



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 02-ОС / 2021 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) във връзка с чл.6а, т.2 от същата, както и представено уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-98/13.04.2021г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-ЕО-98(2)/10.05.2021г. на РИОСВ-Враца

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в с. Згориград, общ. Враца“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони **BG0000166 „Врачански Балкан“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и **BG0002053 „Врачански Балкан“** за опазване на дивите птици.

Местоположение: имот № 035014 по КВС на с. Згориград, общ. Враца, с НТП: Нива, площ 0,780 дка.

Възложител: Коста Петров Тодоров, с. Згориград, общ. Враца, обл. Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената от възложителя информация и документация, инвестиционно предложение ще се реализира в имот № 035014 в землището на с. Згориград, м. “Ръжище“, с площ 780 кв.м., с начин на трайно ползване - нива: категория на земята при неполивни условия – осма, собственост на възложителя. Имотът е разположен непосредствено до регулацията на населеното място, от югоизточната му част.

Жилищната сграда, предмет на инвестиционното предложение ще е на два етажа, със застроена площ около 100 кв.м., със стоманобетонова конструкция и скатен дървен покрив. Като разпределение се предвижда на първи етаж да се разположи дневния тракт, включващ: входно антре, дневна-столова, кухня с килер, санитарен възел, помощно помещение и гараж, а на второто ниво ще се организират спалните помещения с гардеробно, баня и санитарен възел. Достъпът до имота е съществуващ, от северозапад от крайната улица на селото, тъй като имотът граничи непосредствено с регулацията на с. Згориград, предвид което не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.

Обектът ще се захрани с ел.енергия, съгласно указанията на ЧЕЗ Разпределение България АД. Няма да се използва взрив, тъй като сградата няма да има мазета и предполагаемите изкопни земни маси ще бъдат минимални, само за основите на сградата и ще се използват за обратна засипка и моделиране на собствения терен. Не се предвижда използването на природни ресурси. Водоснабдяването на жилищната сграда с питейна вода ще се осигури от съществуващата водопроводна мрежа, съгласно указанията на „ВиК“ ООД, гр. Враца. Не се очакват емисии на опасни вещества, които да осъществяват възможен контакт с води, нито при изграждането, нито при използването на жилищната сграда.

Възможните емисии във въздуха са свързани със строителството. Очаква се въздействие върху атмосферния въздух от отделяне на прах и газове от МПС и строителна

техника при извършване на изкопните дейности и строително-монтажните работи, но същите ще са в минимални количества.

При изграждане на сградата ще се генерират незначителни количества строителни отпадъци: „Изкопни земни маси” код 17.05.06, които ще се използват основно за оформяне на вертикалната планировка и обратна засипка; „Смесени отпадъци от строителството” код 17.09.04 - ще се събират на определена площадка в рамките на имота и ще се извозват на указано от Кмета на Община Враца депо, съгласно сключен договор. При експлоатацията на жилищната сграда ще се генерират „смесени битови отпадъци” (код 20.03.01), за които ще бъде предоставен съд за събирането им и ще се извозват на депо от обслужваща фирма, съгласно организираната система в Община Враца. Количествата отпадни битови води от жилищната сграда посредством сградна и площадкова канализационна мрежа ще постъпват в бетонова събирателна шахта (водоплътна изгребна яма).

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ или Екологична оценка /ЕО/, по реда на ЗООС.

ИП **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Имотът **попада** на територията на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* - **BG0000166 "Врачански Балкан"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и **BG0002053 "Врачански Балкан"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота, във връзка с което попада под разпоредбите на чл. 2, ал.1, т. 2 от *Наредбата за ОС* и за него се провежда процедурата по Оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона, по реда на чл.31, ал.1 от ЗБР (Глава II, Раздел III от Наредбата за ОС).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режимите на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан", определени със заповедите за обявяването им.

Съгласуването на предвиденото инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в с. Згориград, общ. Враца“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до значително унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”, тъй като ще засегне незначителна площ от зоните, от антропогенно повлиян имот, предвид непосредствената близост с регулацията на населеното място, който не представлява природно местообитание от Приложение 1 на ЗБР.

2. Предвид местоположението на обекта, ИП не е свързано с усвояване на допълнителни площи от защитените зони при изграждане на техническа инфраструктура, поради което не се очаква да се изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

3. Реализацията на предвидените дейности не се очаква да доведе до значително увреждане и трансформация на местообитания, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, тъй като не се засягат ефективно заети и пригодни потенциални местообитания предвид това, че района е антропогенно повлиян от жилищна и земеделска дейност.

4. Предвид вида и параметрите на обекта, реализацията на ИП не предполага шумово натоварване, в степен която да окаже безпокойство и прогонване на видове, съответно да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им.

5. Няма вероятност от отрицателно кумулативно въздействие от реализацията на настоящото ИП в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми и проекти със сходен характер в тях.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“, както и не води до нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете и възникване на бариерен ефект.

Реализацията на ИП за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в с. Згориград, общ. Враца“ **се съгласува само за конкретното заявено инвестиционно предложение и в посочения капацитет.**

При всички случаи на промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяването му.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца, чрез РИОСВ – Враца, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца



Дата: 12.05.2021г.