



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ – 31 – ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие и чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта (ОС) на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представена писмена документация по чл.8а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от възложителя „Б 102“ ЕООД, гр. Варна, област Варна, ул. „Братя Шкорпил“ № 2, ет.3 и получено становище от Регионална здравна инспекция гр. Шумен, изх. № 10-32-1/26.05.2023г.,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.207.989 Площ: 28048 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“ за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 2600 kW“ и ПИ с идентификатор 67708.207.1045 Площ: 9629 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“ за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 799,2 kW“, при прилагането на който **няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

местоположение: ПИ с идентификатор 67708.207.989 Площ: 28048 кв. м., по КККР на гр. Смядово, община Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“, Вид територия: Земеделска, Начин на трайно ползване: Неизползвана нива, Категория на земята: 9, Вид собственост: Частна, ПИ с идентификатор 67708.207.1045 Площ: 9629 кв. м., по КККР на гр. Смядово, община Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“, Вид територия: Земеделска, Начин на трайно ползване: Неизползвана нива, Категория на земята: 9, Вид собственост: Частна

възложител: „Б 102“ ЕООД, ЕИК 206601974

седалище: гр. Варна, област Варна, ул. „Братя Шкорпил“ №2, ет.3

Характеристика на плана:

С настоящият „Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.207.989 Площ: 28048 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово,

местност „КОРЕНЕЩЕТО“ за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 2600 kW“ и ПИ с идентификатор 67708.207.1045 Площ: 9629 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“ за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 799,2 kW“, се цели изграждане на два фотоволтаични парка, заедно с прилежащата към тях техническа инфраструктура за връзката им към електропреносната мрежа, включително повишаващи подстанции, за производство на електроенергия от възобновяем източник (слънчева радиация). Инвестиционното намерение е свързано с инсталиране на фотоволтаична инсталация на земя с обща инсталирана мощност 2600,64 kWp, и обща номинална АС мощност на ФЕЦ - 2600 kW върху имот с № идентификатор 67708.207.989 и фотоволтаична инсталация на земя с обща инсталирана мощност 800,41 kWp, и обща номинална АС мощност на ФЕЦ – 799,2 kW върху имот с № идентификатор 67708.207.1045.

С Решение №394 по протокол №1/26.01.2023г. на Общински съвет гр. Смядово се одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ (план за застрояване), и при необходимост - ПУП-ПП (парцеларен план) на техническата инфраструктура за ПИ с идентификатори 67708.207.989 и 67708.207.1045 с цел промяна предназначението на имотите от НТП: „Нива“ за Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение за „Фотоволтаична електроцентрала“. ОбС Смядово разрешава и изработване на ПУП-ПЗ (план за застрояване), и при необходимост - ПУП-ПП (парцеларен план) на техническата инфраструктура по одобрените задания.

Съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията, проектите за ПУП трябва да отговарят на предвижданията на действащите Общи устройствени планове за конкретната територия. Действащият Общ устройствен план на община Смядово е одобрен с Решение № 375 по протокол 12/05.12.2022г. Дв.99 от 13.12.2022г.

С Решение ШУ-14-ЕО/2023г. на директора на РИОСВ Шумен е одобрен „Проект за устройствен план - Изменение на ОУП на Община Смядово за гореописаните имоти. На територията, предмет на инвестиционното намерение се предвижда изграждане на фотоволтаични паркове, заедно с прилежащата към тях техническа инфраструктура за връзката им към електропреносната мрежа, включително повишаващи подстанции. С Решение №394 по протокол №1/26.01.2023г. Общински съвет Смядово, одобрява Проект за изменение на ОУП Смядово за ПИ с идентификатори 67708.207.989 и 67708.207.1045 с цел промяна предназначението на имотите от НТП: „Нива“ за Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение за „Фотоволтаична електроцентрала“.

ОбС Смядово разрешава и изработване на ПУП-ПЗ (план за застрояване), и при необходимост - ПУП-ПП (парцеларен план) на техническата инфраструктура по одобреното задание.

Присъединяването на ФЕЦ разположен върху ПИ с идентификатор № 67708.207.989, към електроразпределителната мрежа, съгласно предварителен договор с ЕРП Север с Изх. №ГД-ПВИ – 633/05.09.2022г. относно условията за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи към: съществуващ или новоизграден стоманенорешетъчен стълб /СРС / част от ВЕЛ 20kV.

Подстанция: "Юбилейна" 110/20kV

За присъединяването на централата ще се изгради БКТП 20kV на границата на имотите, захранен посредством нова кабелна линия 20kV от съществуващ или новоизграден СРС 20kV от електропровод "Пчелина".

Присъединяването на ФЕЦ разположен върху ПИ с идентификатор № 67708.207.1045, към електроразпределителната мрежа, съгласно предварителен договор с ЕРП Север с Изх. №ПД-ПВИ – 856/14.11.2022г. относно условията за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи към: съществуващ или новоизграден стоманенорешетъчен стълб /СРС / част от ВЕЛ 20kV.

Подстанция: "Юбилейна" 110/20kV

За присъединяването на централата ще се изгради БКТП 20kV на границата на имотите, захранен посредством нова кабелна линия 20kV от съществуващ или новоизграден СРС 20kV от електропровод "Пчелина".

ПУП - ПЗ за: Поземлен имот с идентификатор 67708.207.989 по Кадастралната карта (КК) на гр. Смядово, общ. Смядово, за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 2600 kW и Поземлен имот с идентификатор 67708.207.1045 по КК на гр. Смядово, общ. Смядово, за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 799,2 kW попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, която се съвместява с тази по реда на Наредбата за ЕО.

МОТИВИ:

1. Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.207.989 Площ: 28048 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“ за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 2600 kW“ и ПИ с идентификатор 67708.207.1045 Площ: 9629 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“ за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 799,2 kW“, предвижда да се промени предназначението на имотите от НТП: „Нива“ за Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение за „Фотоволтаична електроцентрала“.

2. Проектът „Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.207.989 Площ: 28048 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО“, и „Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за: ПИ с идентификатор 67708.207.1045 Площ: 9629 кв. м., по КККР на гр. Смядово, общ. Смядово, местност „КОРЕНЕЩЕТО, се изготвя съобразно Решение №394 по протокол №1/26.01.2023г.на Общински съвет гр. Смядово.

3. ПУП-ПЗ ще даде възможност за реализиране на конкретен проект в една от стратегическите сфери за устойчиво развитие-производството на електроенергия от възобновяеми енергоизточници. Целта е да се осигури устойчив преход към ниско въглеродна икономика, основана на съвременни технологии и широко използване на възобновяеми енергийни източници. Използването на слънчевата енергия и преобразуването ѝ в електрическа е налагаща се тенденция за използване на възобновяеми енергийни източници.

4. При изготвяне на плана не са разглеждани други алтернативи по местоположение, предвид собствеността на земята, нейният настоящ характер и местоположение, наличните

данни за слънчевата радиация, близостта до потребители на електроенергия, съществуваща отлична възможност за присъединяване към националната електроразпределителна мрежа и други дадености, не се предлага алтернатива по местоположение.

5. Поземлени имоти с идентификатори 67708.207.989 и 67708.207.1045 по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засягат защитени зони /33/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е ВГ 0000393 „Екокоридор-Камчия Емине“ за опазване на природните местообитания (обявена със Заповед № РД-335/ 31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 53/ 25.06.2021 г.), намираща се на отстояние повече от 970м от имотите, предмет на разглеждане.

6. Съгласно чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изработването на ПУП - ПЗ за поземлен имот с идентификатор 67008.207.989 по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово, за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 2600 kW и ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 67708.207.1045 по Кадастралната карта на гр. Смядово, общ. Смядово, за инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 799,2 kW, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000, тъй като:

- проектът на ПУП- ПЗ няма да предизвика безпокойство на видове, предмет на опазване в най- близко разположената ЗЗ ВГ 0000393 „Екокоридор-Камчия Емине“ за опазване на природните местообитания, което няма да доведе до последващо намаляване на числеността и плътността на популациите й;
- ПУП-ПЗ няма да причини унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- ПУП-ПЗ няма да доведе до загуба и фрагментация и/или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ;
- проектът на ПУП-ПЗ няма да доведе до кумулиране на отрицателни въздействия върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

7. РЗИ Шумен изразява становище с писмо с изх. № 10-32-1/26.05.2023г., съгласно което: „Според предоставената информация от възложителя дейностите предвиждани за „ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 67708.207.989, площ 28048 кв. м по КККР на гр. Смядово, община Смядово, местност Коренецето за обект 1 изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 2600 kW и ПИ с идентификатор 67708.207.1045 площ 9629 кв. м по КККР на гр. Смядово, община Смядово, местност Коренецето за обект 2 изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия с мощност 799,2 kW“ с възложител „Б 102“ ЕООД не предполагат наднормени нива на шум, вибрации, йонизирани и електромагнитни излъчвания и не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на гр. Смядово.“

8. Предвид местоположението на засегнатата територия и същността на предвидените дейности при прилагането на плана не се предполагат трансгранични въздействия върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Шумен.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

СТЕЛА ИЛИЕВА

Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 21.06.2023 г.