



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 159 - ОС/2023 г.

За инвестиционно предложение (ИП) „Създаване на зелен комплекс „Рекреативен парк“ е внесено уведомление по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.) с вх. № 6704/26.11.2021 г. на РИОСВ-Плевен, допълнителна информация с вх. № 6704(1)/30.11.2021 г., № 6704(3)/02.09.2022 г. и № 6704(4)/03.11.2022 г. на РИОСВ-Плевен.

Местоположение: ПИ № 56722.618.1, земл. гр. Плевен, община Плевен, обл. Плевен.

Възложител: „РОКО БАРОКО“ ООД; гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, ул. „Цар Самуил“ № 138; Управители: Радослава Борисова и Радослав Борисов.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното:

ИП предвижда:

- Реконструкция на сграда с кадастрален идентификатор № 56722.618.1.15;
- Поставяне върху габиони на полифункционална зала с прилежаща кухня и декинг към залата в ПИ № 56722.618.1, земл. гр. Плевен, община Плевен, обл. Плевен;
- Изграждане на външните тоалетни и детски кът, поставяне на открит басейн с декинг и съблекални към басейна в ПИ № 56722.618.1, земл. гр. Плевен, община Плевен, обл. Плевен.

ИП попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии:

- защитена местност „Кайлъка“, обявена със Заповед № 3700/29.12.1972 г. на Министерство на горите и опазване на природната среда (МГОПС) (обн. в ДВ бр. 13/1973 г.). Със Заповед № РД-300/17.05.2001 г. на Министерство на околната среда и водите (МОСВ) (обн. в ДВ бр. 59/2001 г.) е променен режима на дейности в защитената местност. Със Заповед № РД-206/28.03.2011 г. на МОСВ (обн. в ДВ бр. 31/2011 г.) е утвърден план за управление на защитена местност (ЗМ) „Кайлъка“.

ИП попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0000240 „Студенец“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.);
- BG0000240 „Студенец“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изменено с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед № РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

Така описаното ИП не може да бъдат отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С писмо на РИОСВ – Плевен изх. № 6704(5)/18.11.2022 г. е поискано от „РОКО БАРОКО“ ООД на основание чл.2, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ бр.73/11.09.07 год., с изм. и доп.)(Наредба за ОС) в срок до 19.12.2022 г. да представи:

- По какъв начин ще бъде електрозахранено и водоснабдено преместваемото съоръжение в поземлен имот № 56722.618.1, земл. гр. Плевен и по какъв начин ще бъде свързано с изгребната яма и описаните дейности представляват ли строителство по смисъла на Закона за устройство на територията.

- Да се приложи актуализирана схема, на която да бъде показано къде ще се намират външните тоалетни, малък открит басейн с декинг, съблекални към басейн и детски кът. Да се предостави информация за обема на басейна, водоснабдяването на басейна и тоалетните, както и за отвеждането на отпадъчните води. В случай, че ще бъдат разположени извън представения контур да се приложат координатни регистри на местоположението им.

- Да се представи информация за водоплътността на изгребната яма.

Писмо изх. № 6704(5)/18.11.2022 г. на РИОСВ-Плевен е получено от възложителя на 21.11.2022 г., видно от известие за доставяне ИД PS 5800 01PN8H W. Към дата 19.12.2022 г., както и към дата 13.07.2023 г. не е постъпвала и не е заведена информация от „РОКО БАРОКО“ ООД в отговор на писмо изх.№ 6704(5)/18.11.2022 г.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, във връзка чл. 6а, т. 2 и § 2 от Допълнителните разпоредби на същата наредба, както и представената писмена документация от възложителя,

РЕШИХ:

прекръпявам започналата процедура по реда на Наредбата за ОС по административна преписка с вх. № 6704/26.11.2021 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Създаване на зелен комплекс „Рекреативен парк“ в ПИ № 56722.618.1, земл. гр. Плевен, община Плевен, обл. Плевен, с възложител: „РОКО БАРОКО“ ООД, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен.

Прекръпяването на процедурата за ИП се основава на непредставяне на поискана допълнителна информация по реда на чл. 2, ал. 4 от Наредбата за ОС.

Прекръпяването на процедурата не изключва възможността да бъде подадено ново уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

