипи в чисто производствена устройствена зона (Пч). Изработването на плана е разрешено с Решение № 702 взето с Протокол № 31/26.04.2022 г. на Общински съвет Монтана във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електрическа централа. Предвид това, че ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана попада в пространството между реките Огоста и Шугавица към проекта за частичното изменение на ОУП на община Монтана за горепосочения имот е изработена част „Инженерна хидрология и хидравлика“.

### МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Планът има за цел да създаде необходимите предпоставки за осъществяване на бъдещите инвестиционни намерения на възложителя за изграждане на фотоволтаична електрическа централа.

3. Прилагането на плана няма да промени предназначението на съседните територии – земеделска земя (с начин на трайно ползване: *пасище; нива; за селскостопански, горски, ведомствен път*), горска територия (с начин на трайно ползване *друг вид*



дървопроизводителна гора) и територия, заета от води и водни обекти (с начин на трайно ползване: водно течение, река; за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение).

4. Съгласно становище изх. № ПУ-01-803-(12)/12.07.2024 г. на БДДР – Плевен:

- Реализирането на частичното изменение на ОУП на община Монтана за ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана е допустимо спрямо целите и мерките за постигане добро състояние на водите, определени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. в Дунавски район, при спазване на законовите изисквания и мерките посочени в становището, препоръките в част „Инженерна хидрология и хидравлика“ на инженерно-хидроложки доклад и хидравлични изчисления и не се достига нивото на подземните води, респективно – водоносния хоризонт на подземните водни тела.

- Към настоящия момент имотът, предмет на плана не попада в определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и не попада в буферна зона (с радиус 1 000 м) около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони, съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

- Реализирането на плана е допустимо спрямо Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027 г. в Дунавски район.

- Имотът, обект на плана не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения, съгласно ПУРН 2022 – 2027 г. и утвърдени от министъра на околната среда и водите със Заповед № РД-804/10.08.2021 г.

- В ПУРН няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности, няма заложени конкретни мерки.

5. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

6. ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на повече от 1,1 км от него.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която частичното изменение на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001037 „Пъстрина“, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на природни или приоритетни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- фрагментация и влошаване качеството на природни, приоритетни местообитания и местообитания на видове;

- замърсяване на местообитания;

- безпокойство на видове;

- влошаване на природозащитното състояние на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху горепосочената защитена зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище с изх. № 10-45-1/04.07.2024 г., РЗИ – Монтана счита, че за плана не е необходимо да се извърши ЕО по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.



8. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

### ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, свързаните с него съпътстващи дейности и изискванията се за реализацията му подробни устройствени планове, произтичащи от изменението на ОУП на община Монтана в обхвата на ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана за определяне и при необходимост провеждане на приложимите процедури по реда на глава шеста, раздел II и раздел III от ЗООС.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят/новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрено частично изменение на ОУП на община Монтана за ПИ с идентификатор 03736.938.38 по КККР на с. Долно Белотинци, общ. Монтана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 17.07.2024г.

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ <sup>ДИРЕКТО</sup>  
Директор на РИОСВ – Монтана <sup>СЪД</sup>

